



SMLOUVA O DÍLO č: 10-2013

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

1. Zhotovitel:

VERTIK , s. r. o.

se sídlem Studentská 1700, 591 01 Žďár nad Sázavou,

IČO : 63469626, DIČ: CZ63469626,

jednající jednatelem společnosti Bohumilem Vítkem, tel.: 777 700 637

při vlastní realizaci díla zastupuje: Miloslav Tulis -vedoucí montér, tel: 777 700 643

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C., vložka 19851,

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Žďár nad Sázavou, číslo účtu: 1622364399/0800,

(dále jen „zhotovitel“)

a

2. Objednatel :

MĚSTO ŽĎÁR NAD SÁZAVOU,

se sídlem Žižkova č.227/1, Žďár nad Sázavou

IČ: 00295841

zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Dagmar Zvěřinová starostka města

Bankovní spojení: Komerční banka Žďár nad Sázavou

č.ú.: 328-751/0100

(dále jen „objednatel“)

v souladu s ustanovením § 536 zákona č. 513/1991 Sb. v úplném znění (dále jen „obchodní zákoník“) tuto

s m l o u v u o d í l o

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla spočívajícího v obměně dvou výtahů TOV 250, na základě inspekční zprávy e.č.05.139.637 a 05.139.638, provedené akreditovaným inspekčním orgánem č.4002. Tyto výtahy budou demontovány a budou nahrazeny novými výtahy s nosností 300 kg. Výtahy jsou umístěny v domě s pečovatelskou službou ul.Haškova 10 a 12, Žďár nad Sázavou 591 01, který je majetkem objednatele.

2. Kompletní dodávka obměňovaných komponentů dvou výtahů popsanych v odstavci 1 zahrnuje: dodání, dopravu, montáž uvedených komponentů, demontáž stávajících komponentů výtahů včetně dodání předepsané technické dokumentace a účast zhotovitele při provedení zkoušky autorizovanou osobou.

**3.Parametry výtahu po provedení obměny dle ČSN 27 4011 a ČSN EN 81-1 a směrnice Evropského parlamentu a Rady 95/16/ES (odpovídá nařízení vlády č. 27/2003 Sb. v plném znění :
HAŠKOVA 10**

- typ	- osobní TV 300
- nosnost	- 300 kg 4 osoby
- pohon	- elektromechanický dvou rychlostní, SASSI GEKO 3,5 kW, uložen na ocelovém roštu s pryžovým uložením
- dopravní rychlost	- 0,77 m/s.
- dopravní zdvih	- 8 500 mm
- počet stanic	- 4 / 4
- počet nástupišť	- 4 / 4
- provedení šachty	- ocelová konstrukce ohrazená pletivem
- řízení	- mikroprocesorové sběrné směrem dolů
- strojovna výtahu	- umístěna nad výtahovou šachtou
kabina	
- šířka kabiny	- 800 mm
- hloubka kabiny	- 1 160 mm
- provedení	- neprůchozí, v nehořlavém provedení
-povrchová úprava	- POLYREY –dekor: A 057
vybavení kabiny	-hovorové dorozumívací zařízení GSM
	-nouzové osvětlení v ovl.kombinaci
	-digitální polohová signalizace
-podlaha kabiny	- JAZZ v provedení protiskluzovém, dekor: Kara 57M
-osvětlení kabiny	-osvětlovací rampa standart - NEREZ
kabinové dveře	
-rozměry	- automatické BUS 4 dílné– 1ks
-povrchová úprava	-šířka 800mm, výška 2 000mm
	- provedení NEREZ
šachetní dveře	
	- ocelové dvouplášťové s průzorovým okénkem, včetně portálů 4 ks, osazeny bezpečnostními komponenty:kontrolní uzávěrou DUW – 4 s proti kusem, SV – 4 s proti kusem a dovíračem, - šířka 800 mm, výška 2 000mm
-povrchová úprava	- vrchní nástřik v RAL: 9002
řízení výtahu	
vnější řízení	-mikroprocesorové, tlačítkové sběr směrem dolů
	-ovladače s potvrzením volby pro přivolání kabiny
	signalizace jízdy a polohy je dig.displej v nástupní stanici, v ostatních nástupišťích digitální šipky
	-kazeta v provedení – nerez osazená tlačítky
	-polohová signalizace – nerez
kabinové řízení	
	-ovládací panel osazen tlačítky v povrchové úpravě nerez
	-ovladače s potvrzením volby pro jízdu do stanic
	-digitální polohová signalizace
	-signalizace přetížení
	-ovladač nouzové signalizace
	-hovorové zařízení 2N napojeno na GSM bránu
	-tlačítko nuceného otevírání kabinových dveří
ostatní	-žebřík do prohlubně šachty
	-osvětlení výtahové šachty a zásuvka 230V v prohlubni

**Parametry výtah po provedení obměny dle ČSN 27 4011 a ČSN EN 81-1 a směrnice
Evropského parlamentu a Rady 95/16/ES (odpovídá nařízení vlády č. 27/2003 Sb. v plném znění :
HAŠKOVA 12**

- typ	- osobní TV 300
- nosnost	- 300 kg 4 osoby
- pohon	- elektromechanický dvou rychlostní, SASSI GEKO 3,5 kW, uložen na ocelovém roštu s pryžovým uložením
- dopravní rychlost	- 0,77 m/s.
- dopravní zdvih	- 11 010 mm
- počet stanic	- 5 / 5
- počet nástupišť	- 5 / 5
- provedení šachty	- ocelová konstrukce ohrazená pletivem
- řízení	- mikroprocesorové sběrné směrem dolů
- strojovna výtahu	- umístěna nad výtahovou šachtou
kabina	
- šířka kabiny	- 800 mm
- hloubka kabiny	- 1 160 mm
- provedení	- neprůchozí, v nehořlavém provedení
-povrchová úprava	- POLYREY –dekor: A 057
vybavení kabiny	-hovorové dorozumívací zařízení GSM
	-nouzové osvětlení v ovl.kombinaci
	-digitální polohová signalizace
-podlaha kabiny	- JAZZ v provedení protiskluzovém, dekor: Kara 57M
-osvětlení kabiny	-osvětlovací rampa standart - NEREZ
kabinové dveře	
-rozměry	- automatické BUS 4 dílné– 1ks
-povrchová úprava	-šířka 800mm, výška 2 000mm
	- provedení NEREZ
šachetní dveře	
	- ocelové dvouplášťové s průzorovým okénkem, včetně portálů 5 ks, osazeny bezpečnostními komponenty:kontrolní uzávěrou DUW – 4 s proti kusem, SV – 4 s proti kusem a dovíračem, - šířka 800 mm, výška 2 000mm
-povrchová úprava	- vrchní nástřik v RAL: 9002
řízení výtahu	
vnější řízení	-mikroprocesorové, tlačítkové sběr směrem dolů
	-ovladače s potvrzením volby pro přivolání kabiny
	signalizace jízdy a polohy je dig.displej v nástupní stanici, v ostatních nástupišťích digitální šipky
	-kazeta v provedení – nerez osazená tlačítky
	-polohová signalizace – nerez
kabinové řízení	
	-ovládací panel osazen tlačítky v povrchové úpravě nerez
	-ovladače s potvrzením volby pro jízdu do stanic
	-digitální polohová signalizace
	-signalizace přetížení
	-ovladač nouzové signalizace
	-hovorové zařízení 2N napojeno na GSM bránu
	-tlačítko nuceného otevírání kabinových dveří
ostatní	-žebřík do prohlubně šachty
	-osvětlení výtahové šachty a zásuvka 230V v prohlubni

Rozsah obměny opotřebovaných komponentů výtahu TOV 300, 4/4 Haškova 10 a 5/5 Haškova 12:

