

SMLOUVA O DÍLO Č.

uzavřená podle §2586-2635 nOZ č. 89/2012),

1.Smluvní strany:

ZHOTOVITEL:

SEIDLER s. r.o.

Smetanova 1169/34

Žďár nad Sázavou

IČO: 29300908 DIČ : CZ 29300908

zastoupený Martinem Seidlerem

Bankovní spojení: KB Žďár nad Sázavou,

č.ú. 107-1516090267/0100

OBJEDNATEL:

Město Žďár nad Sázavou

Zastoupené : Ing. Dagmar Zvěřinovou, starostkou města

zmocněn k jednání: Ing. Milan Petr

Bankovní spojení: Komerční banka Žďár nad Sázavou

č.ú.: 328-751/0100 ; IČO : 295 841 DIČ : CZ295 841

2.Předmět smlouvy:

Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady, riziko a nebezpečí a za podmínek této smlouvy provést pro objednatele dílo:

Výměna PVC-2014:

- **6.MŠ Vančurova 14, Žďár n/S. – PVC v šatnách a soc. zař. 4 třídy**
- **12.MŠ Veselská 39, Žďár n/S. – 2 třídy-marmoleum**

v rozsahu a kvalitě dle:

- cenových nabídek s popisem prací.
- technických norem platných v době realizace díla

Součástí díla jsou další náklady:

- likvidace sutí a dalšího odpadu
- zařízení staveniště
- zajištění revizí a dalších zkoušek dle ČSN a jiných platných předpisů

Předmět díla je blíže specifikován v cenové nabídce a rozpisu prací, který tvoří nedílnou součást této smlouvy a který byl zhotoviteli předán jako podklad pro stanovení ceny díla.

Zhotovitel se zavazuje že provede pro objednatele i v průběhu realizace stavby další práce a dodávky, pokud takto požadovaná práce svým finančním objemem nepřekročí 5% ze sjednané ceny plnění díla bez DPH.

Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele i práce nad rámec předmětu plnění díla - vícepráce. Za vícepráce jsou považovány pouze změny oproti projektové dokumentaci a dodávky, práce a výkony předem nepředvídatelné požadované nebo odsouhlasené objednatelem ve stavebním deníku.

Zhotovitel se zavazuje dodržet termín dokončení díla i v případě víceprací a změn, pokud budou uplatněny v dostatečném předstihu a které nepřesáhnou 5 % ze sjednané ceny plnění díla bez DPH .

Pokud dojde k překročení dohodnutých 5 % bude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo s úpravou termínu dokončení stavby.

Na výzvu objednatele se zhotovitel zavazuje že provede pro objednatele i v průběhu realizace stavby změny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům . Objednatel je povinen tyto změny předat písemně. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů pokud si původní materiál zajistil.

Zhotovitel se zavazuje si zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu.

Zhotovitel se zavazuje , že bez písemného souhlasu objednatele nebudou použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Dále se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné .

Objednatel se zavazuje, že provedené dílo převezme a zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

3. Doba plnění

	Zahájení prací	dokončení prací
- 6.MŠ Vančurova 14	07/2014	10.8.2014
- 12.MŠ Veselská 39	07/2014	30.7.2014

Objednavatel souhlasí, aby mu zhotovitel předal předmět díla v dřívějším termínu, než je shora ujednáno. V případě předání díla v dřívějším termínu než je ujednáno, je

zhotovitel tuto skutečnost objednateli písemně oznámit.

Ustanovení o přerušení prací se týká též ostatních vlivů způsobených vyšší mocí nebo úředním opatřením, např.:

- průmyslová či živelná pohroma
- zásah cizího subjektu do stavby
- nařízení úřadů
- jiné skutečnosti, které nastanou nezávisle na vůli smluvních stran bez jejich zavinění, nebo které nebylo možno předvídat před podpisem smlouvy a mají za následek dočasné, případně trvalé zastavení montáže.

Případné změny vyplývající z uvedených skutečností musí být dohodnuty dodatkem ke smlouvě.

