



ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

ŽIŽKOVA 227/1, 591 31 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

VÁŠ DOPIS ZN./ZE DNE
01.02.2018

Č. J., SPISOVÁ ZNAČKA
ŽP/289/18/MB

VYŘIZUJE/LINKA
Kynclová/341

ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
19.02.2018

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, /dále jen „stavební zákon“/ a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

v y d á v á

v souladu s ustanovením § 94j odst. 2 stavebního zákona a ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu

závazné stanovisko

k územnímu a stavebnímu řízení pro soubor staveb: „**REVITALIZACE SPORTOVNÍ ZÓNY Žďár nad Sázavou**“, kde stavba vodního díla – SO 05.4 vrtaná studna včetně technického vodovodu je stavbou vedlejší

Popis souboru staveb:

Areál jako celek je hlavním sportovně rekreačním areálem města Žďár nad Sázavou. V rámci areálu dojde k revitalizaci jeho části, kde hlavním objektem revitalizace bude SO 01 - Budova zázemí tenisového klubu spojená s SO 04 - Budova fotbalových šaten. Oba objekty, provozně samostatné, ale vzájemně se dotýkající podélnou stranou, budou umístěny mezi stávajícími sportovními plochami - tenisovými kurty a fotbalovým hřištěm s umělým povrchem.

SO 05.4 VRTANÁ STUDNA, TECHNICKÝ VODOVOD

Vrtaná studna na pozemku parc. č. 2180, v kraji Vysočina, okrese Žďár nad Sázavou, město Žďár nad Sázavou, č.h.p. 1-09-01-0050-00, HGR 6520, souřadnice stavby v souřadnicovém systému S-JTSK (X = 1113488; Y = 641661). Jedná se o trubicí vrtanou studnu o hloubce 30 m. Vrt je vystrojen v celé délce PVC pažnicemi DN 140 mm s perforovanou jímací částí. Z vrtu se bude voda čerpat novým výtlačným potrubím v délce cca 14 m. Ve výkopové rýze bude společně uložen silový a ovládací kabel pro napájení a ovládání čerpadla ve vrtu. Čerpání vody bude zabezpečeno ponorným čerpadlem.

Z hlediska zájmů daných stavebním a vodním zákonem je záměr možný za splnění těchto podmínek:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované Ing. Janem Benešem, Autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, ČKAIT – 1000853.
2. Plocha kolem vrtané studny do 10 m nesmí být znečišťována a nejsou na ní povoleny činnosti, které by mohly zhoršovat jakost podzemní vody. Povrchové vody musí být odváděny mimo studnu a její okolí.
3. Stavba bude prováděna dodavatelsky oprávněnou firmou.
4. Stavbu je možné užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.

5. Odběr podzemních vod z vrtané studny nesmí překračovat limity uvedené v rozhodnutí MěÚ Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí pod č. j. ŽP/257/18/MB ze dne 14.02.2018.

Vodoprávní úřad konstatuje, že lze předpokládat, že tímto záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu /potenciálu vod.

Odůvodnění

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad, obdržel dne 01.02.2018 vaši žádost o vydání závazného stanoviska k územnímu a stavebnímu řízení pro soubor staveb: „REVITALIZACE SPORTOVNÍ ZÓNY Žďár nad Sázavou“, kde stavba vodního díla - vrtané studny včetně technického vodovodu je stavbou vedlejší.

Předložená projektová dokumentace, kterou vypracoval Ing. Milan Pelikán, z. č. 30/2017 řeší:

Areál jako celek je hlavním sportovně rekreačním areálem města Žďár nad Sázavou. V rámci areálu dojde k revitalizaci jeho části, kde hlavním objektem revitalizace bude SO 01 - Budova zázemí tenisového klubu spojená s SO 04 - Budova fotbalových šaten. Oba objekty, provozně samostatné, ale vzájemně se dotýkající podélnou stranou, budou umístěny mezi stávajícími sportovními plochami - tenisovými kurty a fotbalovým hřištěm s umělým povrchem.