- dodání nového ocelového roštu pod výtahový stroj včetně pryžového uložení.
- dodání nových portálů a dvouplášťových šachetních dveří s průzorovým okénkem, rozměr dveří 800x2000mm s kontrolní uzávěrou DU-4, dveřním spínačem SV-4 a dovíračem, celkem: 4/5 ks.
- dodání nových tlačítkových ovladačů v nástupištích, s potvrzením volby, v nástupní stanici digitální polohová signalizace, 4/5 ks.
- doplnění revizní jízdy na klec výtahu
- elektroinstalace šachty v CU vodičích uložená v PVC žlabech
- interiér klece bude nový, boční a zadní stěny provedení POLYREY v nehořlavém provedení, panel tlačítek, NEREZ
- kabinové automatické dveře BUS 4 dílné, provedení nerez
- konsole protiváhy včetně kotvení
- kryt elektroinstalace pod výt.rozvaděčem
- madlo kruhové do klece výtahu pr.40 mm, provedení nerez
- nárazník s nelineární charakteristikou, E 2, 125x100-3ks
- nátěr šachetních dveří s průhl.okénkem, oboustraně+mezipatro – RAL: 9002
- nátěr závaží
- nosná lana pr.10 mm, /lanko pr.6mm, + svorky, 3x30/1x60m (4/5 p.)
- nové zářivkové osvětlovací těleso do klece výtahu provedení nerez
- očištění výtahové šachty a provedení stavebních prací
- opásání protiváhy
- osvětlení výtahové šachty a instalace zásuvky 230V v prohlubni
- pevná zábrana odělující vyvažovací závaží po celé šířce a do výšky 2500mm
- projektová dokumentace výtahu TV 300 kompletní nová
- provedení kompletního zaplechování čelní stěny šachty.
- provedení zkoušky po opravě v rozsahu opravy
- provedení zkoušky výtahu a ověření shody autorizovanou osobou
- rozvaděč EL-VY,RVA 2/L, 4 kw,TOV 300 dvourychlostní + veškeré komponenty elektro
- samomazače kabiny + závaží
- stroj SASSI GEKO, 3, 5 kw, dvou rychlostní
- vážení klece tenzometrické DONATI D-2C
- vlečné kabely ze strojovny výtahu včetně konsol
- vodící čelisti protiváhy 4ks, úprava závěsu protiváhy a přitížení
- vodítka protiváhy T 45/45/5, 2x30 m, spojky, sady šroubů+příchytky litinové
- zámek s otevíráním bez klíče zevnitř strojovny
- závěs klece s obou stranými zachycovači, závěsnými šrouby a vodícími čelistmi
- zrcadlo do klece
- zvýšení intenzity osvětlení strojovny výtahu na 200Lx
- žebřík do prohlubně šachty
- montážní práce

Cena obměny 1 výtahu: Haškova 10, TV 300/ 4 podlaží, bez DPH: 550 231,-Kč

Cena obměny 1 výtahu: Haškova 12, TV 300/ 5 podlaží, bez DPH: 561 497,-Kč

Cena celkem za 2 výtahy TV 300/4 a 5 podlaží, bez DPH: 1 111 728,-Kč

Cena obměny 2 výtahu TV 300/4 a 5 podlaží, včetně 15% DPH: 1 278 487,-Kč

4. Objednatel se zavazuje zaplatit níže sjednanou cenu díla za jeho provedení.

5. Smluvní strany se dohodly, že dílo se považuje za převzaté a provedené dnem posouzení shody notifikovanou osobou dle Nařízení vlády ČR č. 27/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na výtahy, v platném znění, na místě dodání výtahu.

II.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zajistit provedení díla od 14.10.2013 do 10.12.2013. Zhotovitel se zavazuje omezit provoz opravovaných výtahů na dobu co nejkratší.

2. Smluvní strany se dohodly, že termín provedení díla, uvedený v čl. II odst. 1 této smlouvy, se prodlouží o tolik dní o kolik dní bude objednatel v prodlení se zajištěním stavební připravenosti, uvedené v čl. V. této smlouvy, s provedením úhrady dílčí platby, uvedené v čl. III. odst. 2 pís. a) této smlouvy, a s poskytnutím součinnosti, uvedené v čl. VI. odst. 1 této smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly a zhotovitel se zavazuje předat objednateli předepsanou technickou dokumentaci, včetně certifikátu o posouzení shody notifikovanou osobou, do 15 dnů ode dne úplného zaplacení ceny díla.

4. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla, ve smyslu čl. I. odst. 5 této smlouvy, nebo s předáním technické dokumentace, dle čl. II. odst. 3 této smlouvy, se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla se sjednává dohodou ve výši 1 111 728,-Kč, slovy jeden milion sto jedenáct tisíc sedm set dvacet osm korun českých, bez DPH (15 %) za dva výše uvedené výtahy. Cena díla včetně DPH (15 %) činí za dva výše uvedené výtahy : 1 278 487,-Kč.

Na předmět smlouvy se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona 235/2004 Sb. v platném znění. DPH je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je zdanitelné plnění uskutečněno.

2. Smluvní strany se dohodly, že cena díla bude zhotovitelem zaplacená takto:

konečná cena díla ve výši 1 111 728,- Kč, slovy jeden milion sto jedenáct tisíc sedm set dvacet osm korun českých, bez DPH (15 %), do 14 dnů ode dne provedení díla, ve smyslu, čl. I. odst. 5 této smlouvy; v případě, že by objednatel zmařil posouzení shody autorizovanou osobou, vzniká zhotoviteli právo na zaplacení zbývajících částí ceny díla 15. dnem následujícím po dni, na který zhotovitel stanoví termín posouzení.

3. Objednatel se zavazuje uhradit sjednanou cenu na bankovní účet zhotovitele, uvedený v záhlaví této smlouvy. Jednotlivé platby se považují za uhrazené dnem jejich připsání na bankovní účet zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vystavit a doručit objednateli fakturu za provedené dílo.

4. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla, zavazuje se objednatel zaplatit zhotoviteli vedle dlužné částky úrok z prodlení ve výši 500,-Kč za každý kalendářní den prodlení.

IV.

Kvalita díla a záruka

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy a to v patřičné kvalitě. Provedené dílo musí odpovídat platným technickým podmínkám dle ČSN a bude realizováno dle montážní dokumentace zhotovitele v souladu s platnými normami.

2. Záruka na vady díla se sjednává na dobu 36 měsíců od data jeho provedení ve smyslu čl. I. odst. 5 této smlouvy za předpokladu, že servis výtahu dle požadavků ČSN 27 4002 bude zajišťován pouze zhotovitelem. V případě provádění servisu jiným subjektem se sjednává záruka 24 měsíců.

3. Záruka sjednaná v odst. 2 se nevztahuje na díly podléhající běžnému opotřebení, jmenovitě brzdové obložení, vodící čelisti klece a závaží, dovírače dveří, žárovky a žárovky. Na tyto komponenty se vztahuje záruka 24 měsíců. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé úmyslným poškozením díla, jakoukoli vyšší mocí, zejména živelnou pohromou, nebo vady způsobené neodbornou obsluhou.

4. Zhotovitel po dobu záruky zajišťuje, že dílo bude odpovídat sjednané kvalitě a technickým parametrům díla, které mělo v době jeho provedení.

5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruky bezplatně odstranit vady díla, na které se záruka vztahuje, v dohodnutých termínech.

6. Záruka na dílo a součásti (komponenty) bude poskytována dle záručních podmínek jejich

dodavatelů.

7. Vlastní servis výtahu, zejména seřizování, mazání, prohlídky a zkoušky, není součástí záruky a jeho provádění se řídí samostatnou smlouvou.

V.

Stavební připravenost pro provedení díla

Objednatel se zavazuje vlastním nákladem zajistit do: 11.10.2013 následující stavební připravenost pro provedení díla:

- uzamykatelnou místnost v blízkosti výtahu pro uložení materiálu, cca 20 m².
- zajistit provedení revizní zprávy hlavního přívodu el.energie do strojovny výtahu, pro odběr 3,5 kW, včetně dotažení veškerých stávajících spojů vodičů hlavního přívodu el.energie až po hlavní vypínač umístěný ve strojovně výtahu.
- pro provoz hovorového dorozumívacího zařízení GSM dodat 1 SIM kartu s paušálním režimem pro 1 výtah,; celkem 2 ks SIM karet.

Pokuty a penále

Bude-li zhotovitel v prodlení s předáním díla dle čl.II.odst.1, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- za každý i započatý den prodlení.

Ocitne-li se objednatel v prodlení s úhradou daňových dokladů, je zhotovitel oprávněn účtovat mu smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý i započatý den prodlení a objednatel je povinen tuto pokutu uhradit.

V případě prodlení zhotovitele se splněním dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí dokončeného díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,-Kč za každou vadu resp. nedodělek a kalendářní den prodlení.

Při prodlení zhotovitele se splněním dohodnutého termínu pro odstranění vad díla v záruční době se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,-Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení.

Při prodlení zhotovitele se splněním termínu dohodnutého stranami pro vyklizení. staveniště sjednává se smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení

VI.

Ostatní ujednání

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost při přípravě a provádění díla, zejména umožnit přístup na místo dodávky zhotoviteli a notifikované osobě a bezodkladně odstraňovat případné nedostatky ve stavební připravenosti.

2. Jednotlivé díly a součásti (komponenty) výtahu zůstávají ve vlastnictví zhotovitele až do jejich zabudování do stavby nebo zamontování do výtahu zabudovaného do stavby.

3. V případě okolností z vyšší moci, které přechodně znemožní jednomu ze smluvních partnerů realizaci smluvních podmínek, prodlužuje se lhůta pro splnění těchto povinností o dobu trvání okolností vyšší moci, případně o dobu trvání jejich následků. Jako vyšší moc jsou okolnosti a události, vzniklé po uzavření smlouvy, a to mimořádné, nepředpokládané, nevyhnutelné a nezávislé na vůli smluvních partnerů. Každý smluvní partner, který nemůže vzhledem k okolnostem z vyšší moci plnit svoje smluvní podmínky, musí neprodleně o této skutečnosti uvědomit doporučeným dopisem druhou smluvní stranu.

VII.

Závěrečná ujednání

1. Jakékoli písemnosti se doručují osobně nebo poštou do sídla smluvní strany uvedeného v této smlouvě. V případě, že se nepodaří písemnost doručit ať již proto, že adresát se v místě sídla

nezdržuje nebo odmítá písemnost převzít, má se za to, že byla doručena desátý den ode dne předání zásilky k poštovní přepravě.

2. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nich objednatel obdrží dvě vyhotovení, zhotovitel jedno vyhotovení.

3. Tato smlouva může být změněna jen na základě písemných dodatků podepsaných smluvními stranami.

4. Tato smlouva je úplnou dohodou o smluvním předmětu mezi smluvními stranami a ruší veškerá dřívější ujednání a dohody mezi stranami o tomtéž předmětu, ať už byly učiněny písemně nebo ústně.

5. Není-li v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, práva a povinnosti se řídí obchodním zákoníkem.

6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu přečetly a jako výraz své svobodné vůle ji podepisují.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 20.září 2013.

Objednatel:



.....
Ing. Dagmar Zvěřinová
starostka města

Zhotovitel:



.....
Bohumil Vítek
jednatel společnosti



Studentská 1700, 591 01 Žďár nad Sázavou

Rejstřík: Okr.soud Brno-venkov, oddíl C, číslo vložky 19851



držitel certifikátu ISO 9001

ROZPIS NABÍDKOVÉ CENY VÝTAHŮ ul. HAŠKOVA 6, 8 10, 12

HAŠKOVA 6, 8 ,10 - TV 300, 0,77- 4/4 (totožné výtahy)

CENY	BEZ DPH	DPH	VČETNĚ DPH 15%
DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO VÝTAHU:	21 000,-	3 150,-	24 150,-
DODÁVKA NOVÉHO VÝTAHU:	436 231,-	65 435,-	501 666,-
MONTÁŽ NOVÉHO VÝTAHU:	93 000,-	13 950,-	106 950,-
Celková cena HAŠKOVA 6, 8 ,10, za 1 výtah:	550 231,-	82 535,-	632 766,-

HAŠKOVA 12 - TV 300, 0,77 - 5/5

CENY	BEZ DPH	DPH	VČETNĚ DPH 15%
DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO VÝTAHU:	22 000,-	3 300,-	25 300,-
DODÁVKA NOVÉHO VÝTAHU:	444 497,-	66 675,-	511 172,-
MONTÁŽ NOVÉHO VÝTAHU:	95 000,-	14 250,-	109 250,-
Celková cena HAŠKOVA 12, za 1 výtah:	561 497,-	84225,-	645 722,-

REKAPITULACE NABÍDKOVÉ CENY VÝTAHŮ ul. HAŠKOVA 6, 8 10, 12

Celková cena HAŠKOVA 6, 8 ,10, za 3 výtahy:	1 650 693,-	247 604,-	1 898 297,-
Celková cena HAŠKOVA 12, za 1 výtah:	561 497,-	84225,-	645 722,-
Celková cena HAŠKOVA 6, 8 ,10,12 za 4 výtahy:	2 212 190,-	331 829,-	2 544 019,-