4.Cena za dílo:

Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli za provedení díla dohodnutou pevnou cenu ve výši:

		cena bez DPH	DPH 21%	cena s DPH
6.MŠ	Vančurova 14, Žďár nad Sázavou 4	300 000,- Kč	63 000,- Kč	363 000,- Kč
12.MŠ	Veselská 39, Žďár nad Sázavou 2	302 813,- Kč	63 590,- Kč	366 400,- Kč
	SOUČET	602 813,- Kč	126 590,- Kč	729 400,- Kč

Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení díla bude stanovena jako **nejvýše přípustná cena**.

5.Fakturace a placení:

- Provedené práce budou hrazeny na základě měsíčních faktur, které vystaví zhotovitel. Výše fakturovaných částek bude stanovena dle skutečně provedených prací, odsouhlasených a převzatých stavebním dozorem objednatele do výše 90 % celkové pevné ceny
- Nárok na doplatek 10 % pevné ceny vzniká po odevzdání a předání díla a po odstranění případných vad a nedodělků sepsaných při předání díla. Podkladem pro zaplacení ceny bude faktura, kterou zhotovitel vystaví bez zbytečného odkladu poté, co mu vznikl nárok na zaplacení pevné ceny.

Splatnost faktur je do 14-ti dnů ode dne jejího doručení objednateli.

6.Součinnost objednatele:

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli tuto součinnost:

7.Místo provedení díla:

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede dílo

- **6.MŠ Vančurova 14, Žďár n/S.**
- **12.MŠ Veselská 39, Žďár n/S.**

8.Vady díla,záruka za jakost díla:

Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo specifikované v čl.v čl.3 této smlouvy v souladu s ČSN tak, že dílo bude způsobilé k užívání ke smluvenému nebo obvyklému účelu.

Zhotovitel odpovídá za vady díla uplatněné v době záruky.

Záruka za jakost díla je stanovena:

na provedené : **stavební práce** **24 měsíců**

od předání a převzetí díla objednatelem. Vztahuje se zejména na vady díla způsobené vadami práce zhotovitele či vadami materiálu dodaného zhotovitelem.

Zjevné vady, které lze zjistit běžnou prohlídkou při převzetí díla, je povinen objednatel uplatnit v den převzetí díla, jinak odpovědnost z těchto vad zaniká. Nároky z vad díla zahrnují výlučné právo na bezplatné odstranění vady nebo práva na přiměřenou slevu z ceny díla.

9.Ostatní ujednání:

a) Smluvní strany se dohodly, že sjednávají smluvní pokutu za prodlení:

- Objednatel se zaplacením faktury zhotoviteli ve výši 0,1% dlužné částky za každý den prodlení
- Zhotovitel s předáním předmětu díla objednateli termínu ve výši 0,5% ze sjednané ceny díla bez DPH za každý den prodlení až do předání a převzetí.

- Objednatel se splněním kterékoliv povinnosti, která pro objednatel vyplývá ze závazku poskytnout zhotoviteli součinnost podle čl. 7 této smlouvy, ve výši 100 Kč za každý den prodlení.
Touto úpravou o smluvní pokutě nejsou dotčena příslušná ustanovení upravující náhradu škody.
- Objednatel zmocňuje výkonem technického dozoru : **ing. Milan Petr**
- Součástí této smlouvy je zápis o předání a převzetí staveniště.
- Veškeré práce, které nejsou obsaženy v pevné ceně a je nutné je provést, mohou být účtovány pouze na základě předchozího písemného odsouhlasení se stavebním dozorem a zástupcem objednatel.
- Zhotovitel zajistí vlastní měření odebrané vody a elektřiny

b) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů městem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

c) Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě městem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. DS si je zároveň vědom svých práv upravených příslušnými ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

d) Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany města bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.

9. Překážky při provádění díla.

Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění díla existují překážky, musí to neprodleně písemně oznámit objednateli.

Za překážky při provádění díla se považuje

- nepříznivé klimatické vlivy uvedené v čl. 2 odst. 3

10. Závěrečná ustanovení:

Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a jinými obecně závaznými právními předpisy s tímto souvisejícími. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě musí být činěny v písemné formě a musí být podepsány statutárními zástupci obou smluvních stran.

Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, tzn., že odpověď s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky

Smlouva o dílo je sepsána ve 4 vyhotoveních, z toho pro objednatele 2 a 2 pro zhotovitele.

Ve Žďáře nad Sázavou 30.6.2014

Mgr. Kateřina Bařo
.....
objednatel



Seidler s.r.o.
Smetanova 1169/34
591 01 Žďár nad Sázavou
IČ: 25300908 DIČ: CZ29300908
tel: 566 630 512

.....
zhotovitel

SMLOUVA O DÍLO č.

Seidler s.r.o.
Smetanova 1169/34
59101 Žďár nad Sázavou
Česká republika

IČ: 29300908
DIČ: CZ29300908

mobil: 608830182
www: okna-vrata.cz
e-mail: info@okna-vrata.cz

tel.: 566630512
fax: 566631520



V obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v oddílu C, vložce číslo 72502

Nabídka

NA1400756

Seidler

Platba:
Doprava:

Datum

vystavení: 25.06.2014
platnost do: 02.07.2014

Vystavil(a): Bláha

Odběratel

6. MŠ Vančurova

Mgr. Janebová

Konečný příjemce

6. MŠ Vančurova
Mgr. Janebová

IČ:
DIČ:

Označení dodávky / katalog / zkratka	Počet	m. j.	Cena m. j.	sleva %	po slevě	DPH %	bez DPH	s DPH
Cenová nabídka na výměnu PVC v 6. mateřské škole Vančurova včetně přípravy podkladu a nivelace	1,00		0,00	0,00	0,00	21	0,00	0,00
PVC Fatra Novoflor Extra / 2120-35 / NFE	252,00	m2	311,00	0,00	311,00	21	78 372,00	94 830,12
Svařovací šňůra Fatra	4,00	mj	483,00	0,00	483,00	21	1 932,00	2 337,72
Pokládka PVC	208,00	m2	65,00	0,00	65,00	21	13 520,00	16 359,20
Lepidlo Thomsit UK 400 (14 kg) / Lep. Thomsit UK 400	10,00	bal	1 050,00	0,00	1 050,00	21	10 500,00	12 705,00
Sokl PVC Fatra 32x32 / Sokl 852	360,00	bm	10,00	0,00	10,00	21	3 600,00	4 356,00
Lepení soklu PVC	360,00	bm	20,00	0,00	20,00	21	7 200,00	8 712,00
Lepidlo na sokle Toppren	1,00		4 360,00	0,00	4 360,00	21	4 360,00	5 275,60
Trhání stávajícího PVC	1,00		0,00	0,00	0,00	21	0,00	0,00
Likvidace PVC - sběrný dvůr	208,00	m2	70,00	0,00	70,00	21	14 560,00	17 617,60
	1,00	mj	14 000,00	0,00	14 000,00	21	14 000,00	16 940,00
	1,00		0,00	0,00	0,00	21	0,00	0,00
Samonivelační stěrka CHEMOS Standard 30 25kg / CHEM006	88,00	bal	512,00	0,00	512,00	21	45 056,00	54 517,76
Nivelace	208,00	m2	75,00	0,00	75,00	21	15 600,00	18 876,00
penetrace, stěrkování, přebroušení								
Příprava podkladu před nivelací	1,00		27 500,00	0,00	27 500,00	21	27 500,00	33 275,00
broušení DIA bruskou, vyspravení prasklin								
	1,00		0,00	0,00	0,00	21	0,00	0,00
Přechodové profily vč. montáže	44,00	ks	350,00	0,00	350,00	21	15 400,00	18 634,00
Přesuny a manipulace celkem za akci 6. mš Vančurova	1,00		10 400,00	0,00	10 400,00	21	10 400,00	12 584,00
zajištění pracoviště, přesuny hmot, likvidace vzniklých odpadů								
	1,00		0,00	0,00	0,00	21	0,00	0,00
D+M klozetů	1,00		38 000,00	0,00	38 000,00	21	38 000,00	45 980,00
subdodávka - demontáž a zpětná montáž klozetů								

	Základ	Výše DPH	Celkem
Nulová sazba 0 %	0,00	0,00	0,00
Snižená sazba 15 %	0,00	0,00	0,00
Základní sazba 21 %	300 000,00	63 000,00	363 000,00
CELKEM	300 000,00	63 000,00	363 000,00

Sleva celkem 0,00 % 0 Kč
Celkem po slevě s DPH: 363 000,00 Kč

Seidler s.r.o.
Smetanova 1169/34
59101 Žďár nad Sázavou
Česká republika

IČ: 29300908
DIČ: CZ29300908

mobil: 608830182
www: okna-vrata.cz
e-mail: info@okna-vrata.cz

tel.: 566630512
fax: 566631520



V obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v oddílu C, vložce číslo 72502

Nabídka

NA1400757

Seidler

Odběratel

12. MŠ Veselská

Mgr. Kalábová

Platba:
Doprava:

Datum

vystavení: 25.06.2014
platnost do: 02.07.2014

Vystavil(a): Bláha

Konečný příjemce

IČ:
DIČ:

12. MŠ Veselská
Mgr. Kalábová

Označení dodávky / katalog / zkratka	Počet	m. j.	Cena m. j.	sleva %	po slevě	DPH %	bez DPH	s DPH
Cenová nabídka na výměnu podlahové krytiny ve 12. mateřské škole Veselská, včetně přípravy podkladu a nivelace	1,00		0,00	0,00	0,00	21	0,00	0,00
Linoleum TARKETT Veneto XF2 tl.2,5mm š.2 m	230,40	m2	605,00	0,00	605,00	21	139 392,00	168 664,32
Příplatek za řez Tarkett lino	18,00		755,00	0,00	755,00	21	13 590,00	16 443,90
Šňůra TARKETT 1751 315 50m	4,00	ks	1 518,00	0,00	1518,00	21	6 072,00	7 347,12
Pokládka PVC	222,00	m2	110,00	0,00	110,00	21	24 420,00	29 548,20
Lepidlo Thomsit L 240 D (14 kg) / Lep. Thomsit L 240 D	6,00	bal	1 725,00	0,00	1725,00	21	10 350,00	12 523,50
Sokl PVC Fatra 32x32 / Sokl 852	100,00	bm	14,00	0,00	14,00	21	1 400,00	1 694,00
Lepení soklu PVC	100,00	bm	20,00	0,00	20,00	21	2 000,00	2 420,00
Lepidlo na sokle Toppren	1,00		1 900,00	0,00	1900,00	21	1 900,00	2 299,00
Trhání stávajícího PVC	1,00		0,00	0,00	0,00	21	0,00	0,00
Likvidace PVC - sběrný dvůr	222,00	m2	70,00	0,00	70,00	21	15 540,00	18 803,40
	1,00	mj	9 000,00	0,00	9000,00	21	9 000,00	10 890,00
	1,00		0,00	0,00	0,00	21	0,00	0,00
Samonivelační stěrka CHEMOS Standard 30 25kg / CHEM006	58,00	bal	512,00	0,00	512,00	21	29 696,00	35 932,16
Nivelace	222,00	m2	75,00	0,00	75,00	21	16 650,00	20 146,50
penetrace, stěrkování, přebroušení								
Příprava podkladu před nivelací	1,00		24 000,00	0,00	24000,00	21	24 000,00	29 040,00
broušení nerovností DIA bruskou, vyspravení prasklin								
	1,00		0,00	0,00	0,00	21	0,00	0,00
Přechodové profily vč. montáže	8,00	ks	350,00	0,00	350,00	21	2 800,00	3 388,00
Přesuny a manipulace celkem za akci 12. mš Veselsk	1,00		6 000,00	0,00	6000,00	21	6 000,00	7 260,00
zajištění pracoviště, přesuny hmot, likvidace vzniklých odpadů								

	Základ	Výše DPH	Celkem
Nulová sazba 0 %	0,00	0,00	0,00
Snížená sazba 15 %	0,00	0,00	0,00
Základní sazba 21 %	302 810,00	63 590,00	366 400,00
CELKEM	302 810,00	63 590,00	366 400,00

Sleva celkem 0,00 % 0 Kč
Celkem po slevě s DPH: 366 400,00 Kč