

Písemná zpráva zadavatele

v souladu s § 85 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon)
- zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby:

„Revitalizace příměstské zeleně a pasportizace zeleně ve Žďáře nad Sázavou“

a) Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě

Identifikační údaje zadavatele:

Město Žďár nad Sázavou

Zastoupené: Mgr. Zdeňkem Navrátilem – starostou města - osoba oprávněná k právním úkonům ve věci zadání veřejné zakázky

Kontaktní adresa: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou

IČO: 00295841

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je obnova a zhodnocení přírodních ploch ve Žďáře nad Sázavou. Bude pořízena pasportizace zeleně daného území a provedena revitalizace parku u Ivana. Do revitalizace parku je zahrnuta výsadba stromů a keřů, kácení stromů a založení trávníků. Revitalizované území bude doplněno o odpadkové koše, dřevěné brány a zpevněné komunikace.

Cena sjednaná ve smlouvě:

4 386 675,00 Kč bez DPH.

b) Zvolený druh zadávacího řízení

Otevřené řízení nadlimitní veřejné zakázky dle § 27 zákona.

c) Identifikační údaje vybraného uchazeče, popřípadě uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele

STAREDO s.r.o.

Maršovská 1358, 592 31 Nové Město na Moravě

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČO: 28270495

DIC: CZ28270495

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Nabídka této firmy splnila nejlépe kritérium hodnocení stanovené zadavatelem, uvedené v Oznámení o zakázce uveřejněném ve Věstníku veřejných zakázek a byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Plnění veřejné zakázky prostřednictvím subdodavatele

Uchazeč bude veřejnou zakázku realizovat prostřednictvím subdodavatele – kácení zeleně, sadové úpravy a pasportizace zeleně.

d) Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

1. AQUATEST a.s., Geologická 4, 152 00 Praha 5

Právní forma: akciová společnost

IČO: 44794843

DIČ: CZ44794843

Nabídková cena bez DPH – 4 155 555,00 Kč

2. KAVYL, spol. s r.o., Mohelno 563, 675 75

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČO: 49975358

DIČ: CZ49975358

Nabídková cena bez DPH – 5 383 656,00 Kč

3. Gabriel s.r.o., České Kopisty 208, 412 01 Litoměřice

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČO: 25419455

DIČ: CZ25419455

Nabídková cena bez DPH – 5 262 357,47 Kč

4. AQUASYS spol. s r.o., Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČO: 25344447

DIČ: CZ25344447

Nabídková cena bez DPH – 5 997 400,00 Kč

5. Petr Vykrut, U Haldy 1616/68, 700 30 Ostrava – Hrabůvka

Právní forma: fyzická osoba

IČO: 47165006

DIČ: CZ7405205555

Nabídková cena bez DPH – 5 761 239,75 Kč

6. GREMIS, s.r.o., Jihlavská 230, 594 01 Velké Meziříčí

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČO: 15544451

DIČ: CZ15544451

Nabídková cena bez DPH – 4 884 883,00 Kč

7. Gardenline s.r.o., Šeříková 405/13, 412 01 Litoměřice

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČO: 27263827

DIČ: CZ27263827

Nabídková cena bez DPH – 4 552 159,92 Kč

8. STAREDO s.r.o., Maršovská 1358, 592 31 Nové Město na Moravě

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČO: 28270495

DIČ: CZ28270495

Nabídková cena bez DPH – 4 386 675,00 Kč

- e) **Identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení, popřípadě identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či k účasti v soutěžním dialogu, a odůvodnění této skutečnosti**

AQUATEST a.s., Geologická 4, 152 00 Praha 5

Právní forma: akciová společnost

IČO: 44794843

DIČ: CZ44794843

Nebyly splněny požadované technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 2) písm. a) zákona - seznam významných služeb obdobného charakteru (revitalizace nebo regenerace zeleně apod.) poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech, s připojením minimálně 2 osvědčení o realizaci takovýchto služeb. Tyto kvalifikační předpoklady prokazuje uchazeč pomocí subdodavatele – firmy Purum s.r.o. Z předložených dokladů nevyplývá splnění požadavku zadavatele na realizaci 2 služeb revitalizace nebo regenerace zeleně v min. hodnotě 2 mil. Kč. Z osvědčení „Revitalizace veřejného prostranství – Park před invalidovnou“ jednoznačně vyplývá nesplnění požadavku zadavatele na požadovanou finanční hodnotu služby. Z osvědčení „Obnova parku Ostrov v Sušici“ není patrný podíl a rozsah provedených prací firmy Purum s.r.o., ze kterých by vyplývalo splnění požadovaných technických kvalifikačních předpokladů.

Dále nebyly splněny požadované technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 2) písm. e) zákona. Tyto kvalifikační předpoklady prokazuje uchazeč členy realizačního týmu, a to panem Martinem Radouchem, zahradníkem a panem Karlem Bočkem, arboristou. V nabídce není doložena požadovaná kopie dokladu o vztahu mezi subdodavatelem, firmou Purum s.r.o. a těmito členy týmu. Nabídka obsahuje pouze čestné prohlášení o zaměstnaneckém poměru – dohody o pracovní činnosti.

U funkce zahradníka, Martina Radoucha je doložena relevantní zkušenost se zakázkou obdobného charakteru, a to „Obnova parku Ostrov v Sušici“. Z výše uvedených nejasností týkajících se osvědčení této zakázky, nevyplývá jednoznačně u této osoby relevantní zkušenost se zakázkou – revitalizace nebo regenerace zeleně, spočívající ve vedení alespoň 1 zakázky, jejíž finanční objem (investiční náklad) činil pro tuto zakázku nejméně 2 mil. Kč bez DPH. U funkce arboristy, Karla Bočka není doložen požadovaný certifikát Český Certifikovaný Arborista, European Tree Worker nebo jiný obdobný doklad. Je doložen pouze účastnický list týdenního zdokonalovacího studia, který nenahrazuje doložení takového obdobného dokladu.

Uchazeč byl zástupcem zadavatele vyzván k písemnému objasnění předložených informací či dokladů, předložení dalších dodatečných informací či dokladů prokazujících splnění kvalifikace nabídky dle § 59 odst. 4) zákona, které ve stanovené lhůtě nepředložil.

- f) **Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, došlo-li k takovému vyloučení**

AQUATEST a.s., Geologická 4, 152 00 Praha 5

Právní forma: akciová společnost

IČO: 44794843

DIČ: CZ44794843

Uchazeč byl zástupcem zadavatele vyzván o písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, zejména o části cenové nabídky, které jsou pro vyšší nabídkové ceny podstatné: Pasportizace zeleně – Žďár nad Sázavou. Uchazeč ve stanovené lhůtě toto písemné zdůvodnění předložil. Na základě výše uvedených skutečností (bod e) byla však tato nabídka vyřazena ze zadávacího řízení a zadavatel uchazeče vyloučil.

g) Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita

/

h) Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno

/

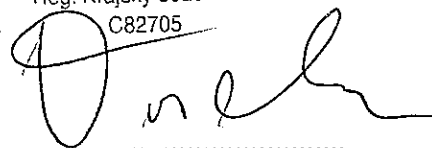
V Jihlavě dne: 4. 2. 2015

STAVONA Tender, spol. s r.o.

Pražská 2230/8. 586 01 JIHLAVA

IČ: 02850311 Reg. Krajský soud Brno

DIC: CZ02850311 C82705



.....
Ing. Jan Toscher

STAVONA Tender, spol. s r.o.

Zpracovala: STAVONA Tender, spol. s r.o.
Jana Dubová