Stavební objekty:

SO 01 BUDOVA ZÁZEMÍ TENISOVÉHO KLUBU

SO 02 REKONSTRUKCE 4 TENISOVÝCH KURTŮ (POVRCH, OPLOCENÍ) VČETNĚ PŘÍPRAVY PRO NAFUKOVACÍ HALU

SO 03 NAFUKOVACÍ HALA PRO 2 TENISOVÉ KURTY VČETNĚ STROJOVNY A SKLADU OPLÁŠTĚNÍ

SO 04 BUDOVA FOTBALOVÝCH ŠATEN VČETNĚ ZPEVNĚNÝCH PLOCH

SO 05.0 VODOVODNÍ PŘÍPOJKA

SO 05.1 DEŠŤOVÁ KANALIZACE

SO 05.2 SPLAŠKOVÁ KANALIZACE

SO 05.3 PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKA, DOMOVNÍ PLYNOVOD

SO 05.4 VRTANÁ STUDNA , TECHNICKÝ VODOVOD

SO 05.5 PŘÍPOJKA NN , VNITŘNÍ ROZVOD

SO 06 SKLAD NÁŘADÍ, SKLAD ANTUKY, TRÉNINKOVÁ STĚNA, TRÉNINKOVÉ HŘIŠTĚ

SO 07 OPLOCENÍ AREÁLU MIMO TENISOVÉ KURTY

SO 08 SADOVÉ A TERÉNNÍ ÚPRAVY

SO 09 DEMONTÁŽ , PŘESUN, MONTÁŽ STÁVAJÍCÍ OCELOVÉ TRIBUNY

SO 10 OSVĚTLENÍ AREÁLU

SO 11 ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ

SO 05.4 VRTANÁ STUDNA , TECHNICKÝ VODOVOD

Vrtaná studna na pozemku parc. č. 2180, v kraji Vysočina, okrese Žďár nad Sázavou, město Žďár nad Sázavou, č.h.p. 1-09-01-0050-00, HGR 6520, souřadnice stavby v souřadnicovém systému S-JTSK (X = 1113488; Y = 641661). Jedná se o trubní vrtanou studnu o hloubce 30 m. Vrt je vystrojen v celé délce PVC pažnicemi DN 140 mm s perforovanou jímací částí. Z vrtu se bude voda čerpat novým výtlačným potrubím v délce cca 14 m Ve výkopové rýze bude společně uložen silový a ovládací kabel pro napájení a ovládání čerpadla ve vrtu. Čerpání vody bude zabezpečeno ponorným čerpadlem.

Stavba trubní vrtané studny mu provedena v souladu s projektovou dokumentací, kterou vypracoval Ing. Jan Beneš, Autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT – 1000853, bude provedena oprávněnou firmou k provádění vodohospodářských staveb. Plocha kolem vrtané studny do 10 m nesmí být znečišťována a nemohou být na ni prováděny činnosti, které by mohly zhoršovat jakost podzemní vody (skladování závadných látek, apod.), povrchové vody musí být odváděny mimo studnu a její okolí aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Stavbu je možno užívat po provedení závěrečné kontrolní prohlídky, ke které budou doloženy předepsané zkoušky zkoušky. Pro tuto stavbu bylo rozhodnutím MěÚ Žďár nad Sázavou, odborem životního prostředí pod č. j. ŽP/257/18/MB ze dne 14.02.2018 povolen odběr podzemních vod. Odběr podzemních vod z vrtané studny nesmí překračovat limity uvedené v tomto rozhodnutí.

Vzhledem k tomu, že se jedná o soubor staveb, kde stavba vodního díla – trubní vrtané studny včetně technického vodovodu je stavbou vedlejší je příslušný k vydání společného povolení MěÚ Žďár nad Sázavou, odbor stavební, kterému přísluší povolení staveb hlavních. Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu.

P o u č e n í

Proti tomuto závaznému stanovisko se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ustanovení § 149 odst. 5 nebo ustanovení § 149 odst. 6 správního řádu.



Ing. Jaroslav Doubek
vedoucí odboru životního prostředí

Městský úřad Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1
591 31 Žďár nad Sázavou
odbor životního prostředí
③

**Rozdělovník - doručí se
žadatel (doporučeně)**

Ing. arch. Petra Pleskačová, Monseova 355, 592 31 Nové Město na Moravě

Dotčené správní úřady - doručeno prostřednictvím datové schránky:

MěÚ Žďár nad Sázavou, odbor stavební, Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou

