



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
ODBOR STAVEBNÍ
ŽIŽKOVA 227/1, 591 31 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

Toto rozhodnutí nabývá právní moci

dne.....

Žďár nad Sázavou.....

Č.j.: SÚ/858/15/Skř-3-Rozh
Spis. zn.: SÚ/858/15/Skř
JID: 37922/2015/MUZR
Vyřizuje: Jaroslava Skřivánková
E-mail: Jaroslava.Skrivankova@zdarns.cz
Telefon: 566 688 168

Žďár nad Sázavou, dne: 15.07.2015

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o změně využití území pro: sportovní areál u 4. ZŠ ve Žďáře nad Sázavou na pozemcích parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 3837/1 (ostatní plocha) a 3843/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár, kterou podal žadatel Město Žďár nad Sázavou (IČ – 295841), Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou, prostřednictvím zástupce: Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor rozvoje a územního plánování, Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou, takto:

Podle § 80 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

I.

Podle § 80 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, vydává

územní rozhodnutí o změně využití území

pro:

sportovní areál u 4. ZŠ ve Žďáře nad Sázavou na pozemcích parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 3837/1 (ostatní plocha) a 3843/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár

Obsah záměru:

Stávající sportovní areál je situován pod patou uměle vytvořeného terénního zlomu na ploše 6 891 m².

Základním segmentem řešeného areálu jsou sportoviště pro sportovní aktivity v rámci výuky tělesné výchovy základní školy, nedojde k navýšení stávajícího počtu uživatelů. Hygienické zařízení bude využíváno stávající.

Hrubé terénní úpravy budou provedeny k vyrovnaní výškového rozdílu území, vytvoření plošné základny pro realizaci navržené stavby.

Do využitelného prostoru jsou navrženy objekty – sportoviště a relaxační plochy:

SO 01.1 Centrální víceúčelové sportoviště	4 578 m ²
SO 01.2 Víceúčelové hřiště pro míčové hry	621 m ² včetně oplocení do výše 4,00 m
SO 02.1 Amfiteátr	324 m ²
SO 02.2 Pohybové aktivity	106 m ²
SO 02.3 Opěrné stěny (šířka pozemku 8 m, celková délka opěrných stěn 177 m)	
SO 02.4 Multifunkční plocha	1 262 m ²

Navržený sportovní areál tvoří dispozičně i provozně jeden celek sloužící pro sportovní a relaxační využití.

V prostoru bude obnoven běžecký ovál, sektory pro hody, vrhy a skok daleký. Nově bude vytvořeno univerzální hřiště (volejbal, basketbal, tenis, florbal). Uvnitř běžeckého oválu je navrženo travnaté hřiště v parametrech hřiště

pro házenou. V relaxační zóně jsou situovány atypické objekty pro odpočinek a pohybové aktivity, které jsou pro své prostorové uspořádání využity i pro vyrovnání výškových rozdílů území (amfiteátr, soustava opěrných zdí). Sportoviště budou umístěna na upravené podloží, k úpravě bude použito převážně drcené kamenivo. Na podklad budou nanесeny sportovní povrchy založené na vodopropustné podkladní elastické vrstvě tl. cca 30 mm. Atletické dráhy budou opatřeny stříkaným dvouvrstevným souvrstvím tl. cca 13 mm. Povrch víceúčelového hřiště je navržen z EPDM tl. min. 10 mm součástí pokládky povrchů je lajnování.

Sportoviště budou vybavena dle svého účelu (volejbalový komplet, basketbalový komplet, tenisový komplet, branky na malou kopanou, doskočiště pro skok daleký, doskočiště pro skok do výšky, vrhačský kruh).

Základními segmenty řešené zóny jsou jednotlivé železobetonové relaxační objekty mající charakter výrobků plnících funkcí stavby:

- amfiteátr se samostatnou lavicí s integrovaným pítkem
- objekt pro pohybové aktivity se základnou pro vytvoření lezecké stěny
- kaskáda opěrných stěn zachycující terénní nerovnosti a tvořících hlediště před uměle vytvořenou univerzálně využitelnou plochou
- multifunkční plocha pro pohybové aktivity a odpočinek

Obsah záměru je v rozsahu předložené situace (v měřítku 1:250 – výkres č. C.3), která je součástí předložené dokumentace vypracované z VII/2014 pod zakázkou 064-PS-2014, kterou autorizoval Ing. Jaroslav Habán (ČKAIT 1001454) a Ing. František Laštovička (ČKAIT 1001451).

II.

Podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro:

sportovní areál u 4. ZŠ ve Žďáře nad Sázavou na pozemcích parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 3837/1 (ostatní plocha) a 3843/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár

Přirozené osvětlení bude doplněno osvětlením umělým.

Zásobování vodou:

Přípojka vody za vodoměrnou šachtou bude rozdělena na dvě větve. Z čehož první bude vedena směrem k objektu školy, kde bude propojena se stávajícím potrubím a druhá větev bude sloužit pro napojení pítka osazeného v betonové stěně amfiteátru.

Záměr spočívá v provedení:

- Rekonstrukce rozvodu pitné vody v délce 16 m potrubím PE 100 SDR 17 d 90x5,4 mm
- Nové rozvody pitné vody v délce 18 m potrubím PE 100 SDR 11 d 25x2,3 mm a 46,5 m potrubím PE 100 SDR 11 d 63 x 5,8 mm
- Nové rozvody užitkové vody v délce 62 m potrubím PE 100 SDR d 32x 3 mm a 35 m potrubím PE 100 SDR 11 d 50x4,6 mm

Zavlažovací systém (plošný rozsah závlahy na ploše 1500 m²) bude napojen na vlastní zdroj vody, kterým bude soustava vrtané studny a akumulární jímky. Akumulární jímka (18 m³) bude zadržovat potřebnou zásobu vody na závlahový cyklus (tj. prefabrikovaný skladebný systém), do které bude zaústěn přívod vody z vlastního zdroje.

Studna – vodním zdrojem bude vrtaná studna do hloubky 30 m, vrt bude vystrojen v celé hloubce pažnicemi z vodárenského PVC na pitnou vodu. Obsyp vrtného mezikruží bude proveden štěrkem frakce 4/8 mm.

Kanalizace:

Sportovní areál u základní školy nebude napojen na splaškovou kanalizaci.

Část stávající jednotná kanalizace vedené pod hřištěm z potrubí DN 300 délce 85 m bude zrušena. Do této kanalizace je napojen jen stávající drenážní systém hřiště, který bude nahrazen novým drenážním systémem napojeným do dešťové kanalizace. Stávající potrubí DN 300 bude vyplněno cemento-popílkovou směsí, vtok do šachty a odtok bude zaslepen. Nová stoka jednotné kanalizace bude provedena z trub kameninových a budou na ni zřízeny 2 revizní betonové šachty. Na kanalizační stoku budou připojeny 4 kanalizační přípojky (3 přípojky od ZŠ + 1 přípojka sloužící pro odvodnění vodoměrné šachty).

Srážkové vody z vytvořených zpevněných ploch budou svedeny do stávajícího systému jednotné kanalizace tak jako doposud, nepředpokládá se navýšení odvádění srážkových vod.

Elektrická energie:

Napájení technického vybavení areálu bude provedeno ze stávajících rozvodů nn (pro čerpání vody a pro zavlažování).

V rámci předloženého záměru budou provedeny i sadové úpravy (ohumusování upraveného terénu po ukončení stavebních činností a následné osetí travním semenem) na ploše 2000 m², které budou plnit zejména estetickou funkci spojenou se začleněním navržených objektů do stávajícího prostředí.

Přeložení optického kabelu v délce 106 m

Překládka stávajícího optického kabelu bude provedena do nové trasy, ve které budou uloženy chráničky. Stávající optický kabel bude zpětně vytažen a znovu zafouknut do nové trasy, nová trasa sdělovacího vedení bude v délce cca 106 m, délka původní trasy je cca 110 m.

Obsah záměru je v rozsahu předložené situace (v měřítku 1:250 – výkres č. C.3), která je součástí předložené dokumentace vypracované z VII/2014 pod zakázkou 064-PS-2014, kterou autorizoval Ing. Jaroslav Habán (ČKAIT 1001454) a Ing. František Laštovička (ČKAIT 1001451).

Pro nové využití území, umístění stavby a provedení se stanoví tyto podmínky:

1. Předmětná změna využití území (rekonstrukce) za účelem vybudování sportovního areálu u 4. ZŠ ve Žďáře nad Sázavou bude prováděna na pozemcích parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 3837/1 (ostatní plocha) a 3843/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár, jak je zakresleno v ověřené situaci (v měřítku 1:250 – výkres č. C.3), která je součástí předložené dokumentace vypracované z VII/2014 pod zakázkou 064-PS-2014, kterou autorizoval Ing. Jaroslav Habán (ČKAIT 1001454) a Ing. František Laštovička (ČKAIT 1001451) a v níž je také zcela vyznačen rozsah navrhovaného sportovního areálu u 4. ZŠ ve Žďáře nad Sázavou na výše uvedených pozemcích, a to tak že zejména vzdálenost stavby studny od společné hranice s pozemkem parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 3843/1 bude min. 7,33 m (jižní směr) a 40,62 m (východní směr) – lomový bod (roh) pozemku v k. ú. Město Žďár.

2. Pro uskutečnění navrhovaného záměru/stavby se jako stavební pozemky vymezují parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 3837/1 (ostatní plocha) a 3843/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár, jak je zakresleno v ověřené situaci (v měřítku 1:250 – výkres č. C.3), která je součástí předložené dokumentace vypracované z VII/2014 pod zakázkou 064-PS-2014, kterou autorizoval Ing. Jaroslav Habán (ČKAIT 1001454) a Ing. František Laštovička (ČKAIT 1001451)

3. Architektonické a urbanistické podmínky navrhované stavby jsou dány charakterem stávajícího území s ohledem na maximální ochranu přírody, na minimální zásahy do veřejných komunikací a minimalizace střetů s jinými stavbami, jehož obsah spočívá:

Stávající sportovní areál je situován pod patou uměle vytvořeného terénního zlomu na ploše 6 891 m².

Základním segmentem řešeného areálu jsou sportoviště pro sportovní aktivity v rámci výuky tělesné výchovy základní školy, nedojde k navýšení stávajícího počtu uživatelů. Hygienické zařízení bude využíváno stávající.

Hrubé terénní úpravy budou provedeny k vyrovnání výškového rozdílu území, vytvoření plošné základny pro realizaci navržené stavby.

Do využitelného prostoru jsou navrženy objekty - sportoviště a relaxační plochy:

SO 01.1 Centrální víceúčelové sportoviště 4 578 m²

SO 01.2 Víceúčelové hřiště pro míčové hry 621 m² včetně oplocení do výše 4,00 m

SO 02.1 Amfiteátr 324 m²

SO 02.2 Pohybové aktivity 106 m²

SO 02.3 Opěrné stěny (šířka pozemku 8 m, celková délka opěrných stěn 177 m)

SO 02.4 Multifunkční plocha 1 262 m²

Navržený sportovní areál tvoří dispozičně i provozně jeden celek sloužící pro sportovní a relaxační využití.

V prostoru bude obnoven běžecký ovál, sektory pro hody, vrhy a skok daleký. Nově bude vytvořeno univerzální hřiště (volejbal, basketbal, tenis, florbal). Uvnitř běžeckého oválu je navrženo travnaté hřiště v parametrech hřiště pro házenou. V relaxační zóně jsou situovány atypické objekty pro odpočinek a pohybové aktivity, které jsou pro své prostorové uspořádání využity i pro vyrovnání výškových rozdílů území (amfiteátr, soustava opěrných zdí).

Sportoviště budou umístěna na upravené podloží, k úpravě bude použito převážně drcené kamenivo. Na podklad budou nanášeny sportovní povrchy založené na vodopropustné podkladní elastické vrstvě tl. cca 30 mm. Atletické dráhy budou opatřeny stříkaným dvouvrstvým souvrstvím tl. cca 13 mm. Povrch víceúčelového hřiště je navržen z EPDM tl. min. 10 mm součástí pokládky povrchů je lajnování.

Sportoviště budou vybavena dle svého účelu (volejbalový komplet, basketbalový komplet, tenisový komplet, branky na malou kopanou, doskočiště pro skok daleký, doskočiště pro skok do výšky, vrhačský kruh).

Základními segmenty řešené zóny jsou jednotlivé železobetonové relaxační objekty mající charakter výrobků plnících funkci stavby:

- amfiteátr se samostatnou lavicí s integrovaným pítkem
- objekt pro pohybové aktivity se základnou pro vytvoření lezecké stěny
- kaskáda opěrných stěn zachycující terénní nerovnosti a tvořících hlediště před uměle vytvořenou univerzálně využitelnou plochou
- multifunkční plocha pro pohybové aktivity a odpočinek

Přirozené osvětlení bude doplněno osvětlením umělým.

Zásobování vodou:

Přípojka vody za vodoměrnou šachtou bude rozdělena na dvě větve. Z čehož první bude vedena směrem k objektu školy, kde bude propojena se stávajícím potrubím a druhá větev bude sloužit pro napojení pítka osazeného v betonové stěně amfiteátru.

Záměr spočívá v provedení:

- Rekonstrukce rozvodu pitné vody v délce 16 m potrubím PE 100 SDR 17 d 90x5,4 mm
- Nové rozvody pitné vody v délce 18 m potrubím PE 100 SDR 11 d 25x2,3 mm a 46,5 m potrubím PE 100 SDR 11 d 63 x 5,8 mm
- Nové rozvody užitkové vody v délce 62 m potrubím PE 100 SDR d 32x 3 mm a 35 m potrubím PE 100 SDR 11 d 50x4,6 mm

Zavlažovací systém (plošný rozsah závlahy na ploše 1500 m²) bude napojen na vlastní zdroj vody, kterým bude soustava vrtané studny a akumulční jímky. Akumulační jímka (18 m³) bude zadržovat potřebnou zásobu vody na závlahový cyklus (tj. prefabrikovaný skladebný systém), do které bude zaústěn přívod vody z vlastního zdroje.

Vodním zdrojem bude vrtaná studna do hloubky 30 m, vrt bude vystrojen v celé hloubce pažnicemi z vodárenského PVC na pitnou vodu. Obsyp vrtného mezikruží bude proveden štěrkem frakce 4/8 mm.

Kanalizace:

Sportovní areál u základní školy nebude napojen na splaškovou kanalizaci.

Část stávající jednotná kanalizace vedené pod hřištěm z potrubí DN 300 délce 85 m bude zrušena. Do této kanalizace je napojen jen stávající drenážní systém hřiště, který bude nahrazen novým drenážním systémem napojeným do dešťové kanalizace. Stávající potrubí DN 300 bude vyplněno cemento-popílkovou směsí, vtok do šachty a odtok bude zaslepen. Nová stoka jednotné kanalizace bude provedena z trub kameninových a budou na ni zřízeny 2 revizní betonové šachty. Na kanalizační stoku budou přepojeny 4 kanalizační přípojky (3 přípojky od ZŠ + 1 přípojka sloužící pro odvodnění vodoměrné šachty).

Srážkové vody z vytvořených zpevněných ploch budou svedeny do stávajícího systému jednotné kanalizace tak jako doposud, nepředpokládá se navýšení odvádění srážkových vod.

Elektrická energie:

Napájení technického vybavení areálu bude provedeno ze stávajících rozvodů nn (pro čerpání vody a pro zavlažování).

V rámci předloženého záměru budou provedeny i sadové úpravy (ohumusování upraveného terénu po ukončení stavebních činností a následné osetí travním semenem) na ploše 2000 m², které budou plnit zejména estetickou funkci spojenou se začleněním navržených objektů do stávajícího prostředí.

Součástí záměru je provedení přeložení optického kabelu v délce 106 m

Překládka stávajícího optického kabelu bude provedena do nové trasy, ve které budou uloženy chráničky. Stávající optický kabel bude zpětně vytažen a znovu zafouknut do nové trasy, nová trasa sdělovacího vedení bude v délce cca 106 m, délka původní trasy je cca 110 m.

Obsah záměru je v rozsahu předložené situace (v měřítku 1:250 – výkres č. C.3), která je součástí předložené dokumentace vypracované z VII/2014 pod zakázkou 064-PS-2014, kterou autorizoval Ing. Jaroslav Habán (ČKAIT 1001454) a Ing. František Laštovička (ČKAIT 1001451).

Celkový architektonický účinek stavby na její bezprostřední okolí vychází z původní architektonické koncepce areálu základní školy. V navrženém vzhledu stavby je snadno čitelné její využití. Použité stavební konstrukce jsou navrženy tak, aby stavba splňovala požadavky příslušných prováděcích předpisů vztahujících se k obecným technickým požadavkům na výstavbu po celou dobu životnosti za předpokladu provádění běžné údržby stavby. Návrh je řešen ověřenými postupy za využití tradičních materiálů a výrobních technologií. Jako stavební materiály, prvky a konstrukce jsou použity pouze takové materiály, jejichž kvalita byla průkazně ověřena jak certifikací, tak zejména dlouhodobými zkušenostmi z provádění staveb. Veškeré stavební materiály a prvky použité na stavbě budou splňovat platná prohlášení o shodě. Návrh stavby je řešen tak, aby zatížení a jiné vlivy, kterým bude stavba provedena, nemohly způsobit náhlé nebo postupné zřícení, případně jiné destrukční poškození stavby nebo její části nebo přilehlé stavby, větší stupeň nepřipustného přetvoření, které může narušit stabilitu stavby, poškození nebo ohrožení provozuschopnosti připojených technických zařízení, komunikací a technického vybavení.

Urbanistický koncept navrhovaných sportovišť vychází z původního funkčního uspořádání stávajícího území. Rovinaté staveniště je situováno z větší části pod patou uměle vytvořeného terénního zlomu, nad kterým se nachází areál mateřské školy. Vzhledem k respektování původního využití území nevyvstávají okolnosti, které by nově ovlivnily územní regulaci nebo kompozici prostorového řešení.

4. Před zahájením prací pro změnu využití území za účelem vybudování sportovního areálu u 4. ZŠ ve Žďáře nad Sázavou musí být dotčené pozemky v terénu vytýčeny tak, aby nedošlo k zásahu do

vlastnických práv sousedních pozemků, přičemž prostorová poloha navrhovaného sportovního areálu musí být vytyčena odborně způsobilou osobou v souladu s tímto územním rozhodnutím. Následná stavební činnost pak bude prováděna tak, aby nedocházelo ke zbytečnému znehodnocování zemědělské půdy a zemědělské kultury okolních pozemků dle příslušného ustanovení zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (v platném znění).

5. Před započítáním stavební činnosti pro změnu využití území za účelem vybudování sportovního areálu je nutné požádat vlastníky anebo správce stávajících podzemních vedení technické infrastruktury (dotčených předmětným záměrem) o vytyčení tras jejich stávajících podzemních vedení na místě samém a příslušný správní úřad požádat o povolení k případným zásahům do veřejných komunikací a zelených ploch, přičemž zahájení zemních prací za účelem vybudování sportovního areálu je třeba oznámit vlastníkům anebo správcům stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury a vlastníkům pozemků a staveb, dotčených výše uvedeným záměrem, nejméně 15 dnů předem.
6. **Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení pro stavbu (studna, odvodnění, přeložka a rekonstrukce kanalizace) bude zpracována oprávněnou osobou ve smyslu ustanovení § 158 a § 159 stavebního zákona a bude předložena v rozsahu stanoveném v ustanovení § 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., a budou projektantem stavby respektovány podmínky dotčených orgánů, vlastníků a správců veřejné infrastruktury, příp. účastníků řízení.**
7. Pro provedení předmětné změny využití území, umístění a provedení stavby vyjma studny a odvodnění budou respektovány podmínky a požadavky dotčených orgánů, vlastníků anebo správců stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury a ostatních účastníků řízení, stanovené ve vyjádřeních a stanoviscích – a to:

v závazném stanovisku Městského úřadu Žďár nad Sázavou, odboru dopravy ze dne 03.06.2015 pod č.j. OD/15/LK (výňatek):

Pro realizaci stanovuje následující podmínky:

1. *Případné přechodné dopravní značení a zařízení (během prací) je možné osadit až po vydání samostatného přípisu "Stanovení přechodné úpravy na pozemních komunikacích" vydaného naším odborem na základě žádosti investora. Součástí žádosti bude situace zpracovaná projektantem se zakreslením dopravního značení navrženého v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., vyhlášky č. 30/2001 Sb. a Technických podmínek.*
2. *Během prací nesmí být na místních komunikacích a jejich součástech skladován žádný materiál, komunikace nesmí být poškozována a znečišťována. Nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti silničního provozu.*

v souhrnném vyjádření Městského úřadu Žďár nad Sázavou, odboru životního prostředí ze dne 19.08.2014 pod č.j.: ŽP/1350/14/MM (výňatek):

Vodní hospodářství:

Stavby vodních děl (studna, odvodnění, přeložka a rekonstrukce kanalizace) podléhají povolení MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru životního prostředí – vodoprávní úřad. Žádost o stavební povolení k vodním dílům je nutné podat v souladu s přílohou č. 8 vyhlášky č. 432/2001 Sb. o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů.

Odpadové hospodářství:

Na základě ustanovení § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění (dále jen zákon) vydáváme toto vyjádření:

Souhlasíme se způsobem nakládání s odpady, který je uveden v projektové dokumentaci – Souhrnná technická zpráva – kapitola B.8.g).

Ochrana přírody:

Uvažovaná stavba se nachází v území Chráněné krajinné oblasti (CHKO) Žďárské vrchy. Orgánem ochrany přírody příslušným k vyjádření je dle ustanovení § 78 odst. 1 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění Správa CHKO Žďárské vrchy.

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí je ve smyslu ustanovení § 76 odst. 1 písm. a) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění věcně příslušným orgánem ochrany přírody k povolení kácení dřevin rostoucích mimo les.

K vydání územního rozhodnutí nemáme připomínky.

Záměr předpokládá rozsáhlé kácení dřevin s tím, že s výsadbou náhradní zeleně v místě stavby není z dispozičních důvodů uvažováno. Oprávněná osoba požádá ve smyslu ustanovení § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody orgán ochrany přírody o povolení kácení dřevin. Součástí žádosti o povolení kácení dřevin bude projekt náhradní výsadby kompenzující ekologickou újmu způsobenou kácením dřevin. Podrobnosti související s náhradní výsadbou doporučujeme vzhledem ke skutečnosti, že bude umístěna mimo místa stavby projednat s Městským úřadem Žďár nad Sázavou, odborem komunálních služeb (Ing. Marie Šustrová). Podmínkou uskutečnění kácení dřevin je nabytí právní moci rozhodnutí o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les, jehož součástí bude uložena náhradní výsadba. Orgán ochrany přírody povolí kácení dřevin v období vegetačního klidu v termínu od 1. listopadu do 31. března. Před realizací stavby je třeba vydat rozhodnutí.

Ochrana ovzduší:

... Upozorňujeme, že je třeba při stavební činnosti minimalizovat prašnost vhodným technickým opatřením (zkrápění, ...).

ve vyjádření E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice ze dne 19.05.2015 pod zn. P11356-16062285 (výňatek):

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Podzemní vedení VN

Distribuční trafostanice VN/NN

Podzemní vedení NN

Jako zástupce ECD udělujeme souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy v provozování ECD ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění, při splnění následujících podmínek:

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

1. V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8) zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré prováděcí dokumentace. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
3. Objednání přesného vytyčení trasy kabelu v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Libor Zelený, tel.: 602539308, email: libor.zeleny@eon.cz.
4. Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoliv mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ..), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme po vytyčení nebo po jeho odkrytí.
6. Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat příslušným ČSN.
7. Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

8. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provizorními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
9. Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.
10. Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1. Veškerá stavební činnost v OP nadzemního a podzemního vedení VVN bude před jejím zahájením konzultována s útvarem Správa sítě VVN. Stavební činnost v OP sdělovacího podzemního vedení bude konzultována s útvarem Správa přenosů dat a radiové sítě.
11. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10 dne předchozího měsíce.
12. Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
13. Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.
14. Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECZR na telefonní číslo **800 225 577**.

ve vyjádření E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice ze dne 12.05.2014 pod zn. P11356-16010389 (výňatek):

Upozorňujeme, že účastníkem územního a stavebního řízení zůstává provozovatel distribuční soustavy ECD, kterého v uvedených řízeních na základě zmocnění zastupuje společnost E.ON Česká republika, s.r.o. (dále jen ECZR).

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Podzemní vedení VN

Distribuční trafostanice VN/NN

Podzemní vedení NN

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

1. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN lze provádět v min. vzdálenosti 1 m od sloupů tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz el. zařízení a bezpečnost osob. Dále požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302.
2. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození el. zařízení.
3. V důsledku stavebních prací nesmí dojít k znepřístupnění el. zařízení.
4. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECD na telefonní číslo 800 225 577.

ve vyjádření Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5 ze dne 21.05.2015 pod zn. 26198/2015-240 SP-2015/6612 (výňatek):

... Z hlediska zájmů daných zákonem č. 264/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) souhlasíme s předloženým záměrem za předpokladu respektování:

1. V době realizace stavby budou přijata technická a organizační opatření k ochraně podzemních a povrchových vod před znečištěním závadnými látkami. Odpovídá zhotovitel stavby. Na stavbě budou sanační prostředky pro případ havarijního úniku.

2. Vzhledem k deficitu podzemních vod doporučujeme řešit využití srážkových vod k závlahovým účelům (retence) a omezit na minimum odtok srážkových vod do jednotné kanalizace.

ve vyjádření k existenci sítí První telefonní společnosti s r.o., U studně 291/7, 586 05 Jihlava ze dne 18.08.2014 pod zn. SSZ-041/SH (výňatek):

... Při realizaci plánované dojde ke styku se sdělovacím vedením v naší správě. V místech, kde dojde ke styku je nutno dodržet tyto podmínky:

- Před zahájením prací požádat o vytyčení trasy a projednat místní podmínky její ochrany
- Zemní práce do vzdálenosti 1,5 m provádět bez použití stavebních mechanismů
- Optická trasa bude zabezpečena před proti poškození při přejíždění těžkou technikou
- Při porušení našeho vedení budou zastaveny práce do doby než bude zajištěna oprava
- Při obnažení našich sítí budeme přizváni ke kontrole před jejich zásypem
- Před započítím prací bude řádně projednáno požadované přeložení trasy
- Překládku optické trasy může provést pouze firma První telefonní společnost s r.o. nebo firma touto společností písemně pověřená

ve stanovisku Vodárenské akciové společnosti, a.s., Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou ze dne 01.09.2014 pod č.j. ZR/3727/2014-Ma (výňatek):

2. Stanovisko uvedení stavby do provozu

Při písemném předání a převzetí dokončené stavby kanalizace provozovateli k uvedení stavby do provozu požaduje VAS předat od investora tyto technické a provozní doklady:

1. Veškeré doklady uvedené v čl. 3.
 2. Stejnopis Dohody o předání a převzetí přeložky mezi investorem a SVK Žďársko.
 3. Podklady pro zaměření do evidence majetku (rozdělení majetku podle klasifikace stavebních děl CZ CC včetně doplnění o ostatní náklady investora).
 4. Stavební deník – originál.
 5. Vodoprávní, stavební doklady s nabytím právní moci.
 6. Záznam z prohlídky prům. kamerou kanalizace i s protokoly v programu CITI.
 7. Seznam očíslovaných odbočení k přípojkám, které byly provedeny v rámci stavby i s uvedením č. popisného, popř. č. parcely nebo uliční vpusti.
 8. Geometrický plán pro zřízení věcného břemene – 6 paré.
- Doporučujeme, aby stavební dozor vykonával pověřený pracovník VAS, divize Žďár nad Sázavou.

ve vyjádření Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou ze dne 08.10.2014 (výňatek):

... Požadujeme splnit podmínky stanovené provozovatelem vodárenských zařízení, VAS a.s. Žďár nad Sázavou, vyjádřené dopisem zn. ZR/3727/2014-Ma ze dne 01.09.2014.

ve vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica Czech Republic, a.s., ze dne 12.05.2014 pod č.j. 592321/14 (výňatek):

...dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen SEK) společnosti Telefónica, jejíž existence a poloha je zakreslena v přiloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Telefónica. Ochranné pásmo SEK je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení SEK a není v přiloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Telefónica vyznačeno (dále jen Ochranné pásmo).

(1) Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedeného, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání Vyjádření uvedeného v žádosti nebo nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu 2 tohoto Vyjádření, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto Vyjádření nastane nejdříve.

(2) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je **povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi se SEK a nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK a nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat**

společnost Telefónica ke stanovení konkrétních podmínek ochrany SEK, případně k přeložení SEK, a to v pracovní dny od 8:00 do 15:00, prostřednictvím zaměstnance společnosti Telefónica pověřeného ochranou sítě – **Pavel Markus, tel.: 602538503, e-mail: pavel.markus@telefonica.com** (dále jen POS).

(3) **Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Telefónica.** Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 16 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Telefónica veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

(4) **Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Telefónica Smlouvu o realizaci překládky SEK.**

(5) Bez ohledu na všechny shora v tomto Vyjádření uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica, které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření.

(6) Společnost Telefónica prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré dostupné informace o SEK.

(7) Žadateli převzetím tohoto Vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti Telefónica. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

V případě dotazů k vyjádření lze kontaktovat společnost Telefónica na asistenční lince 14111. Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Telefónica

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítí elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefónica a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového Vyjádření.
5. Bude-li žadatel na společnosti Telefónica požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat POS.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započítí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová

i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.

4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušených pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.

6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK (dále jen NVSEK) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.

8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica.

9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.

10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NVSEK.

12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto Všeobecných podmínek ochrany SEK společnosti Telefónica mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.

13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.

14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1m.

15. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS nebo na poruchové službě společnosti Telefónica, telefonní číslo 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefónica bezpečné odpojení SEK.

2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).
2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.
3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POIS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodu s katodovou ochranou.
4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50 m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.
5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonných předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit s zamezití vnikání nečistot.
2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m. V případě, že stavebník, nebo jím pověřená osoba, není schopen zajistit povinnosti dle předchozí věty, je povinen kontaktovat POS.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktoval POS.
4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).
5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem, povinen zejména:
 - pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně projednat zakreslení v příčných řezech,

- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m,
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
- předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
- projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtnů a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

a doplňující vyjádření ze dne 25.11.2014

Při stavbě musí být dodrženy všeobecné podmínky ochrany SEK stanovené ve vyjádření o existenci VSEK č.j. 592321/14.

8. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb (zejména při budování chodníků, musí být vytvořena přirozená vodící linie zvýšenou zahradní obrubou $v = 60 \text{ mm}$; max. podélný spád chodníku = 8,33%; max. příčný spád chodníku = 2%; pochozí plochy musí umožňovat samostatný, bezpečný, snadný a plynulý pohyb osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace, tzn. že výškové rozdíly pochozích ploch nesmí být vyšší než 20 mm a výrobky použité na pochozí plochy, musí být certifikované pro daný účel).
9. Při provádění stavební činnosti pro nové využití předmětného území budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem a předpisů na stavbu se vztahujících.
10. Při provádění stavební činnosti pro nové využití předmětného území je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména příslušná ustanovení z. č. 309/2006 Sb., tj. zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a jeho prováděcího předpisu, tzn. nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích) a dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
11. Při provádění stavební činnosti pro nové využití předmětného území nesmí být narušeny stávající nadzemní a podzemní sdělovací kabely, zařízení, vedení a potrubí. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
12. Stavební činnosti pro nové využití předmětného území budou provedeny podle podmínek jednotlivých vlastníků anebo správců stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury. Při stavebních činnostech pro nové využití předmětného území musí být dodržena ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
13. Zhotovitel jednotlivých stavebních konstrukcí souvisejících s novým využitím předmětného území je povinen podle § 156 stavebního zákona použít jen takové výrobky, materiály a konstrukce, které odpovídají požadavkům daným v citovaném ustanovení.
14. S odpadem, vznikajícím při stavební činnosti pro nové využití předmětného území, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a ostatními souvisejícími předpisy v odpadovém hospodářství (mj. obaly od stavebních materiálů nesmí být likvidovány spalováním na místě).
15. Při provádění stavební činnosti pro nové využití předmětného území je třeba si počínat také tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb – zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi, apod. Při provádění stavební činnosti nesmí být také nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a přilehlé komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Zároveň také nesmí dojít ke znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby (sousední pozemek nebo stavbu) do předchozího nebo náležitého stavu.
16. V průběhu stavební činnosti pro nové využití předmětného území budou jednotlivé stavební práce (úseky) prováděny tak, aby byl zajištěn bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým pozemkům nebo stavbám, dotčených navrhovanou změnou využití předmětného území.

17. Při provádění stavební činnosti pro nové využití předmětného území bude zajištěna bezpečnost chodců a bezpečnost silničního provozu na stávajících přilehlých komunikacích. V případě znečištění či poškození stávajících přilehlých komunikací během provádění stavebních prací a činností souvisejících s novým využitím předmětného území zajistí investor (stavebník) jejich průběžné čištění a případné opravy (tzn., že zajistí jejich uvedení do předchozího nebo náležitého stavu).
18. Dojde-li dle § 176 odst. 1 stavebního zákona při postupu podle tohoto zákona nebo v souvislosti s tím k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce v místě nálezu přerušit (tuto povinnost může stavebník přenést smlouvou na stavebního podnikatele nebo na osobu zabezpečující přípravu stavby či provádějící jiné práce podle stavebního zákona); stavební úřad v dohodě s příslušným dotčeným orgánem stanoví podmínky k zabezpečení zájmů státní památkové péče a ochrany přírody a krajiny, popřípadě rozhodne o přerušení prací.
19. Terén pozemků, dotčených výše uvedenou stavební činností pro nové využití předmětného území, bude po provedení stavebních prací uveden do předchozího nebo náležitého stavu.
20. Ukončení veškerých prací včetně studny, odvodnění přeložky a rekonstrukce kanalizace pro sportovní areál u 4. ZŠ ve Žďáře nad Sázavou na pozemcích parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 3837/1 (ostatní plocha) a 3843/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár, bude ještě před započítáním užívání předmětného území k novému využití území písemně oznámeno MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru stavebnímu za účelem provedení kontrolní prohlídky k ověření dodržení podmínek stanovených tímto územním rozhodnutím.
- 21. Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor současně tímto žadatele upozorňuje, že:**
- dle ustanovení § 103 odst. (1) písm. e) bodu 8 stavebního zákona, vedení sítí veřejného osvětlení, včetně stožárů a systémů řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky (tzn. tedy i výše navrhované doplnění osvětlení, rozvody elektrické energie) nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení,
 - dle ustanovení § 103 odst. (1) písm. e) bodu 10 stavebního zákona, vodovodní, kanalizační a energetické přípojky včetně připojení stavby a odběrných zařízení vedených mimo budovu nebo připojení staveb plnicích doplňkovou funkci je stavbě hlavní na rozvodné síti a kanalizaci stavby hlavní (tzn. tedy i výše navrhované rozvody vody a 4 kanalizační přípojky (3 přípojky od ZŠ + 1 přípojka sloužící pro odvodnění vodoměrné šachty) nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení,
 - dle ustanovení § 103 odst. (1) písm. e) bodu 16 stavebního zákona, výrobky plnicí funkci stavby, včetně základových konstrukcí pro ně (tzn. tedy i výše navrhovaná stavba – amfiteátr se samostatnou lavicí s integrovaným pítkem, objekt pro pohybové aktivity se základnou pro vytvoření lezecké stěny, kaskáda opěrných stěn zachycující terénní nerovnosti a tvořících hlediště před uměle vytvořenou univerzálně využitelnou plochou a multifunkční plocha pro pohybové aktivity a odpočinek) nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení,
 - dle ustanovení § 103 odst. (1) písm. e) bodu 4 stavebního zákona, stavebního zákona – nadzemní a podzemní komunikační vedení sítí elektrických komunikací, jejich antény a stožáry, včetně opěrných bodů nadzemního, nebo vytyčovacích bodů podzemního komunikačního vedení, telefonní budky a přípojná komunikační vedení sítí elektronických komunikací a související komunikační zařízení, včetně jejich elektrických přípojek, s výjimkou budov (tzn., tedy i výše uvedená stavba) nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení.
 - Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze dle ustanovení § 119 stavebního zákona užívat na základě kolaudačního souhlasu, který vydá podle § 122 stavebního zákona stavební úřad. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník dle § 18i odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu podává na předepsaném formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 12 této vyhlášky (k žádosti se připojí přílohy uvedené v části B přílohy č. 12 k této vyhlášce).

K žádosti (popřípadě k provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby) je žadatel povinen připravit zejména:

- a) Dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby u staveb technické infrastruktury
- b) Doklad o tom, že příslušnému obecnímu úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy obce;
- c) Doklady o výsledcích zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy;
- d) Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona) a další doklady stanovené v podmínkách stavebního povolení;
- e) Dokumentaci skutečného provedení stavby (došlo-li k nepodstatným odchylkám proti povolení stavby nebo ověřené projektové dokumentaci);
- f) Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu;
- g) Závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, pokud jsou zvláštním právním předpisem pro užívání stavby vyžadována;

Na základě žádosti žadatele (stavebníka) Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební v souladu s ustanovením § 78 odst. 6 stavebního zákona stanoví, že k provedení terénních úprav, jednoduchých staveb a zařízení souvisejících s vybudováním sportovního areálu u 4. ZŠ ve Žďáře nad Sázavou na pozemcích parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 3837/1 (ostatní plocha) a 3843/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár, jež odpovídají ustanovení § 104 odst. 1 písm. f) až i) stavebního zákona, nebude vyžadováno ohlášení anebo stavební povolení.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Město Žďár nad Sázavou (IČ 295841), Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou

Odůvodnění

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební obdržel dne 09.04.2015 žádost o vydání územního rozhodnutí změně využití území pro: sportovní areál u 4. ZŠ ve Žďáře nad Sázavou na pozemcích parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 3837/1 (ostatní plocha) a 3843/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení o změně využití území.

Žádost do vydání rozhodnutí byla předepsaným způsobem doložena, m.j. i těmito rozhodnutími, stanovisky, vyjádřeními, souhlasy,...apod., zejména:

- plnou mocí pro zastupování ze dne 10.11.2014
- zápisem z 16. schůze rady města (schválení uzavření smlouvy o přeložce optického kabelu se společností První telefonní společnost při realizaci stavby „Hřiště 4. ZŠ)
- vyjádřením města Žďáru nad Sázavou ze dne 11.08.2014 pod č.j. 45523/2014/RÚP/318/Zá
- vyjádřením Městského úřadu Žďár nad Sázavou, odboru komunálních služeb ze dne 20.08.2014 pod č.j. 47772/2014/MUZR
- vyjádřením společnosti E.ON Česká republika, s. r. o. ze dne 19.05.2015 pod zn. P11356-16062285 a ze dne 12.05.2014 pod zn. P11356-16010389
- vyjádřením společnosti SATT, a.s., Žďár nad Sázavou ze dne 11.05.2014
- vyjádřením První telefonní společnosti s r.o., U strudně 291/7, 586 05 Jihlava ze dne 18.08.2014 pod zn. SSZ-041/SH
- stanoviskem společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o. Plynárenská 499/1, 657 02 Brno ze dne 09.09.2014 pod zn. 5001000992
- vyjádřením Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5 ze dne 21.05.2015 pod zn. 26198/2015-240
- stanoviskem VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou ze dne 01.09.2014 pod č.j. ZR/3727/2014-Ma
- stanoviskem Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou ze dne 08.10.2014 včetně smlouvy přeložky kanalizace
- vyjádřením společnosti Telefónica Czech Republic, a. s. ze dne 12.05.2015 pod č.j.: 592321/14 včetně doplňujícího vyjádření ze dne 25.11.2014
- stanoviskem Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina, územního pracoviště Žďár nad Sázavou ze dne 01.09.2014 pod zn.: KHSV/16136/2014/ZR/HMD/Pez

- souhrnným vyjádřením MěÚ Žďár nad Sázavou, Odboru životního prostředí ze dne 19.08.2014 pod č.j.: ŽP/1350/14/MM
- sdělením Správy CHKO Žďárské vrchy Žďár nad Sázavou ze dne 29.10.2012

Žadatel v řízení také prokázal, že má k pozemkům, jehož se navrhovaná změna využití území týká, vlastnické právo, které mu dovoluje tyto pozemky pro daný účel využít.

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební (dále jen "stavební úřad") opatřením ze dne 01.06.2015 oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o změně využití území a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky účastníků řízení.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 3843/1 (ostatní plocha), 3846 (zastavěná plocha a nádvoří), 3849 (ostatní plocha), 3844 (ostatní plocha), 3834 (zastavěná plocha a nádvoří), 3838 (ostatní plocha) a 3837/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stavební úřad v průběhu územního řízení posoudil předložený záměr žadatele a připojené podklady z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska, námitky a připomínky.

Zjistil, že předložený záměr žadatele je v souladu s cíli a úkoly územního plánování (zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území), s vydanou územně plánovací dokumentací (s územním plánem města Žďár nad Sázavou, který byl schválen dne 24.04.2003 pod č.j. 4/03/RÚP/4 obecně závaznou vyhláškou č. 23/2003 o závazné části Územního plánu města Žďár nad Sázavou včetně jeho změny č. 1, č. 2 a č. 3), neboť předmětné území je dle územního plánu města zařazeno ve funkčním využití ploch pro občanské vybavení (OŠ – školská zařízení), tj. území občanské vybavenosti zahrnuje činnosti, děje a zařízení poskytující některé vybrané služby obyvatelstvu, mj. i činnost vzdělávací a výchovnou a to obvykle v uzavřených areálech a s dalšími veřejnými zájmy (o čemž svědčí zejména předložená stanoviska a vyjádření dotčených orgánů) a současně vyhovuje i obecným požadavkům na využívání území, stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a jeho prováděcích právních předpisů a o technických požadavcích na stavby, stanovených vyhláškou č. 268/2009 Sb. a s dalšími veřejnými zájmy, jež podle zvláštních právních předpisů hájí zejména spolupůsobící dotčené orgány, a protože v průběhu územního řízení o změně využití území neshledal důvody, které by bránily vydání rozhodnutí o umístění stavby, bylo rozhodnuto, jak je ve výroku uvedeno a s dalšími veřejnými zájmy.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne, kdy nabude právní moci.

Toto územní rozhodnutí je podle § 73 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (ve znění pozdějších předpisů), závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

Seznam všech účastníků řízení:

Město Žďár nad Sázavou, E.ON Česká republika, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Povodí Vltavy, státní podnik, První telefonní společnost s.r.o., Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Žďár nad Sázavou a Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad kraje Vysočina.

Územní rozhodnutí o umístění stavby platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti, bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



otisk úředního razítka

Jaroslava Skřivánková
referent stavebního úřadu

Rozdělovník

Účastníci řízení – územní řízení o změně využití území (doručení jednotlivě)

Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou, prostřednictvím zástupce: Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor rozvoje a územního plánování, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou
E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

(vyjádření ze dne 19.05.2015 pod zn. P11356-16062285)

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

(vyjádření ze dne 12.05.2014 pod č.j. 592321/14 včetně doplňujícího vyjádření ze dne 25.11.2014)

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 106/8, Praha - Smíchov, 150 24 Praha

(vyjádření ze dne 21.05.2015 pod zn. 26198/2015-240 SP-2015/6612)

První telefonní společnost s r.o., U Studně 7, 586 05 Jihlava 5

(vyjádření ze dne 18.08.2014 pod zn. SSZ-041/SH)

Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Žďár nad Sázavou, Studentská 1133/3, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

(vyjádření ze dne 01.09.2014 pod č.j. ZR/3727/2014-Ma)

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 244/2, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

(vyjádření ze dne 08.10.2014)

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina, územní pracoviště Žďár nad Sázavou, Tyršova 623/3, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

(závazné stanovisko ze dne 01.09.2014 pod zn. KHSV/16136/2014/ZR/HDM/Pez)

Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor dopravy, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou

Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor životního prostředí, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou

(souhrnné vyjádření ze dne 19.08.2014 pod č.j. ŽP/1350/14/MM)

Na vědomí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor komunálních služeb, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou

(vyjádření ze dne 20.08.2014 pod č.j. 47772/2014/MUZR)

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, nebyl vybrán v souladu s ustanovením § 38 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

Příloha:

Ověřený situační výkres v měřítku 1:250 – výkres č. C.3) včetně jednoho vyhotovení předložené dokumentace pro žadatele (po nabytí právní moci rozhodnutí)

