



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

ODBOR STAVEBNÍ

ŽIŽKOVA 227/1, 591 31 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne.....

Žďár nad Sázavou.....

Č.j: SÚ/1748/17/Skř-10-Rozh

Spis. zn.: SÚ/1748/17/Skř

JID: 20869/2018/MUZR

Vyřizuje: Jaroslava Skřivánková, Ing. Veronika Bartošová

E-mail: Jaroslava.Skrivankova@zdarns.cz

Telefon: 566 688 168

Žďár nad Sázavou, dne: 09.05.2018

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Dne 10.10.2017 podal stavebník **Město Žďár nad Sázavou** (IČO: 295841), Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu: Veřejná infrastruktura dopravní a technická ve Žďáře nad Sázavou 7 (rekonstrukce komunikací) na pozemcích: parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 4154 (ostatní plocha), 4159/1 (orná půda), 4159/2 (ostatní plocha), 4160/2 (trvalý travní porost), 4161 (ostatní plocha), 4162 (trvalý travní porost), 4163 (trvalý travní porost), 4164 (ostatní plocha), 4165 (ostatní plocha), 4207/2 (ostatní plocha), 4271 (ostatní plocha), 4324 (ostatní plocha), 4326 (ostatní plocha), 4376/2 (ostatní plocha), 4409/1 (ostatní plocha), 4409/2 (ostatní plocha), 4659 (ostatní plocha), 4662 (ostatní plocha), 4669/1 (ostatní plocha), 4669/4 (ostatní plocha), 4669/6 (ostatní plocha), 4669/7 (ostatní plocha), 4701/1 (ostatní plocha), 4746/1 (ostatní plocha), 4747/1 (ostatní plocha), 4757 (ostatní plocha) a 4772 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár.

I.

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 94a, § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

Veřejná infrastruktura dopravní a technická ve Žďáře nad Sázavou 7 (rekonstrukce komunikací) na pozemcích: parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 4154 (ostatní plocha), 4159/1 (orná půda), 4159/2 (ostatní plocha), 4160/2 (trvalý travní porost), 4161 (ostatní plocha), 4162 (trvalý travní porost), 4163 (trvalý travní porost), 4164 (ostatní plocha), 4165 (ostatní plocha), 4207/2 (ostatní plocha), 4271 (ostatní plocha), 4324 (ostatní plocha), 4326 (ostatní plocha), 4376/2 (ostatní plocha), 4409/1 (ostatní plocha), 4409/2 (ostatní plocha), 4659 (ostatní plocha), 4662 (ostatní plocha), 4669/1 (ostatní plocha), 4669/4 (ostatní plocha), 4669/6 (ostatní plocha), 4669/7 (ostatní plocha), 4701/1 (ostatní plocha), 4746/1 (ostatní plocha), 4747/1 (ostatní plocha), 4757 (ostatní plocha) a 4772 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár.

Obsah předmětného záměru/stavby:

Z důvodu nevyhovujících povrchů, značné nerovnosti a narušené množstvím překopů výstavbou inženýrských sítí vč. provedených přípojek ke stávajícím rodinným domům je navržena rekonstrukce komunikací, při které dojde k obnově veškerých povrchů komunikací jízdních, odstavných ploch, parkovišť (včetně jejich případného rozšíření) a komunikací pro pěší (včetně doplnění několika parkových cest). Součástí navrhované rekonstrukce bude rovněž prostorová úprava obratiště pro autobusy MHD a rekonstrukce veřejného osvětlení.

Komunikace jízdní budou provedeny v šířce 5,00 m a 6,00 m s povrchem z asfaltového betonu, komunikace pěší pak v šířkách 1,50 m a 2,00 m s povrchem ze zámkové dlažby. Parkoviště a odstavné plochy jsou navrženy s povrchem ze žulové dlažby.

Dělení stavby na jednotlivé etapy je následující:

I. etapa:

ulice Štursova a severní části ulic Špálova, Makovského a Pelikánova včetně vnitroblokových chodníků a parkových cest u bytových domů, SO 100, SO 300, SO 400* a SO 800

II. etapa:

ulice Alešova, Mařákova a Průchova včetně vnitroblokového chodníku a východního propojení s ulicemi Kavánova a Mánesova. SO 100, SO 300 a SO 400

III. etapa:

jižní části ulic Špálova, Makovského a Pelikánova včetně vnitroblokových chodníků a parkových cest zajišťujících přístup do lokality z centra města. SO 100, SO 300, SO 400 a SO 800

IV. etapa:

ulice Blažickova, Slavičкова, Ladova a Jamborova včetně vnitroblokových chodníků a obratiště MHD. SO 100, SO 300, SO 400 a SO 800

(*) přeložky el. kabelů NN budou realizovány pouze v I. etapě výstavby

Členění pro tuto stavbu je následující:

SO 100 – Objekty pozemních komunikací (komunikace jízdní, pěší, parkoviště, odstavné a manipulační plochy)

SO 300 – Vodohospodářské objekty (uliční vpusti)

SO 400 – Elektro a sdělovací objekty (veřejné osvětlení, přeložky el.kabelů NN)

SO 800 – Objekty úpravy území (zatravnění volných ploch)

Komunikace jízdní

Rekonstrukce komunikací jízdních ve všech řešených ulicích této lokality (tj. v ul. Jamborova, Blažickova, Slavičкова, Alšova, Průchova, Mařákova, Štursova, Špálova, Makovského a Pelikánova) bude provedena ve stávajících šířkových poměrech, tzn., že bude zachována šířka 6,00 m v ulici Jamborově a šířka 5,00 m ve všech ostatních ulicích. Výjimkou jsou krátké slepé ulice Průchova a Mařákova, kde šířka komunikace činí 3,00 m a propojovací komunikace mezi ulicí Alšovou a Kavánovou (tato není součástí PD) o šířce 3,50 m.

Rekonstrukce celé uliční sítě bude provedena kompletním odstraněním stávajících krycích i podkladních vrstev, a to včetně betonových silničních obrubníků. Po úpravě a zhuštění zemní pláně budou provedeny nové podkladní vrstvy, osazeny nové betonové silniční obrubníky jako postranní zpevnění a provedena nová krycí vrstva z asfaltového betonu. Výjimkou jsou opět ulice Průchova a Mařákova, kde je navržen povrch ze zámkové dlažby tl. 80 mm (barva šedá + antracit).

Na stávajících křižovatkách bočních ulic s ulicí Jamborovou budou upraveny vnitřní poloměry obrubníků oproti stávajícímu stavu, a to dle ČSN 73 6110 – Projektování místních komunikací. Rovněž dle této ČSN budou upraveny vnitřní poloměry obrubníků na křižovatce Jamborova x Novoměstská tak, aby byl umožněn plynulý vjezd i výjezd autobusů MHD.

Obratiště pro autobusy MHD

V rámci rekonstrukce komunikací bude dle podnětu zástupce provozovatele MHD provedena prostorová změna obratiště autobusů MHD tak, aby byl umožněn oproti současnému stavu vjezd do obratiště z ulice Jamborovy z obou směrů a rovněž tak i výjezd z obratiště. Tato úprava je navržena z důvodu možného budoucího zprůjezdnění celé lokality ulicí Jamborovou.

Rekonstrukce obratiště bude provedena stejným způsobem jako u komunikací jízdních, povrch tedy bude tvořen asfaltovým betonem.

Vnitřní poloměry nově navrženého obratiště jsou navrženy vzhledem k prostorovým možnostem v parametrech obratiště stávajícího (9,00 m). Stávající autobusová zastávka bude přemístěna, její délka je navržena dle typu autobusů používaných v místní MHD, a to 12,00 m a bude vyznačena VDZ V11a – Zastávka autobusu nebo trolejbusu.

Odstavné a manipulační plochy

Jedná se o plochy, které se nacházejí v jednotlivých bočních ulicích při řadové zástavbě. Jejich rozmístění je nepravidelné a tvary a rozměry jsou různé tak, jak byla tato městská čtvrť kdysi navržena.

Rekonstrukce těchto ploch – nyní asfaltových, nijak neoddělených od jízdních pruhů – bude provedena kompletním odstraněním stávajících krycích i podkladních vrstev jako v případě komunikací jízdních. Na rozdíl od nich však bude nový povrch tvořen dlažbou ze žulových kostek 10 cm x 10 cm x 10 cm dle návrhu schváleném architektem města. Tyto plochy budou sloužit pro krátkodobé odstavení osobních automobilů (návštěva, pošta....apod.), případné využití jako parkoviště ani způsob parkování nebudou vyznačeny žádným SDZ ani VDZ.

Komunikace pěší

Rekonstrukce komunikací pěších se týká oboustranných chodníků v ulici Jamborova, vnitroblokových chodníků mezi jednotlivými bloky řadové zástavby, parkových cest a nástupiště autobusové zastávky MHD včetně přístupových chodníků.

Chodníky v ulici Jamborova (nyní asfaltové) budou rekonstruovány ve stávajících šířkových poměrech (tj. cca 1,50 – 1,70 m). K těmto stávajícím pěším komunikacím je navíc navržen chodník nový, a to od křižovatky s ulicí Pelikánovou až k napojení na stávající chodník v ulici Kosinkově.

Postranní zpevnění chodníků bude tvořeno z jedné strany silničními obrubníky (viz odst. č. 2.1. – komunikace jízdní), z opačné strany pak obrubníky betonovými chodníkovými 1000/200/50 mm, které budou tvořit přirozenou vodící linii.

Na chodnících budou dle vyhl.č. 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb osazeny signální pásy (š.80 cm) a varovné pásy (š.40 cm), které budou umístěny na místech pro přecházení přes ulici Jamborovu (navrženo celkem pět míst), v místech vjezdů na přilehlé pozemky, a na ukončení chodníků u křížení s bočními ulicemi. V rámci výše uvedených opatření bude rovněž vytvořena umělá vodící linie formou podélných drážek u křižovatky s ulicí Alšovou (vjezd ke garážím širší než 8,00 m).

Vnitroblokové chodníky (nyní asfaltové) jsou navrženy rovněž ve stávajících šířkových poměrech, a to o šířce 2,00 m. Postranní zpevnění těchto chodníků bude tvořeno z obou stran obrubníky betonovými chodníkovými 1000/200/50 mm zapuštěnými. Na ukončení vnitroblokových chodníků u bočních ulic bude osazen varovný pás. Jednotlivé vstupy na přilehlé zahrady nejsou součástí rekonstrukce.

Parkové cesty (nyní asfaltové) jsou navrženy většinou v šířkách 2,00 m, některé cesty pak v šířce 1,50 m (stísněný prostor či stávající šířka u bytových domů). Jedná se o stávající cesty, které jsou využívány především k cestám ve směru do centra města nebo k autobusové zastávce. Tyto stávající cesty jsou v návrhu řešení doplněny o cesty nové, které jsou navrženy ve frekventovaných (nyní vyslapaných) směrech. Postranní zpevnění parkových bude tvořeno z obou stran obrubníky betonovými chodníkovými 1000/200/50 mm zapuštěnými pouze z jedné strany (z druhé strany navržena vodící linie).

Nástupiště autobusové zastávky je navrženo v šířce 2,00 m s přístupovými chodníky o šířce 1,50 m. Jako nástupní hrana bude osazen bezbariérový obrubník (tzv. kasselský), v místě označnicku zastávky bude osazen dle vyhl. č. 398/2009 signální pás a podle bezbariérového obrubníku pak barevný vizuální pás.

Povrch veškerých výše uvedených komunikací pěších je navržen ze zámkové dlažby tl. 60 mm šedé. Vjezdy které jsou součástí chodníku jsou pak navrženy za zámkové dlažby tl. 80 mm barevně odlišené – červené.

Odvodnění pozemní komunikace

V rámci rekonstrukce komunikací bude provedena rekonstrukce všech stávajících uličních vpustí a odvodňovacích roštů (liniových vpustí) a výstavba uličních vpustí nových za účelem lepšího odvodnění nově rekonstruovaných komunikací. Celkem se jedná o 28 vpustí rekonstruovaných, 24 vpustí nových a 3 liniové vpustí.

V několika případech dojde ke zrušení vpustí stávajících (dle návrhu nových komunikací by nebyly využity) a k jejich nahrazení vpustmi novými v posunutém umístění.

Plochy pro parkování

Návrh rekonstrukce ploch pro parkování řeší především zvýšení kapacity parkovacích stání v severní a východní části lokality u bytových domů. V této projektové dokumentaci se jedná o oba koncové úseky ulice Štursova a o konec ulice Makovského. U bytových domů ve východním koncovém úseku ulice Štursovy je navrženo celkem 36 parkovacích stání (oproti stávajícím 29 stáním), a to formou kolmého stání. U bytových domů v severním koncovém úseku ulice Štursovy je navrženo celkem 28 parkovacích stání (oproti stávajícím 14 stáním), a to rovněž formou kolmého stání.

U bytových domů v koncovém úseku ulice Makovského je formou kolmého stání navrženo celkem 32 parkovacích stání (oproti stávajícím 27 stáním). Jako parkoviště bude také sloužit nynější odstavná a manipulační plocha na jižním zakončení ulice Špálovy, kde je formou kolmého stání navrženo celkem 12 parkovacích míst.

Rekonstrukce parkovišť bude provedena rovněž v ulici Jamborova v prostoru obratiště autobusů MHD a před pečovatelským domem, kde se v obou případech nachází šest kolmých stání.

Veškeré rozměry parkovacích stání jsou navrženy dle ČSN 73 6056 – Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel, tzn. délka stání 5,00 m, šířka stání 2,50 (u krajních stání pak 2,75 m). Na všech parkovacích plochách je dle vyhl. č. 398/2009 vyhrazen příslušný počet vyhrazených stání pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Jejich šířka činí jednotlivě 3,50 m, ve dvou případech je z důvodu úspory prostoru použita dle ČSN 73 6056 forma tzv. dvojitého stání o šířce 5,80 m. Z těchto vyhrazených stání je umožněn bezbariérový přístup na komunikaci pro chodce (snížený obrubník nebo přímý přístup na pochůznou komunikaci).

Stavba nových ploch pro parkování i rekonstrukce parkovacích ploch stávajících – nyní asfaltových – bude provedena kompletním odstraněním stávajících krycích i podkladních vrstev jako v případě komunikací jízdních. Na rozdíl od nich však bude nový povrch tvořen dlažbou ze žulových kostek 10 cm x 10 cm x 10 cm dle návrhu schváleného architektem

města stejně jako u ploch odstavných a manipulačních (viz. odst. č.2.3.). Výjimkou je rekonstrukce stávajících parkovacích stání v ulici Jamborova, kde je vzhledem k umístění navržen povrch ze zámkové dlažby tl. 80 mm (barva šedá + antracit).

Plochy pro kontejnery

Plochy pro kontejnery na tříděný odpad jsou navrženy v místech jejich stávajících umístění (celkem 3). Jejich šířka činí 1,50 m, délka je pak dána počtem kontejnerů.

Jejich povrch je navržen ze zámkové dlažby tl. 60 mm – barva antracit.

Součástí předloženého záměru je provedení rozvodu veřejného osvětlení. Stávající VO bude demontováno a nahrazeno novým VO osazeném na nově budovaných stožárech VO, s uložením napájecích kabelů do terénu v souladu s platnými ČSN. Kabely pro napájení VO budou uloženy do samostatných výkopů.

Dále je nutno provést dvě přeložky el. kabelů NN směrové a dvě přeložky el. kabelů NN výškové s uložením do chráničky. Důvodem je kolize s nově navrhovanými plochami pro parkování.

Všechny čtyři přeložky el. kabelů NN budou provedeny v rámci I. etapy výstavby, a to:

- v ulici Štursova (2 přeložky – výšková a směrová)
- v ulici Makovského (1 přeložka – směrová)
- v ulici Pelikánova (1 přeložka – výšková)

Obsah záměru/stavby – tzn. jeho umístění dle zakreslení v situačním výkrese č. výkr. C1 v měř. 1:600, který je součástí předložené projektové dokumentace, kterou autorizoval Ing. Jiří Nývlt (ČKAIT - 0601964), projektová kancelář PROZIS, Mladá Boleslav, Šafaříkova 277.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích: parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 4154 (ostatní plocha), 4159/1 (orná půda), 4159/2 (ostatní plocha), 4160/2 (trvalý travní porost), 4161 (ostatní plocha), 4162 (trvalý travní porost), 4163 (trvalý travní porost), 4164 (ostatní plocha), 4165 (ostatní plocha), 4207/2 (ostatní plocha), 4271 (ostatní plocha), 4324 (ostatní plocha), 4326 (ostatní plocha), 4376/2 (ostatní plocha), 4409/1 (ostatní plocha), 4409/2 (ostatní plocha), 4659 (ostatní plocha), 4662 (ostatní plocha), 4669/1 (ostatní plocha), 4669/4 (ostatní plocha), 4669/6 (ostatní plocha), 4669/7 (ostatní plocha), 4701/1 (ostatní plocha), 4746/1 (ostatní plocha), 4747/1 (ostatní plocha), 4757 (ostatní plocha) a 4772 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár, jak je zakresleno v situačním výkrese č. výkr. C1 v měř. 1:600, který je součástí předložené projektové dokumentace, kterou autorizoval Ing. Jiří Nývlt (ČKAIT - 0601964), projektová kancelář PROZIS, Mladá Boleslav, Šafaříkova 277, v němž je také zcela vyznačen rozsah a umístění navrhované stavby na výše uvedených pozemcích.
2. Pro uskutečnění navrhovaného záměru se jako stavební pozemky vymezují části pozemků: parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 4154 (ostatní plocha), 4159/1 (orná půda), 4159/2 (ostatní plocha), 4160/2 (trvalý travní porost), 4161 (ostatní plocha), 4162 (trvalý travní porost), 4163 (trvalý travní porost), 4164 (ostatní plocha), 4165 (ostatní plocha), 4207/2 (ostatní plocha), 4271 (ostatní plocha), 4324 (ostatní plocha), 4326 (ostatní plocha), 4376/2 (ostatní plocha), 4409/1 (ostatní plocha), 4409/2 (ostatní plocha), 4659 (ostatní plocha), 4662 (ostatní plocha), 4669/1 (ostatní plocha), 4669/4 (ostatní plocha), 4669/6 (ostatní plocha), 4669/7 (ostatní plocha), 4701/1 (ostatní plocha), 4746/1 (ostatní plocha), 4747/1 (ostatní plocha), 4757 (ostatní plocha) a 4772 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár, jak je zakresleno v situačním výkrese č. výkr. C1 v měř. 1:600, který je součástí předložené projektové dokumentace, kterou autorizoval Ing. Jiří Nývlt (ČKAIT - 0601964), projektová kancelář PROZIS, Mladá Boleslav, Šafaříkova 277. Příjezd a přístup ke stavbě je zajištěn ze stávajících veřejně přístupných místní komunikací v dané části města Žďár nad Sázavou 7.
3. Architektonické a urbanistické podmínky pro umístění navrhované stavby jsou dány charakterem stávajícího území s ohledem na funkční provázání se stávajícími stavbami, na maximální ochranu životního prostředí, na minimální zásahy do veřejných komunikací a minimalizaci střetů s jinými stavbami – jedná se o stavbu dopravní infrastruktury v rozsahu dle ověřené projektové dokumentace, kterou autorizoval Ing. Jiří Nývlt (ČKAIT - 0601964), projektová kancelář PROZIS, Mladá Boleslav, Šafaříkova 277.
4. Území dotčené vlivy stavby je vymezeno pozemky parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 4154 (ostatní plocha), 4159/1 (orná půda), 4159/2 (ostatní plocha), 4160/2 (trvalý travní porost), 4161 (ostatní plocha), 4162 (trvalý travní porost), 4163 (trvalý travní porost), 4164 (ostatní plocha), 4165

(ostatní plocha), 4207/2 (ostatní plocha), 4271 (ostatní plocha), 4324 (ostatní plocha), 4326 (ostatní plocha), 4376/2 (ostatní plocha), 4409/1 (ostatní plocha), 4409/2 (ostatní plocha), 4659 (ostatní plocha), 4662 (ostatní plocha), 4669/1 (ostatní plocha), 4669/4 (ostatní plocha), 4669/6 (ostatní plocha), 4669/7 (ostatní plocha), 4701/1 (ostatní plocha), 4746/1 (ostatní plocha), 4747/1 (ostatní plocha), 4757 (ostatní plocha) a 4772 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár.

5. Stavba bude napojena:

Dopravní infrastruktura:

- na stávající dopravní infrastrukturu v předmětné části obce Žďár nad Sázavou 7 – beze změn.

Technická infrastruktura:

- na stávající veřejnou technickou infrastrukturu – beze změn.

6. **Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor současně tímto žadatele upozorňuje, že:**

- dle ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) bodu 5. stavebního zákona – distribuční soustava v elektroenergetice s výjimkou budov (**tzn., tedy i výše popsané provedení 4 přeložení el. kabelů NN, a to v ulici Štursova (2 přeložky – výšková a směrová), v ulici Makovského (1 přeložka – směrová) a v ulici Pelikánova (1 přeložka – výšková) nevyžadují stavební povolení ani ohlášení**).

7. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze dle ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy. Kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí vydává ten stavební úřad, který vydal povolení stavby. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník podává na předepsaném formuláři. Stavebník předloží se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu mimo jiné dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci; jde-li o stavbu technické nebo dopravní infrastruktury, předloží dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby. Pokud je stavba nachází na území obce, která vede technickou mapu obce a pro účely jejího vedení vydala obecně závaznou vyhlášku, stavebník rovněž doloží doklad o tom, že příslušnému obecnímu úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy obce. Dle ustanovení § 122 odst. 1 stavebního zákona stavebník pro vydání kolaudačního souhlasu opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

II.

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 15 stavebního zákona a podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, podle § 94a a § 115 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

povoluje

stavbu:

Veřejná infrastruktura dopravní a technická ve Žďáře nad Sázavou 7 (rekonstrukce komunikací)

na pozemcích: parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 4154 (ostatní plocha), 4159/1 (orná půda), 4159/2 (ostatní plocha), 4160/2 (trvalý travní porost), 4161 (ostatní plocha), 4162 (trvalý travní porost), 4163 (trvalý travní porost), 4164 (ostatní plocha), 4165 (ostatní plocha), 4207/2 (ostatní plocha), 4271 (ostatní plocha), 4324 (ostatní plocha), 4326 (ostatní plocha), 4376/2 (ostatní plocha), 4409/1 (ostatní plocha), 4409/2 (ostatní plocha), 4659 (ostatní plocha), 4662 (ostatní plocha), 4669/1 (ostatní plocha), 4669/4 (ostatní plocha), 4669/6 (ostatní plocha), 4669/7 (ostatní plocha), 4701/1 (ostatní plocha), 4746/1 (ostatní plocha), 4747/1 (ostatní plocha), 4757 (ostatní plocha) a 4772 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár.

Obsah předmětného záměru/stavby:

Z důvodu nevyhovujících povrchů, značné nerovnosti a narušené množstvím překopů výstavbou inženýrských sítí vč. provedených přípojek ke stávajícím rodinným domům je navržena rekonstrukce komunikací, při které dojde k obnově veškerých povrchů komunikací jízdních, odstavných ploch, parkovišť (včetně jejich případného rozšíření)

a komunikací pro pěší (včetně doplnění několika parkových cest). Součástí navrhované rekonstrukce bude rovněž prostorová úprava obratiště pro autobusy MHD a rekonstrukce veřejného osvětlení.

Komunikace jízdní budou provedeny v šířce 5,00 m a 6,00 m s povrchem z asfaltového betonu, komunikace pěší pak v šířkách 1,50 m a 2,00 m s povrchem ze zámkové dlažby. Parkoviště a odstavné plochy jsou navrženy s povrchem ze žulové dlažby.

Dělení stavby na jednotlivé etapy je následující:

IV. etapa:

ulice Štursova a severní části ulic Špálova, Makovského a Pelikánova včetně vnitroblokových chodníků a parkových cest u bytových domů, SO 100, SO 300, SO 400* a SO 800

V. etapa:

ulice Alešova, Mařákova a Průchova včetně vnitroblokového chodníku a východního propojení s ulicemi Kavánova a Mánesova. SO 100, SO 300 a SO 400

VI. etapa:

jižní části ulic Špálova, Makovského a Pelikánova včetně vnitroblokových chodníků a parkových cest zajišťujících přístup do lokality z centra města. SO 100, SO 300, SO 400 a SO 800

IV. etapa:

ulice Blažičkova, Slavičkova, Ladova a Jamborova včetně vnitroblokových chodníků a obratiště MHD. SO 100, SO 300, SO 400 a SO 800

(*) přeložky el. kabelů NN budou realizovány pouze v I. etapě výstavby

Členění pro tuto stavbu je následující:

SO 100 – Objekty pozemních komunikací (komunikace jízdní, pěší, parkoviště, odstavné a manipulační plochy)

SO 300 – Vodohospodářské objekty (uliční vpusti)

SO 400 – Elektro a sdělovací objekty (veřejné osvětlení, přeložky el.kabelů NN)

SO 800 – Objekty úpravy území (zatravnění volných ploch)

Komunikace jízdní

Rekonstrukce komunikací jízdních ve všech řešených ulicích této lokality (tj. v ul. Jamborova, Blažičkova, Slavičkova, Alšova, Průchova, Mařákova, Štursova, Špálova, Makovského a Pelikánova) bude provedena ve stávajících šířkových poměrech, tzn., že bude zachována šířka 6,00 m v ulici Jamborově a šířka 5,00 m ve všech ostatních ulicích. Výjimkou jsou krátké slepé ulice Průchova a Mařákova, kde šířka komunikace činí 3,00 m a propojovací komunikace mezi ulicemi Alšovou a Kavánovou (tato není součástí PD) o šířce 3,50 m.

Rekonstrukce celé uliční sítě bude provedena kompletním odstraněním stávajících krycích i podkladních vrstev, a to včetně betonových silničních obrubníků. Po úpravě a zhutnění zemní plně budou provedeny nové podkladní vrstvy, osazeny nové betonové silniční obrubníky jako postranní zpevnění a provedena nová krycí vrstva z asfaltového betonu. Výjimkou jsou opět ulice Průchova a Mařákova, kde je navržen povrch ze zámkové dlažby tl. 80 mm (barva šedá + antracit).

Na stávajících křižovatkách bočních ulic s ulicí Jamborovou budou upraveny vnitřní poloměry obrubníků oproti stávajícímu stavu, a to dle ČSN 73 6110 – Projektování místních komunikací. Rovněž dle této ČSN budou upraveny vnitřní poloměry obrubníků na křižovatce Jamborova x Novoměstská tak, aby byl umožněn plynulý vjezd i výjezd autobusů MHD.

Obratiště pro autobusy MHD

V rámci rekonstrukce komunikací bude dle podnětu zástupce provozovatele MHD provedena prostorová změna obratiště autobusů MHD tak, aby byl umožněn oproti současnému stavu vjezd do obratiště z ulice Jamborovy z obou směrů a rovněž tak i výjezd z obratiště. Tato úprava je navržena z důvodu možného budoucího zprůjezdnění celé lokality ulicí Jamborovou.

Rekonstrukce obratiště bude provedena stejným způsobem jako u komunikací jízdních, povrch tedy bude tvořen asfaltovým betonem.

Vnitřní poloměry nově navrženého obratiště jsou navrženy vzhledem k prostorovým možnostem v parametrech obratiště stávajícího (9,00 m). Stávající autobusová zastávka bude přemístěna, její délka je navržena dle typu autobusů používaných v místní MHD, a to 12,00 m a bude vyznačena VDZ V11a – Zastávka autobusu nebo trolejbusu.

Odstavné a manipulační plochy

Jedná se o plochy, které se nacházejí v jednotlivých bočních ulicích při řadové zástavbě. Jejich rozmístění je nepravidelné a tvary a rozměry jsou různé tak, jak byla tato městská čtvrť kdysi navržena.

Rekonstrukce těchto ploch – nyní asfaltových, nijak neoddělených od jízdních pruhů – bude provedena kompletním odstraněním stávajících krycích i podkladních vrstev jako v případě komunikací jízdních. Na rozdíl od nich však bude nový povrch tvořen dlažbou ze žulových kostek 10 cm x 10 cm x 10 cm dle návrhu schváleném architektem města.

Tyto plochy budou sloužit pro krátkodobé odstavení osobních automobilů (návštěva, pošta....apod.), případné využití jako parkoviště ani způsob parkování nebudou vyznačeny žádným SDZ ani VDZ.

Komunikace pěší

Rekonstrukce komunikací pěších se týká oboustranných chodníků v ulici Jamborova, vnitroblokových chodníků mezi jednotlivými bloky řadové zástavby, parkových cest a nástupiště autobusové zastávky MHD včetně přístupových chodníků.

Chodníky v ulici Jamborova (nyní asfaltové) budou rekonstruovány ve stávajících šířkových poměrech (tj. cca 1,50 – 1,70 m). K těmto stávajícím pěším komunikacím je navíc navržen chodník nový, a to od křižovatky s ulicí Pelikánovou až k napojení na stávající chodník v ulici Kosinkově.

Postranní zpevnění chodníků bude tvořeno z jedné strany silničními obrubníky (viz odst. č. 2.1. – komunikace jízdní), z opačné strany pak obrubníky betonovými chodníkovými 1000/200/50 mm, které budou tvořit přirozenou vodící linii.

Na chodnících budou dle vyhl.č. 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb osazeny signální pásy (š.80 cm) a varovné pásy (š.40 cm), které budou umístěny na místech pro přecházení přes ulici Jamborovu (navrženo celkem pět míst), v místech vjezdů na přilehlé pozemky, a na ukončení chodníků u křižení s bočními ulicemi. V rámci výše uvedených opatření bude rovněž vytvořena umělá vodící linie formou podélných drážek u křižovatky s ulicí Alšovou (vjezd ke garážím širší než 8,00 m).

Vnitroblokové chodníky (nyní asfaltové) jsou navrženy rovněž ve stávajících šířkových poměrech, a to o šířce 2,00 m. Postranní zpevnění těchto chodníků bude tvořeno z obou stran obrubníky betonovými chodníkovými 1000/200/50 mm zapuštěnými. Na ukončení vnitroblokových chodníků u bočních ulic bude osazen varovný pás. Jednotlivé vstupy na přilehlé zahrady nejsou součástí rekonstrukce.

Parkové cesty (nyní asfaltové) jsou navrženy většinou v šířkách 2,00 m, některé cesty pak v šířce 1,50 m (stísněný prostor či stávající šířka u bytových domů). Jedná se o stávající cesty, které jsou využívány především k cestám ve směru do centra města nebo k autobusové zastávce. Tyto stávající cesty jsou v návrhu řešení doplněny o cesty nové, které jsou navrženy ve frekventovaných (nyní vyšlapaných) směrech. Postranní zpevnění parkových bude tvořeno z obou stran obrubníky betonovými chodníkovými 1000/200/50 mm zapuštěnými pouze z jedné strany (z druhé strany navržena vodící linie).

Nástupiště autobusové zastávky je navrženo v šířce 2,00 m s přístupovými chodníky o šířce 1,50 m. Jako nástupní hrana bude osazen bezbariérový obrubník (tzv. kasselský), v místě označnicku zastávky bude osazen dle vyhl. č. 398/2009 signální pás a podle bezbariérového obrubníku pak barevný vizuální pás.

Povrch veškerých výše uvedených komunikací pěších je navržen ze zámkové dlažby tl. 60 mm šedé. Vjezdy které jsou součástí chodníku jsou pak navrženy za zámkové dlažby tl. 80 mm barevně odlišené – červené.

Odvodnění pozemní komunikace

V rámci rekonstrukce komunikací bude provedena rekonstrukce všech stávajících uličních vpustí a odvodňovacích roštů (liniových vpustí) a výstavba uličních vpustí nových za účelem lepšího odvodnění nově rekonstruovaných komunikací. Celkem se jedná o 28 vpustí rekonstruovaných, 24 vpustí nových a 3 liniové vpusti.

V několika případech dojde ke zrušení vpustí stávajících (dle návrhu nových komunikací by nebyly využity) a k jejich nahrazení vpustími novými v posunutém umístění.

Plochy pro parkování

Návrh rekonstrukce ploch pro parkování řeší především zvýšení kapacity parkovacích stání v severní a východní části lokality u bytových domů. V této projektové dokumentaci se jedná o oba koncové úseky ulice Štursova a o konec ulice Makovského. U bytových domů ve východním koncovém úseku ulice Štursovy je navrženo celkem 36 parkovacích stání (oproti stávajícím 29 stáním), a to formou kolmého stání. U bytových domů v severním koncovém úseku ulice Štursovy je navrženo celkem 28 parkovacích stání (oproti stávajícím 14 stáním), a to rovněž formou kolmého stání.

U bytových domů v koncovém úseku ulice Makovského je formou kolmého stání navrženo celkem 32 parkovacích stání (oproti stávajícím 27 stáním). Jako parkoviště bude také sloužit nynější odstavná a manipulační plocha na jižním zakončení ulice Špálovy, kde je formou kolmého stání navrženo celkem 12 parkovacích míst.

Rekonstrukce parkovišť bude provedena rovněž v ulici Jamborova v prostoru obratiště autobusů MHD a před pečovatelským domem, kde se v obou případech nachází šest kolmých stání.

Veškeré rozměry parkovacích stání jsou navrženy dle ČSN 73 6056 – Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel, tzn. délka stání 5,00 m, šířka stání 2,50 (u krajních stání pak 2,75 m). Na všech parkovacích plochách je dle vyhl. č. 398/2009 vyhrazen příslušný počet vyhrazených stání pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Jejich šířka činí jednotlivě 3,50 m, ve dvou případech je z důvodu úspory prostoru použita dle ČSN 73 6056 forma tzv. dvojitého stání o šířce 5,80 m. Z těchto vyhrazených stání je umožněn bezbariérový přístup na komunikaci pro chodce (snížený obrubník nebo přímý přístup na pochůznou komunikaci).

Stavba nových ploch pro parkování i rekonstrukce parkovacích ploch stávajících – nyní asfaltových – bude provedena kompletním odstraněním stávajících krycích i podkladních vrstev jako v případě komunikací jízdních. Na rozdíl od nich však bude nový povrch tvořen dlažbou ze žulových kostek 10 cm x 10 cm x 10 cm dle návrhu schváleného architektem města stejně jako u ploch odstavných a manipulačních (viz. odst. č. 2.3.). Výjimkou je rekonstrukce stávajících parkovacích stání v ulici Jamborova, kde je vzhledem k umístění navržen povrch ze zámkové dlažby tl. 80 mm (barva šedá + antracit).

Plochy pro kontejnery

Plochy pro kontejnery na tříděný odpad jsou navrženy v místech jejich stávajících umístění (celkem 3). Jejich šířka činí 1,50 m, délka je pak dána počtem kontejnerů.

Jejich povrch je navržen ze zámkové dlažby tl. 60 mm – barva antracit.

Součástí předloženého záměru je provedení rozvodu veřejného osvětlení. *Stávající VO bude demontováno a nahrazeno novým VO osazeném na nově budovaných stožárech VO, s uložením napájecích kabelů do terénu v souladu s platnými ČSN. Kabely pro napájení VO budou uloženy do samostatných výkopů.*

Obsah záměru/stavby – tzn. jeho umístění dle zakreslení v situačním výkrese č. výkr. C1 v měř. 1:600, který je součástí předložené projektové dokumentace, kterou autorizoval Ing. Jiří Nývlt (ČKAIT - 0601964), projektová kancelář PROZIS, Mladá Boleslav, Šafaříkova 277.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou autorizoval Ing. Jiří Nývlt (ČKAIT - 0601964), projektová kancelář PROZIS, Mladá Boleslav, Šafaříkova 277. Případné změny musí být předem projednány a povoleny dle ustanovení § 118 stavebního zákona.
2. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby (ve znění pozdějších předpisů), upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb, a ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích (ve znění pozdějších předpisů) a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem a předpisů na stavbu se vztahujících.
3. Provedení stavby musí vyhovovat příslušným ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (ve znění pozdějších předpisů), zejména:
 - a) Dle přílohy č. 2, odst. 1.1.4 musí být zajištěn z vyhrazeného parkovacího stání bezbariérový přístup na komunikaci pro chodce.
 - b) Autobusová čekárna musí mít všechny prosklené plochy opatřeny ve výšce 80-100 cm a 140-160 cm kontrastním pásem oproti pozadí. Autobusová zastávka musí být řešena dle vyhl. č. 398/2009 Sb., příloha č. 2. odst. 3.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., tj. zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a jeho prováděcího předpisu, tj. nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích) a dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
5. Zhotovitel stavby je povinen podle § 156 stavebního zákona pro stavbu použít jen takové výrobky, materiály a konstrukce, které odpovídají požadavkům daným v citovaném ustanovení.
6. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) a bude organizováno v rozsahu dle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Před zahájením stavby je dle § 152 stavebního zákona stavebník povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby (rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a stavebník je povinen jej ponechat na místě stavby až do dokončení stavby. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hluchnost by přesahovala 50 dB, nebudou proto prováděny v době od 21 hodin do 7 hodin. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno předem požádat o souhlas jejího příslušného vlastníka a správce. Rovněž tak případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky. Po celou dobu výstavby předmětné stavby bude také staveniště (v celém rozsahu) zajištěno proti vniknutí nepovolaných osob.
7. Před zahájením stavby musí být vytyčena prostorová poloha stavby odborně způsobilou osobou v souladu s podmínkami stavebního povolení. Jde-li o stavbu technické nebo dopravní infrastruktury, stavebník dle ustanovení § 121 stavebního zákona předloží stavebnímu úřadu spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu mj. dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby a pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník též geometrický plán, případně pokud se stavba nachází na území obce, která vede technickou mapu obce a pro účely jejího vedení vydala obecně závaznou

vyhlášku, stavebník rovněž doloží doklad o tom, že příslušnému obecnímu úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy obce.

8. Před započítáním zemních prací je nutné požádat vlastníky anebo správce stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury dotčených předmětnou stavbou o vytýčení tras jejich stávajících podzemních vedení na místě samém. Následně stanovené podmínky jednotlivými vlastníky anebo správci stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury pak musí být respektovány. Zahájení zemních prací oznámí stavebník (zhotovitel stavby) vlastníkům anebo správcům stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury a vlastníkům pozemků a staveb, dotčených shora uvedenou stavbou, nejméně 15 dnů předem.
9. Na stavbě nebo na staveništi musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady, týkající se provádění stavby nebo její změny (popř. jejich kopie); při provádění stavby vyžadující stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu musí být dle § 157 stavebního zákona veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
10. Stavba bude napojena:
Dopravní infrastruktura:
- na stávající dopravní infrastrukturu v předmětné části obce Žďár nad Sázavou 7 – beze změn.
Technická infrastruktura:
- na stávající veřejnou technickou infrastrukturu – beze změn.
11. Při provádění stavby budou respektovány podmínky a požadavky dotčených orgánů, vlastníků anebo správců stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury a ostatních účastníků řízení, uvedené ve stanoviscích, vyjádřeních, souhlasech,... apod. – a to:

v souhrnném vyjádření Městského úřadu Žďár nad Sázavou, odboru životního prostředí ze dne 08.06.2017 pod č. j. ŽP/1219/17/PV (výňatek):

Odpadové hospodářství:

Na základě ustanovení § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění, vydáváme toto vyjádření:

1. Odpady, které vzniknou při realizaci projektu, budou předány oprávněné osobě v souladu s § 12 odst. 3 zákona (např. na sběrný dvůr nebo na skládku).
2. Požadujeme předložit odboru ŽP – MěÚ Žďár nad Sázavou kopie dokladů o zákonném využití nebo odstranění vzniklých odpadů současně s podáním žádosti stavebnímu úřadu o vydání kolaudačního souhlasu, případně při oznámení o užívání stavby. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě. Identifikační údaje této osoby (název, sídlo, IČO oprávněné osoby) a datum předání odpadu.

Ochrana ovzduší:

Upozorňujeme, že je třeba při stavební činnosti minimalizovat prašnost vhodným technickým opatřením (zkrápění, čištění komunikací a mechanismů znečištěných stavbou, minimální zásoby sypkých stavebních materiálů, zakrývání prašných nákladů plachtou při převozu, ...)

Ochrana zemědělského půdního fondu:

Záměr řešený v projektové dokumentaci se dotkne pozemků náležejících do zemědělského půdního fondu. Před zahájením řízení podle zvláštního zákona (stavební zákon) je nutný souhlas orgánu ochrany ZPF s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu podle § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění (dále jen zákon). Tento souhlas s odnětím, který bude vydán na základě řádně podané žádosti včetně příloh, je závazným stanoviskem ve smyslu ust. § 149 správního řádu pro vydání rozhodnutí podle zákona o územním plánování a stavebním řádu. Nebude-li vydáváno rozhodnutí podle zvláštních předpisů, bude souhlas s odnětím půdy ze ZPF vydán formou rozhodnutí.

v souhlase k trvalému odnětí zemědělské půdy Městského úřadu Žďár nad Sázavou, odboru životního prostředí ze dne 31.08.2017 pod č.j. ŽP/1864/17/SJ (výňatek):

- I. uděluje žadateli – Město Žďár nad Sázavou (IČ 00295841), sídlo Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, zastoupené starostou města Mgr. Zdeňkem Navrátilem, které na základě plné moci ze dne 14.10.2016 zastupuje zmocněnec – pracovníci odboru rozvoje a územního plánování – Ing. Irena Škodová, Petr Fuksa, Markéta Zástěrová

SOUHLAS

s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu dle ustanovení § 9 odst. 8 zákona, jako podklad pro vydání rozhodnutí podle zvláštního předpisu, za účelem stavby: „Rekonstrukce komunikací – ZR 7 – novostavba chodníků“ na pozemcích:

- **parcelní číslo dle KN 4159/1** – o výměře 63 m² (část), druh pozemku – orná půda, katastrální území Město Žďár
- **parcelní číslo dle KN 4160/2** – o výměře 42 m² (část), druh pozemku – trvalý travní porost, katastrální území Město Žďár
- **parcelní číslo dle KN 4162** – o výměře 63 m² (část), druh pozemku – trvalý travní porost, katastrální území Město Žďár
- **parcelní číslo dle KN 4163** – o výměře 221 m² (část), druh pozemku – trvalý travní porost, katastrální území Město Žďár

II. V zájmu ochrany zemědělského půdního fondu se ukládají žadateli

Město Žďár nad Sázavou (IČ 00295841), sídlo Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, zastoupené starostou města Mgr. Zdeňkem Navrátillem

tato opatření a podmínky:

1. Z plochy odnímaného pozemku bude na vlastní náklad žadatele provedena skrývka kulturní vrstvy půdy do hloubky 10 cm, o objemu cca 6,3 m³ (viz. pedologický průzkum – založen ve spise). Skrývka ornice bude provedena pouze na pozemku parcelní číslo dle KN 4159/1 v k. ú. Město Žďár. Veškeré množství ornice bude použito na ohumusování a následnému ozelenění stavbou poškozených ploch kolem komunikace. Ornice nebude nikam odvážena. Na ostatních pozemcích, parcelní číslo dle KN 4160/2, 4162, 4163 v k. ú. Město Žďár skrývka ornice nebude prováděna. Jedná se o legalizaci skutečného stavu.
2. Do doby použití bude po dobu výstavby bude kulturní vrstva půdy ukládána, vzhledem k nevýznamnému množství, v linii při okraji stavby chodníku na pozemku p. č. dle KN 4159/1 v k. ú. Město Žďár. Ornice bude ukládána odděleně od výkopové zeminy. Žadatel (ten, v jehož zájmu je souhlas vydán) je povinen zajistit viditelné označení hranic deponie, ochranu uložených kulturních vrstev půdy před znehodnocením, ztrátami, zcizením a ošetřovat deponii proti zaplevelení.
3. Dále je žadatel povinen vést protokol (pracovní deník) o činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením, či jiným využitím, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy. V protokolu uvádí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín. Na vyžádání předkládá protokol (pracovní deník) orgánu ochrany zemědělského půdního fondu k posouzení plnění podmínek.
4. Písemně oznámí orgánu ochrany zemědělského půdního fondu zahájení realizace záměru, a to nejpozději **15 dnů** před jejím zahájením.
5. Za trvale odnímanou zemědělskou půdu pro stav bu: Rekonstrukce komunikací – ZR 7 – novostavba chodníků – **není stanovena** povinnost placení odvodů § 11a) odst. 1 písm. b) zákona – jde o odnětí půdy pro stavby dálnic, silnic a místních komunikací, včetně jejich součástí a příslušenství.
6. Jakékoliv změny účelu (využití) stavby v následně vedených řízeních podléhají projednání a odsouhlasení orgánem ochrany zemědělského půdního fondu, protože v důsledku těchto změn by mohlo dojít k předepsání odvodů za odnětí půdy ze ZPF. **Stavba může být provedena pouze v rozsahu stanoveném tímto souhlasem.**

ve stanovisku Policie ČR Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou, dopravní inspektorát ze dne 29.06.2017 pod č.j. KRPJ-67921-2/ČJ-2017-161406 (výňatek):

1. Připojení komunikací (křižovatka, sjezd) a připojení parkovacích stání v rámci akce „Žďár nad Sázavou – rekonstrukce komunikací“

Závazné stanovisko:

(ve smyslu § 10 odst. 4 písm. a), b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích)

K připojení komunikací v rámci předmětné PD sdělujeme, že s umístěním předmětných připojení dle předložené dokumentace **souhlasíme**.

Předmětná připojení byla posuzována zejména z hlediska následujících podmínek, které je v rámci realizace, pro každé jednotlivé připojení, nutno dodržet.

Podmínky:

- parametry každého připojení – křižovatky, musí zajistit bezpečný a plynulý pohyb směrodatného vozidla

- šířka každého připojení – sjezdu, musí umožňovat vozidlům plynulé odbočení z komunikace a výjezd na ní,
- podélný sklon je max. 8 %
- každé připojení (křižovatky, sjezdy) musí disponovat dostatečnými rozhledovými poměry (úprava zeleně, odstranění stromů, úprava terénu apod.) a v rozhledu nesmí být žádné překážky ve smyslu příslušné ČSN,
- rozhledové poměry sjezdů musí být v souladu s ČSN 736110 (Projektování místních komunikací),
- rozhledové poměry křižovatek a dopravně významných sjezdů musí být v souladu s ČSN 736102 (Projektování křižovatek na pozemních komunikacích),
- rozhledové poměry a parametry parkovacích stání musí splňovat podmínky ve smyslu ČSN 736056 (Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel),
- způsobilost připojení ve smyslu výše uvedených podmínek, je třeba zachovat a udržívat po celou dobu jejich existence.

2. Místní úprava DZ v rámci akce „Žďár nad Sázavou 7 – rekonstrukce komunikací“

Stanovisko:

(ve smyslu § 77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích)

Policie ČR, Dopravní inspektorát Žďár nad Sázavou souhlasí s Vámi předloženým návrhem místní úpravy dle předložené dokumentace (čl. 8.9 dopravní značení, průvodní zprávy).

Pro provedení a umístění dopravního značení požadujeme soulad s námi odsouhlasenou situací a soulad s platnými právními a technickými předpisy.

3. „Žďár nad Sázavou 7 – rekonstrukce komunikací“ – projektová dokumentace

Stanovisko:

(ve smyslu § 16 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích)

Policie ČR, Dopravní inspektorát Žďár nad Sázavou, **za předpokladu** souladu s podmínkami pod bodem 1. Tohoto dokumentu, **souhlasí** s předloženou PD předmětné stavby pro stavební řízení.

v závazném stanovisku Městského úřadu Žďár nad Sázavou, odboru dopravy ze dne 05.06.2017 pod č.j.: OD/958/17/LK (výňatek):

Pro realizaci stanovuje následující podmínky:

1. Během prací nesmí být na místních komunikacích a jejich součástech skladován žádný materiál, komunikace nesmí být poškozována a znečišťována. Nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti silničního provozu.
2. Trvalé dopravní značení je možné osadit až po vydání samostatného přípisu „Stanovení místní úpravy na pozemních komunikacích“ vydaného naším odborem na základě žádosti investora. Součástí žádosti bude situace zpracovaná projektantem se zakreslením dopravního značení navrženého v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., vyhlášky č. 30/2001 Sb., vyhlášky č. 30/2001 Sb. a Technických podmínek.
3. Přechnodné dopravní značení a zařízení (během prací) je možné osadit až po vydání samostatného přípisu „Stanovení přechnodné úpravy na pozemních komunikacích“ vydaného naším odborem na základě žádosti investora. Součástí žádosti bude situace zpracovaná projektantem se zakreslením dopravního značení navrženého v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., vyhlášky č. 294/2015 Sb. a Technických podmínek.
4. O povolení uzavírky komunikace (částečné či úplné) dodavatel prací požádá náš odbor dopravy min. 30 dnů před dnem plánované uzavírky silnice.

ve vyjádření Městského úřadu Žďár nad Sázavou, odboru komunálních služeb ze dne 23.08.2017 pod zn. 46386/2017/MUZR KS/413/17/MD (výňatek):

... Před předáním stavby městu musí být nové nebo stavbou dotčené – veřejná zeleň, veřejné osvětlení, komunikace a dešťová kanalizace zkontrolovány příslušnými správci majetku města z odboru komunálních služeb, a to ve stavu, kdy jsou příslušné objekty dokončeny a bez vad. Ke kontrole bude správcům předložena aktuální projektová dokumentace a výsledky předepsaných zkoušek, testů, revizí apod. a příslušná dokumentace prokazující řádné provedení věci. Ke kontrole požadujeme příslušné správce prokazatelně přizvat v předstihu nejméně 10 dnů. Výsledky kontroly budou zaznamenány písemně s podpisy všech dotčených správců (např. do stavebního deníku).

ve vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR Správa Jihlava, Kosovská 10a, 586 01 Jihlava ze dne 17.07.2017 pod č.j. 20401/RSD/39200/2017 (výňatek):

Stavba zahrnuje mimo jiné i opravu povrchu vozovky ulice Jamborova. Volná šířka přilehlé silnice I/19 bude dodržena ve stávající kategorii. Stavební práce budou probíhat za stávajícího provozu tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost silničního provozu. Při stavbě nebude výkopek ukládán na silnici I/19 a dopravní značení bude osazeno na náklady investora dle TP 66 MD a odsouhlaseno Policií ČR. Zároveň Vás upozorňujeme, že Vaší činností nesmí dojít k poškození zbývajících částí uvedené silnice ani ostatních jejích součástí a příslušenství. V rámci výstavby dojde k vyřešení řádného odvodnění zájmového území, pokud dojde k změně odtokových poměrů. Zůstane zachována stávající niveleta vozovky.

Upozorňujeme, že při opravě povrchu komunikace v ulici Jamborova nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti silničního provozu včetně znečišťování silnice I/19. Bude provedeno plynulé napojení na povrch silnice I/19 s patřičným zařízením povrchu a zalitím záhlavkou.

Pokud dojde k záboru silnice, požádá investor před zahájením stavebních prací Krajský úřad Vysočina, odbor dopravy a SH, Žižkova 57, 587 33 Jihlava o vydání zvláštního užití k umístění, skládání a nakládání věcí nebo materiálů nesloužících k údržbě nebo opravě této komunikace a s ŘSD ČR, Správa Jihlava uzavře smlouvu o pronájmu silnice I. třídy.

ve vyjádření společnosti SATT a.s., Žďár nad Sázavou ze dne 28.08.2017 (výňatek):

Žďár nad Sázavou 7 – rekonstrukce komunikací

V předmětném území se nachází síť komunikačního vedení v majetku Satt a.s.

Pro ochranu našich sítí požadujeme dodržet následující podmínky:

- § 18, č. 324/1990 Sb. o vyznačení inženýrských sítí.
- ČSN 736005 pro prostorové uspořádání sítí.
- 87 a § 46, č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů o ochranných pásmech.

Doplňující požadavky dle výše uvedených paragrafů a norem.

Dále je nutné dodržet tyto podmínky:

- Před započatím stavebních prací provést jejich vytyčení a schválení pracovníkem Satt a.s.
- Podmínkou v případě změny druhu povrchu je, aby nový povrch byl v ochranném pásmu rozebíratelný pro případné opravy nebo rekonstrukce.
- Kontrola sítě před záhozem bude potvrzena zápisem do stavebního deníku pracovníkem Satt a.s.

Síť komunikačního vedení

- Veškeré zemní práce prováděné blíže než 1,5 m od komunikačního vedení provádět ručně.
- Při odkrytí kabelu jej chránit proti prověšení nebo poškození nepovolanou osobou a přizvat pracovníka Satt a.s.
- Nad komunikačním vedením dodržet zákaz skládek a zařízení, které by k němu znemožňovalo přístup.
- Při zahrnování výkopu je rovněž nezbytné zabezpečit ochranu komunikačního vedení proti prověšení vlivem sesedání zeminy a to pomocí podpůrného U – profilu, a dále zhutňováním zeminy při zahrnování výkopu.
- Komunikační vedení je nutno opětovně zapáskovat a opatřit výstražnou fólií.
- V případě rekonstrukce povrchu dodrží stavebník ČSN 736005 min. krytí sdělovacích kabelů:
 - o Chodník min. 0,40 m pod povrchem
 - o Vozovka min. 0,90 m pod povrchem
 - o Volný terén min. 0,60 m pod povrchem

Při poškození sítí Satt a.s. nebo jejich zařízení (i při dodatečně zjištěném), bude požadována úhrada veškerých vzniklých nákladů.

ve stanovisku GasNet, s.r.o. (IČO - 27295567), Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, prostřednictvím zástupce GridServices, s.r.o. (IČO - 27935311), Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2 ze dne 26.06.2017 pod zn. 5001521817 (výňatek):

Stanovisko odboru EPZ*VTL (Jiří Jetelina, tel. 532227209):

K Vašemu požadavku sdělujeme, že v blízkosti (dle předložené situace), se nachází vysokotlaký (dále jen VTL) plynovod DN 200.

- Ochranné pásmo VTL plynovodu je 4 m na obě strany od plynovodu;

- Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu DN 200 je 20 m na obě strany od plynovodu; Styk Vašeho zařízení s VTL plynovody je nutno řešit s ohledem na zákon číslo 458/2000 Sb. (energetický zákon), ČSN EN 1594, ČSN 736005 (prostorová norma) a TPG 702 04 (Technická pravidla Gas).

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY:

- Nepoškodit nadzemní části VTL plynovodu (orientační sloupky, uzávěry atd.);
- V ochranném pásmu VTL plynovodu neskladovat žádný stavební ani jiný materiál;
- Případné dočasné zařízení staveniště (maringotky, mobilní buňky atd.) umístit mimo bezpečnostní pásmo VTL plynovodu;
- Před zahájením prací Vám naše zařízení vytyčíme – žádost o vytyčení se nachází na internetových stránkách www.griedservices.cz/ds-online-vytyceni-pz/;

K případným změnám proti schválené dokumentaci je nutné vyžádání nového stanoviska k existenci a zabezpečení zařízení ve správě GridServices, s.r.o.

Se stavbou dle Vámi předložené projektové dokumentace souhlasíme.

Stanovisko GridServices s.r.o., EPZ (Martina Pýchová, tel. 532228294);

V zájmovém území se v současné době nachází STL a NTL plynovodní vedení a zařízení v majetku nebo ve správě GasNet, s.r.o.

Křížení a souběh inž. sítí s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 73 60 05, tab. 1 a 2. Budované objekty (např. šachty, vpusti, dopravní značky, sloupy, opěrné zdi atd.) musí dodržet od stávajícího zařízení světlou vzdálenost dle ČSN EN 12 007, TPG 702 04, čl. 14.5 a 14.6 - minimálně 1m, tj. nesmí zasahovat do ochranného pásma zařízení - plynovodu!

Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

Toto stanovisko se netýká žádných úprav plynárenského zařízení v dané lokalitě. Nutno řešit samostatně (<http://www.gasnet.cz/cs/kontakt-ni-system/>).

Současně si vyhrazujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenského zařízení, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu. V tomto pásmu nesmí být umísťovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Případné dočasné zařízení staveniště (maringotky, mobilní buňky atd.) umístit min. 1 m od STL plynovodu a přípojek.

- Po odstranění konstrukce chodníku a vozovky v úrovni zemní pláně požadujeme chránit plynovodní přípojky a plynovody umístěné v chodníku a vozovce před mechanickým poškozením při pojiždění betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3 cm.
- Požadujeme zachovat stávající niveletu chodníku a vozovky (nad plynovodem). Parkovací stání doporučujeme provést ze zámkové dlažby.
- Pokud při rekonstrukci chodníků a komunikace bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 80 cm, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího plynárenského zařízení vzdálenost minimálně 2 metry na obě strany od osy plynovodu.
- Po odtěžení stávající konstrukce chodníků a vozovky bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- 1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy vibrace, apod.).
- 2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- 3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- 4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04 - tab. 8, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 6) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 7) Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
- 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- 10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- 11) Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžkým pískem, zhuťněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- 12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

- 13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 14) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
- Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

ve vyjádření společnosti Vodárenská akciová společnost, a. s., divize Žďár nad Sázavou ze dne 16.08.2017 pod č.j.: ZR/3550/2017-Še (výňatek):

1. Vyjádření k technickému řešení projektu

S navrženým řešením v rozsahu dle předložené projektové dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení VAS

souhlasí za předpokladu dodržení níže uvedených podmínek VAS k realizaci stavby a za podmínky, že VAS bude předložena k odsouhlasení i realizační projektová dokumentace (jednotlivých etap stavby) respektující níže uvedené podmínky VAS k realizaci stavby.

VAS upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 159 odst. (1) - (3) zák. č. 183/2006 Sb. v platném znění projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a následně i bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru a působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány.

2. Vyjádření k realizaci stavby a uvedení stavby do provozu

- 2.1. **Upozorňujeme na věcnou a časovou koordinaci stavy se stavbou rekonstrukcí vodovodu v majetku SVK Žďársko, a to v souladu se zápisem z jednání ve věci „ZR7 – rekonstrukce komunikací“ konaného dne 25.7.2017 na MěÚ Žďár nad Sázavou.**
- 2.2. **Minimálně 60 dní před zahájením stavby, nejdéle však při předání staveniště, požadujeme přizvat:**

- mistra provozu vodovodů Žďár nad Sázavou, p. Šanderu (tel. 566 651 106, 724 128 879)
- mistra provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, p. Macka (tel. 566 620 888, 602 459 950),

kteří zajistí:

- případnou výměnu nevyhovujících ovládacích prvků na rekonstruovaném vodovodu ve správě VAS (jedná se o hydranty, šoupata a uzávěry vodovodních přípojek a poklopy armaturních šachet)
- případnou dodávku nových kanalizačních poklopů (náhrada za stávající nevyhovující) na nerekonstruované kanalizaci) zhotoviteli stavby, který je na náklady výše uvedeného investora zabuduje do opravované / rekonstruované komunikace.

VAS upozorňuje, že s výše uvedenými pracovníky VAS musí být v předstihu projednán i způsob provedení osazení ovládacích prvků vodovodu a kanalizace do nové nivelety upraveného terénu.

2.3. Před zahájením realizace stavby požadujeme nejprve provést vytyčení trasy stávajícího zařízení ve správě VAS:

- vytyčení vodovodu a kabelu (silových a ovládacích kabelů pro VDJ ZR I. a II.) ve správě VAS Vám na objednávku zajistí útvar dispečinku VAS (telefon: 566 651 159, 724 1 02 777).
- vytyčení kanalizace ve správě VAS Vám na objednávku zajistí mistr provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, pan Macek (telefon; 566 620 888, 602 459 950).
- za vytyčení vodovodních a kanalizačních přípojek nacházejících se v zájmovém území stavby je v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 3, odst. (3) v platném znění zodpovědný jejich majitel - majitel pozemku či stavby připojené na vodovod a kanalizaci, neprokáže-li se opak. Bude-li to technicky možné, zajistí Vám na objednávku vytyčení vodovodních přípojek útvar dispečinku VAS.

VAS upozorňuje, že v místech uložení stavby (uličních vpustí, stožárů veřejného osvětlení, svislého dopravního značení) do ochranného pásma stávajícího vodovodu (platí i pro rekonstruovaný vodovod), kanalizace a kabelu ve správě VAS včetně vodovodních (platí i pro rekonstruované vodovodní přípojky) a kanalizačních přípojek bude přesnost stávajícího vodovodu, kanalizace a kabelu ve správě VAS včetně vodovodních a kanalizačních přípojek ověřena sondami, a to v rámci stavby na náklady výše uvedeného investora.

- 2.4. V rámci realizace stavby požadujeme respektovat ochranné pásmo:
- vodovodu ve správě VAS v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění – 1,5 m
 - kanalizace ve správě VAS v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění – 1,5 m až 3,5 m (dle DN a hloubky uložení potrubí kanalizační stoky)
 - kabelu ve správě VAS v souladu s energetickým zákonem č. 458/2000 Sb., v platném znění – 1,0 m
 - vodovodních přípojek v souladu s ČSN 75 5411, článek 4.4 - 1,5 m
 - kanalizačních přípojek v souladu s ČSN 75 6101, článek 6.1.13-0,75 m.

VAS souhlasí s případným umístěním stavby (uličních vpustí, stožárů veřejného osvětlení, svislého dopravního značení) v ochranném pásmu kabelu ve správě VAS, vodovodu (platí i pro rekonstruovaný vodovod) a kanalizace ve správě VAS včetně vodovodních (platí i pro rekonstruované vodovodní přípojky) a kanalizačních přípojek za těchto podmínek:

- **minimální vzdálenost vnějšího líce navržené stavby (chráničky kabelového rozvodu) od vnějšího líce stávající vytyčené chráničky kabelu ve správě VAS, stávajícího vytyčeného potrubí vodovodu (platí i pro rekonstruovaný vodovod) a kanalizace ve správě VAS, stávajícího vytyčeného potrubí vodovodních (platí i pro rekonstruované vodovodní přípojky) a kanalizačních přípojek požaduje VAS minimálně 0,4 m. Stavba musí být v celé délce uložena do chráničky;**
- **minimální vzdálenost vnějšího líce navržené stavby (základové patky stožáru VO, svislého dopravního značení a těla uliční vpusti) od vnějšího líce stávající vytyčené chráničky kabelu ve správě VAS, stávajícího vytyčeného potrubí vodovodu (platí i pro rekonstruovaný vodovod) a kanalizace ve správě VAS, stávajícího vytyčeného potrubí vodovodních (platí i pro rekonstruované vodovodní přípojky) a kanalizačních přípojek požaduje VAS minimálně 0,4 m. Stavba (základová patka stožáru VO) musí být uložena minimálně 0,2 m pod úroveň uložení vytyčeného potrubí vodovodu (platí i pro rekonstruovaný vodovod) a kanalizace ve správě VAS, vytyčeného potrubí vodovodních (platí i pro rekonstruované vodovodní přípojky) a kanalizačních přípojek.**

2.5. Křížení inženýrských sítí s kabelem, vodovodem a kanalizací ve správě VAS s vodovodním a kanalizačními přípojkami musí být pod úhlem v rozmezí 90 - 60° při respektování minimální svislé vzdálenosti v souladu s ČSN 73 6005. Zemní kabelové rozvody musí být uloženy do chráničky.

2.6. V zájmovém území stavby nesmí být po ukončení stavby v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace ve správě VAS a přípojek provedeny terénní úpravy, při nichž by došlo ke snížení a navýšení terénu nad vodovodem a kanalizací ve správě VAS a přípojkami v rozporu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (5), písmeno d) v platném znění, v rozporu s ČSN 75 5401, s ČSN 75 5411, s ČSN 75 6101 a s ČSN 73 6005.

Poklopy ovládacích prvků vodovodu a kanalizace ve správě VAS (hydranty, šoupata, uzávěry vodovodních přípojek, armaturní šachty na vodovodu a kanalizační šachty) musí být osazeny do nové nivelety upraveného terénu a musí být trvale volně přístupné. Navržené obrubníky musí být umístěny mimo ovládací prvky vodovodu a kanalizace ve správě VAS. Rozmístění navržených parkovacích ploch musí být rovněž navrženo tak, aby ovládací prvky vodovodu a kanalizace ve správě VAS byly trvale volně přístupné. Stávající nadzemní hydrant na vodovodu ve správě VAS (naproti nemovitosti č. p. 1530) musí být případně na náklady výše uvedeného investora přeložen mimo navržené zpevněné plochy – komunikace, chodníky, sjezdy, odstavné / manipulační plochy (přeložku nadzemního hydrantu provede na objednávku VAS, kontaktní osoba mistr provozu vodovodů Žďár nad Sázavou - p. Šandera).

Požadavky VAS na úpravy kanalizačních šachet při rekonstrukci vozovek

- Při rekonstrukcích vozovek a zpevněných ploch, pokud dojde ke změně nivelety plochy, je investor povinen upravit niveletu poklopů. Způsob stavebního provedení je povinen odsouhlasit s provozovatelem kanalizace.
 - Šachta musí být vodotěsná. Prefabrikáty musí být vyrobeny z hutných vodostavebních pohledových betonů tř. min. C 40/50, XA1, XF4.
 - Vstupní komín šachet musí být zhotoven z rovných železobetonových stokových skruží DN 1000 mm, tloušťka stěny 120 mm. Ve skružích musí být zabudovaná stupadla s PE povlakem. Spoje jednotlivých dílů musí být provedeny na polodrážku a musí být těsněny chlopňovým pryžovým profilem nasazeným na špičce dílce. Při montáži se na těsnění rovnoměrně nanese souvislá vrstva schváleného kluzného prostředku (např. DS GLEITMITTEL B05, neředěné mazlavé mýdlo apod.). Je zakázáno použití tuků a olejů. Po montáži šachtových dílců je nutné provést zatmelení manipulačních úchytů vodotěsným tmelem na bázi cementu (ERGELIT, IZOLSAN, PCI Polyfix, apod.)
 - Na rovné skruži je nasazena kónická skruž. Pro vstup do šachty je v kónické skruži umístěno jedno kapsové stupadlo.
 - Pro vyrovnaní nivelety se použijí vyrovnávací betonové prstence DN 625 v max. počtu 2 ks do max. výšky 240 mm. Nad tuto výšku se požaduje použít vždy díl šachty DN 1000/250 mm. Vzájemné spojení prstenců, spojení prstence s přechodovou deskou či přechodovou skruží a vyrovnaní poklopu do nivelety terénu se provádí pomocí speciálních malt či tmelů (ERGELIT, IZOLSAN, PCI Polyfix, apod.) s minimální pevností 45 MPa a minimální tloušťkou vrstvy 20 mm. Tmel se v dostatečné vrstvě rovnoměrně nanese na spodní část. Po nanesení horní části dojde k vytlačení hmoty, která se odstraní a zahladí.
 - V silnicích se stříkaným asfaltem a v místních komunikacích se použije kruhový poklop celolitinový z tvárné litiny s rámem litinobetonovým výšky 160 mm. Víko poklopu bez odvětrání s logem SVK Žďársko třídy D400 o průměru 600 mm s bezpečnostní aretací víka při otevření v 90 ° proti samovolnému uzavření. Víko poklopu musí mít zajištění proti otevření minimálně 2 pružnými prvky, tak aby systém působil vycentrované (tj. i na nájezdové straně poklopu). Zajištění proti krádeži provedeno nerozebíratelným spojením víka s rámem. Tlumicí vložka mezi rámem a víkem poklopu musí být z vhodného materiálu odolného vůči olejovým a rozmrazovacím látkám (vložka nesmí být z plastových a kompozitových materiálů). Konstrukce vložky musí zajišťovat tlumení vertikálního i horizontálního pohybu víka (tvar „L“). Na spojení poklopu s vyrovnávacím prstencem nebo s kónusem použít alespoň 2 cm vrstvu speciální malty s pevností min. 45 MPa. Přípustná tolerance usazení poklopu v komunikacích je +0 mm až -5 mm podle normy.
- 2.7. Ke kontrole dodržení výše uvedených podmínek požadujeme přizvat:
- vodovod ve správě VAS a vodovodní přípojky (na veřejném prostranství) - mistra provozu vodovodů Žďár nad Sázavou, p. Šanderu
 - kanalizace ve správě VAS a kanalizační přípojky (na veřejném prostranství) - mistra provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, p. Macka.
 - kabel ve správě VAS - vedoucího útvaru energetiky VAS, p. Pařízka (telefon: 566 651 134, 721 441 107).
- O vlastních kontrolách musí být sepsány zápisy - **příloha č. 1.1., 1.2. a 1.3.. VAS požaduje, aby na příloze Č. 1.2. byl uveden i datum předání a převzetí stavby a záruční doba na stavbu z důvodu kontroly nivelety osazení poklopů šachet ve správě VAS před ukončením záruční doby stavby komunikace.**
- 2.8. K provedení případného odbočení (pokud je stávající odbočení nevyhovující či bude realizována nová kanalizační přípojka) pro kanalizační přípojky k navrhovaným či rekonstruovaným uličním a liniovým vpustím (navrtání na stávající stoky jednotné kanalizace, které jsou ve správě VAS, v úseku mezi kanalizačními šachtami, popřípadě do koncové kanalizační šachty) má výhradní právo VAS. Tyto práce Vám na objednávku a na základě smluvního vztahu s VAS zajistí pracovníci provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, kontaktní osoba - pan Macek.
- 2.9. Montážní práce kanalizačních přípojek k navrhovaným či rekonstruovaným uličním a liniovým vpustím výše uvedené stavby VAS nezajišťuje. Z těchto důvodů požadujeme přizvat mistra

provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, pana Macka (upozorňujeme, že výzva musí být hlášena mistrovi minimálně 2 pracovní dny dopředu):

- ke kontrole provedených podsypů potrubí, montáží, těsností kanalizačních přípojek a ke kontrole odpojení rušených kanalizačních přípojek (v místě jejich napojení na stávající stoku jednotné kanalizace ve správě VAS zabetonováním). O této kontrole bude sepsán zápis s uvedením všech závad viz **formuláře. 2.1.** – tato příloha slouží i jako potvrzení mistra provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou o odstranění závad.

VAS upozorňuje:

- **materiál kanalizačních přípojek požaduje VAS z PVC či PP DN 150 SN 10.**
- **do jednotné kanalizace ve správě VAS nesmí být zaústěny žádné drenáže a trativody.**
- **navržené a rekonstruované uliční a liniové vpusti musí být vybaveny sifonem a zápachovou uzávěrkou.**

- 2.10. Podmínky pro realizaci stavby „Rekonstrukce veřejného osvětlení - Žďár nad Sázavou 7" dále uvádí samostatné vyjádření VAS č. j. ZR/3842/2017-Še.
- 2.11. Případné škody na zařízení ve správě VAS způsobené stavbou „Žďár nad Sázavou 7 - rekonstrukce komunikací" hradí investor. Případné přeložky zařízení ve správě VAS vyvolané stavbou „Žďár nad Sázavou 7 - rekonstrukce komunikací" hradí dle zákona č. 274/2001 Sb. § 24 v platném znění investor.
- 2.12. Kladné stanovisko VAS k vydání kolaudačního souhlasu na předmětnou stavbu popřípadě kladné stanovisko pro uvedení předmětné stavby do užívání vyhotoví VAS až po předložení dokladů uvedených v bodě 2.7 a 2.9 a dále po předložení uvedeného geodetického zaměření stavby.

Doklady uvedené v bodě č. 2.12. prosím předávejte:

- osobně na VAS v úředních dnech (pondělí od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 15:00 hod, středa od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 17:00 hod) - Ing. Jiřímu Šemrincovi
- osobně na VAS mimo úřední dny na podatelnu VAS - dveře č. 18
- zasláním elektronicky na e-mailovou adresu: semrinec@vaszr.cz
- zasláním na adresu - VAS, Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou

3. Vyjádření pro stavební úřad k vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení souhlasí za předpokladu dodržení následujících podmínek:

seznam nutných dokladů pro uvedení stavby do užívání, a to zejména:

1. geodetické zaměření stavby (včetně nových / rekonstruovaných kanalizačních přípojek k upravovaným / rekonstruovaným uličním vpustím, výškové polohy ovládacích prvků vodovodu a kanalizace ve správě VAS osazených do nové nivelety upraveného terénu) v listinné podobě i v prostředí MicroStation (v souřadném systému S-JTSK, data ve formátu dgn).
2. stanovisko VAS o provedené kontrole a převzetí dokladů prokazujících splnění podmínek ochrany zařízení ve správě VAS dotčených stavbou.

ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) v provozování E.ON Distribuce, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 26.04.2018 pod zn. P11356-16248408 (výňatek):

... V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Podzemní vedení VN

Distribuční trafostanice VN/NN

Podzemní vedení NN

Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech (dále jen OP) nadzemního vedení VN, VVN, podzemního vedení nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

- 1) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytující se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace.
- 2) Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a toto bude odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
- 3) Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Libor Zelený, tel. 54514-3692, email: libor.zeleny@eon.cz.
- 4) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoliv mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- 5) Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN provádět tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz el. zařízení a bezpečnost osob. Dále požadujeme dodržovat ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33
- 6) Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
- 7) Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení n telefonním čísle Poruchové služby **800 22 55 77**.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN

Regionální správa, Jiří Olišar, tel.: 54514-5747, email: jiri.olisar@eon.cz

v souhlase se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. ze dne 01.06.2017 pod zn. J13947-16185155 (výňatek):

Podzemní vedení VN

Distribuční trafostanice VN/NN

Podzemní vedení NN.

Jedná se o akci: „Žďár nad Sázavou 7 – rekonstrukce komunikací“. K zásahům do OP dochází v místě stavby, katastrální území, parc. č. k. ú. Město Žďár (795232), žadatelem vyznačené zájmové území.

ECZR jako zástupce ECD souhlasí s provedením výše uvedené akce v OP zařízení distribuční soustavy při splnění následujících podmínek:

Před zahájením stavby je nutné provést přeložku podzemního kabelového vedení NN:

- Na ul. Pelikánova u domu č. p. 1654 výškové přeložení včetně uložení do chráničky
- Na ul. Makovského u domu č. p. 1658 přeložka mimo parkovací plochu
- Na ul. Štursova u domu č. p. 1663 výškové přeložení včetně uložení do chráničky.

Přeložení bude provedeno dle podmínek zák. č. 458/2000 Sb., § 47 nákladem vyvolavatele. V dostatečném předstihu (min. 14 měsíců před realizací) prosíme o podání vlastní žádost o provedení přeložky.

- 1) V OP podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- 2) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- 3) Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést

v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Libor Zelený, tel.: 602539308, email: libor.zeleny@eon.cz.

- 4) Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- 5) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhražujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
- 6) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
- 7) Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- 8) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
- 9) Po dokončení stavby připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.
- 10) V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 17.05.2017.
- 11) Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1. Veškerá stavební činnost v OP nadzemního a podzemního vedení VVN bude před jejím zahájením konzultována s útvarem Správa sítě VVN.
Stavební činnost v OP sdělovacího podzemního vedení bude konzultována s útvarem Správa přenosů dat a radiové sítě.
- 12) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vědem a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.

Kontakty jednotlivých provozovatelů zařízení:

VN+NN Regionální správa, Jan Novotný,
tel.: 566655702, email: jan.novotny@eon.cz

V případě nedodržení vzdáleností a podmínek dle norem a platných právních předpisů, nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací.

ve vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 16.05.2017 pod č.j. 614553/17 (výňatek):

...Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání Vyjádření vydává společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. následující Vyjádření:

Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen SEK) nebo její ochranné pásmo.

Existence a poloha SEK je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti telekomunikační infrastruktura a.s. Ochranné pásmo SEK je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení SEK a není v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyznačeno (dále jen Ochranné pásmo).

1) Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedené, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání Vyjádření uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu (3) tohoto Vyjádření, a nebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. o tom, zda toto Vyjádření v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto Vyjádření nastane nejdříve.

2) Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny v tomto Vyjádření a ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba pouze pro případ, že

a) existence a poloha SEK, jež je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a nebo

b) toto Vyjádření, včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s., k upřesnění podmínek ochrany SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pověřeného ochranou sítě – Pavel Markus, e-mail: pavel.markus@cetin.cz (dále jen POS).

4) Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

5) Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

6) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o SEK.

7) Žadateli převzetím tohoto Vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

V případě dotazů k Vyjádření lze kontaktovat společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. na asistenční lince 14 111.

Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.

2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) nesmí nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového Vyjádření.
5. Bude-li žadatel na společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat POS.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započetím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušených pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.
6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK (dále jen NVSEK) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s..
9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.

10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1 m od NVSEK.
12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK.
14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS na telefonní číslo: 602 538 503 nebo v mimopracovní době na telefonní číslo 238 468 690.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. bezpečné odpojení SEK.
2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).
2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.
3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektronických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS.
4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti O2 Czech Republic a.s. a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50 m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.
5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat

PVSEK v zákonných předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS.
4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).
5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:
 - pokud plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně projednat zakreslení v příčných řezech,
 - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,
 - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
 - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
 - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
 - projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtná a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

v doplňujícím vyjádření ze dne 06.06.2017 pod zn. POS-614553/17-Kub upřesňující podmínky ochrany vedení sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (výňatek):

...Dodržet ČSN 73 6005 Obrubníky a jejich betonový základ je možné souběžně umístit ve vzdálenosti min. 0,30 m od kabelové trasy. V prostoru vjezdu požadujeme sdělovací kabely uložit do chrániček s přesahem min. 0,5 m. Při poškození stávajících chrániček je nutné provést opravu výměnou celé chráničky

Před záhozem přivězte našeho pracovníka ke kontrole uložení trasy do chráničky a případného dalšího odkrytí kabelové trasy. Až po provedení kontroly a pořízení zápisu je možné výkop zahrnout.

12. Kabelové vedení VO, vč. umístění stožárů bude přemístěno na protější stranu ulice – viz. situační výkres C.02 (změna č. 1).
13. Stožár VO bude přemístěn na protější stranu ulice – viz. situační výkres C.02.
14. Na sloupech VO (č. 64a, 65) nebude umístěn místní rozhlas.
15. Stavba bude provedena podle podmínek jednotlivých vlastníků anebo správců stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury. Při provádění stavby musí být dodržena norma ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítě technického vybavení.
16. Při provádění stavby nesmí být narušeny nadzemní a podzemní stávající sdělovací kabely, zařízení, vedení a potrubí. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
17. Při provádění stavebních prací je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb – zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi, ...apod. Při provádění stavby nesmí být také nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a přilehlé komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Zároveň také nesmí dojít ke

znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby (sousední pozemek nebo stavbu) do předchozího nebo náležitého stavu.

Práce je možno provádět v denní době od 6:00 hodin do 22:00 hodin.

18. S odpadem, vznikajícím při stavební činnosti, bude nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a ostatními souvisejícími předpisy v odpadovém hospodářství (mj. obaly od stavebních materiálů nesmí být likvidovány spalováním na místě,... atd.).
18. V průběhu stavby budou jednotlivé stavební práce (úseky) prováděny tak, aby byl zajištěn bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým pozemkům anebo stavbám, dotčených shora uvedenou stavbou.
19. Při provádění stavebních prací bude zajištěna bezpečnost chodců a bezpečnost silničního provozu na stávajících přilehlých komunikacích. V případě znečištění či poškození stávajících přilehlých komunikací během provádění stavebních prací, zajistí investor (stavebník) jejich průběžné čištění a případné opravy (tzn., že zajistí jejich uvedení do předchozího nebo náležitého stavu).
20. Dojde-li dle § 176 odst. 1 stavebního zákona při postupu podle tohoto zákona nebo v souvislosti s tím k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce v místě nálezu přerušit (tuto povinnost může stavebník přenést smlouvou na stavebního podnikatele nebo na osobu zabezpečující přípravu stavby či provádějící jiné práce podle stavebního zákona); stavební úřad v dohodě s příslušným dotčeným orgánem stanoví podmínky k zabezpečení zájmů státní památkové péče a ochrany přírody a krajiny, popřípadě rozhodne o přerušení prací.
21. Terén pozemků, dotčených výše uvedenou stavbou, bude po provedení stavebních prací uveden zhotovitelem stavby do předchozího nebo náležitého stavu.
22. S ohledem na charakter a rozsah předmětné stavby a na předložený plán kontrolních prohlídek stavby se v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že postačí provedení pouze závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
23. **Stavba bude provedena dodavatelsky – stavebním podnikatelem, stanoveným na základě výběrového řízení (tj. dle ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů). Dle ustanovení § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (změny v těchto skutečnostech pak oznámí neprodleně stavebnímu úřadu).**
24. Stavba bude dokončena do: **31.12.2021.**
25. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze dle ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy. Kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí vydává ten stavební úřad, který vydal povolení stavby. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník podává na předepsaném formuláři. Stavebník předloží se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu mimo jiné dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci; jde-li o stavbu technické nebo dopravní infrastruktury, předloží dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby. Pokud je stavba nachází na území obce, která vede technickou mapu obce a pro účely jejího vedení vydala obecně závaznou vyhlášku, stavebník rovněž doloží doklad o tom, že příslušnému obecnímu úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy obce. Dle ustanovení § 122 odst. 1 stavebního zákona stavebník pro vydání kolaudačního souhlasu opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Město Žďár nad Sázavou (IČO: 295841), Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou

Odůvodnění

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební obdržel dne 10.10.2017 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společné rozhodnutí“) pro shora uvedenou stavbu. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení. Předložená (neúplná) žádost byla posléze předepsaným způsobem doložena.

Předložená žádost o vydání společného rozhodnutí byla doložena mj. těmito rozhodnutími, stanovisky, vyjádřeními, souhlasy, ... apod.:

- souhrnným vyjádřením Městského úřadu Žďár nad Sázavou, odboru životního prostředí ze dne 08.06.2017 pod č.j. ŽP/1219/17/PV
- souhlasem k trvalému odnětí zemědělské půdy ze dne 31.08.2017 pod č.j. ŽP/1864/17/SJ
- závazným stanoviskem Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Kraje Vysočina, Územního odboru Žďár nad Sázavou – Dopravního inspektorátu ze dne 29.06.2017 pod č.j. KRPJ-67921-2/ČJ-2017-161406
- stanoviskem NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava ze dne 05.06.2017 pod zn. 012170021
- závazným stanoviskem Městského úřadu Žďár nad Sázavou, odboru dopravy ze dne 05.06.2017 pod č.j.: OD/958/17/LK
- vyjádření Městského úřadu Žďár nad Sázavou, odboru komunálních služeb ze dne 23.08.2017 pod zn. 46386/2017/MUZR
- vyjádřením Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště SCHO Žďárské vrchy, Brněnská 39, 591 01 Žďár nad Sázavou ze dne 19.06.2017 pod č.j. 02327/ZV/17
- závazným stanoviskem HZS Kraje Vysočina, Žďár nad Sázavou ze dne 31.05.2017 pod č.j. HSJI-3069-2/ZR-2017
- vyjádřením ŘSD ČR Správa Jihlava, Kosovská 10a, 586 01 Jihlava ze dne 17.07.2017 pod č.j. 20401/ŘSD/39200/2017
- vyjádřením První telefonní společnosti s r.o., U studně 291/7, 586 01 Jihlava ze dne 29.07.2017 pod zn. PTZS056
- vyjádřením společnosti SATT, a.s. Žďár nad Sázavou ze dne 28.08.2017
- stanoviskem GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2 ze dne 26.06.2017 pod zn. 5001521817
- vyjádřením společnosti Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Žďár nad Sázavou ze dne 16.08.2017 pod č.j. ZR/3550/2017-Še
- vyjádřením společnosti E.ON Česká republika, s.r.o. (prostřednictvím E.ON Servisní, s.r.o.) ze dne 17.05.2017 pod zn. P11356-161817771, ze dne 26.04.2018 pod zn. P11356-16248408 a souhlas ze dne 01.06.2017 J 13947-16185155
- vyjádřením společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha ze dne 16.05.2017 pod č.j.: 614553/17 včetně stanovení podmínek ochrany vedení SEK ze dne 06.06.2017 pod zn. POS-614553/17-Kub
- plánem kontrolních prohlídek stavby

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební (dále jen „stavební úřad“) opatřením ze dne 09.01.2018 oznámil v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 správního řádu zahájení společného územního a stavebního řízení podle § 94a stavebního zákona (dále jen „společné řízení“) a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry v území a žádost (po doplnění) poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhovaného záměru, upustil v souladu s ustanovením § 94a odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání (včetně ohledání na místě) a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů do 15 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení. V opatření ze dne 09.01.2018 byli zároveň účastníci společného řízení poučeni o podmínkách pro uplatňování námitek podle § 89 odst. 1 až 4 stavebního zákona a § 114 odst. 1 a 2 stavebního zákona a společně s dotčenými orgány byli rovněž upozorněni, že námítka účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

Dne 15.01.2018 a 29.01.2018 účastník řízení **Ing. Josef Katolický**, nar. 13.03.1954, Alšova 1313/17, 591 01 Žďár nad Sázavou nahlédl do spisu, na jeho osobní žádost byla jmenovanému účastníkovi řízení se souhlasem vlastníka stavby (města Žďáru nad Sázavou) stavebním úřadem pořízena kopie výkresové části v místě jeho bezprostředního trvalého bydliště. Stavební úřad provedl záznam do spisu

se závěrem, že jmenovaný účastník řízení své připomínky uplatní písemně, které doručí na Městský úřad Žďár nad Sázavou.

Dne 05.02.2018 účastník řízení uplatnil písemně níže uvedené námítky, přesná citace:

„Jako vlastník sousedních pozemků p.č.4844 a p.č.4845 s domem čp.1313 ve Žďáře nad Sázavou 7 uplatňuji následující námítky k projektové dokumentaci stavby „ Veřejná infrastruktura dopravní a technická ve Žďáře nad Sázavou 1“

- 1. Kabely veřejného osvětlení i stožár č.65 zasahují ochranným pásmem do mého pozemku p.č.4845. S tímto zásahem a omezením nesouhlasím**
- 2. Stožár veřejného osvětlení č.64a, situovaný na rohu ulice Průchovy a Alšovy, je situován na kanalizační přípojce domu čp. 1313. Situování je provedeno v rozporu s obecnými stavebními předpisy a s tímto umístěním nesouhlasím**
- 3. Z projektové dokumentace není zřejmé, na kterých stožárech veřejného osvětlení bude umístěn veřejný rozhlas, a také není zřejmá a k dispozici hluková mapa tohoto zařízení. Nesouhlasím však, aby byl veřejný rozhlas situován na stožárech 64a, a 65.**
- 4. Provedením rekonstrukce veřejné komunikace Alšova ul. se stávající sklon výjezdu z garáže domu č.p.1313 zvýší ze stávajících, a velmi problematických 17 % na 20,6 % a tímto mi vlastně znemožníte její užívání. Nesouhlasím se zvýšením nivelety silnice na 610,14 na začátku oblouku, tj o 14 cm. Současně také nesouhlasím s přiblížením komunikace k domu čp. 1313 obloukem R 10.**

V závěru musím konstatovat, že je smutné, že projekt „Veřejná infrastruktura dopravní a technická ve Žďáře nad Sázavou 1“ neznamena pro vlastníky okolních rodinných domů zlepšení, ale spíše naopak. Současně věřím, že připomínky budou zapracovány do projektové dokumentace.

Dne 09.02.2018 účastníci řízení **Ing. Marie Trnková**, nar. 24.03.1946, Blažická 1408/27, 591 01 Žďár nad Sázavou 7 a **Lenka Trnková**, nar. 28.02.1972, Slavičkova 1389/5, 551 01 Žďár nad Sázavou 7 společně nahlédly do spisu, své připomínky společně za obě č. p. 1408 a 1389 ve Žďáře nad Sázavou uplatnily na místě, provedeno záznamem do spisu, přesná citace:

- 1. Navrhované použití dlažebních kostek na nepravidelné plochy nepojízdných částí dnešních komunikací považujeme za nevhodné. Tyto zbylé plochy nemají parametry chodníku, při dešti a mrazu jsou klzké. Zbytečně prodražují stavbu a nemají zde žádnou funkci. Konkrétně v ulici Slavičkova, kdy při vjezdu na pravé straně je navržen přesně takový neurčitý pás. Ani chodník, ani odstavná plocha. U tohoto pásu jsou zrovna výjezdy z podúrovňových garáží s velkým sklonem, kdy při velké kluzkosti dlažeb bude velký problém vůbec bezpečně vyjet. Navrhujeme tento pás vyasfaltovat, protože asfalt klouže výrazně méně. Jestliže dlažba měla mít i estetický efekt, tak to je úplně naopak.**
- 2. Vjezdy do ulic jsou navrženy příliš úzké a nevejdou se na ně dvě auta vedle sebe. Stávají se tím, oproti záměru projektanta, velmi nebezpečné. V zimních obdobích, kdy bývá větší množství sněhu, ho není kam dávat. Výjezdy z ulic se tím sužují a než dojde k jeho odklizení, bude situace ještě horší, než nyní.**
- 3. V žádném případě nedoporučujeme kanálovou vpust' v ulici Slavičkova č. p.1394 or.č. 6 (před vjezdem do garáže) rušit, protože v současnosti odvádí velké množství srážkových vod a je velmi zatížená. Nedovedeme si představit, kam se bude voda ztrácet, protože žulové kostky takové velké množství vody určitě nedokáží vsáknout a hrozí, že voda začne nastupovat.**
- 4. Doufáme, že v rámci této rekonstrukce dojde v ulicích Blažická a Slavičkova (nejstarší ulice sídliště Pod Vodojemem) i k výměně kanalizačního a vodovodního potrubí. Z vlastní zkušenosti víme, že již dochází k propadání se kanalizačních přípojek a uzavírací kohouty na hlavním řádu vodovodu v mnoha případech nefungují, stejně tak některé hydranty (již se ani neopravují a čeká se na výměnu v rámci rekonstrukce).**
- 5. Také se připojujeme k připomínce pana Kubička Ondřeje uplatněné při jednání v zasedací místnosti Městského úřadu Žďár nad Sázavou dne 06.02.2018 k provedení parkovacích míst na spodním parkovišti ulice Špálova. Souhlasíme s jeho návrhem, udělat větší část s asfaltovým povrchem.**

Ostatní účastníci řízení námítky v průběhu řízení neuplatnili.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

Stavební úřad tyto námitky vyhodnotil následujícím způsobem:

Předně stavební úřad zkoumal, zda uplatněné námitky byla podány ve stanovené lhůtě, tj. ve lhůtě 15-ti kalendářních dnů ode dne doručení, jak je uvedeno v oznámení vydaného dne 09.01.2018 pod č.j. SÚ/1748/17/Skř-2-Ozná (jedná se o koncentrační zásadu, jíž je územní proces ovládán, na který byli účastníci řízení výslovně v oznámení upozorněni).

Vzhledem k tomu, že uplatněné námitky se zejména vztahují na stavebníka, vlastníka stavby, stanovisko projektanta, příp. architekta města byly v rámci součinnosti tyto předloženy k posouzení stavebníkovi/vlastníku stavby, jak s nimi bude naloženo, stavebnímu úřadu je třeba znát jeho postoj, příp. zda budou doloženy nebo doplněny nové podklady do spisu a v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu bude účastníkům řízení dána možnost se k novým podkladům rozhodnutí vyjádřit, aby stavební úřad se s nimi mohl v rámci vedeného řízení vypořádat.

Dne 23.02.2018 stavební úřad obdržel sdělení (viz. níže), jehož přílohou byla i doplněna (upřesněna) výkresová dokumentace předmětného zájmového území.

S jednotlivými body uplatněných námitek se stavební úřad s nimi takto vypořádal:

pro účastníka řízení Ing. Josefa Katolického, nar. 13.03.1954, Alšova 1313/17, 591 01 Žďár nad Sázavou:

ad. 1) kabelové vedení VO, vč. umístění stožárů bude přemístěno - viz příloha č. 1 – **vyhověno podmínkou č. 12 ve výrokové části.**

ad. 2) stožár VO bude přemístěn - viz příloha č. 1 – **vyhověno podmínkou č. 13 ve výrokové části.**

ad. 3) na sloupech VO (č. 64a, 65) nebude umístěn místní rozhlas – **vyhověno podmínkou č. 14 ve výrokové části.**

ad. 4) sklon a zvýšení nivelety

Majiteli této nemovitosti bylo již na besedě s občany vysvětleno, že takto vysoká diference mezi stávajícím terénem a nově navrženou niveletou není u vjezdů a vstupů možná a bylo zároveň přislíbeno prověření nově navržených výškových poměrů.

Po prověření bylo zjištěno, že u výše uvedeného vjezdu dojde pouze k mírnému zvýšení, a to 4 - 6 cm (nikoli 15 cm), což je v toleranci výstavby komunikací a nemělo by nijak výrazně zhoršit parametry vjezdu do garáže. Pro potvrzení této skutečnosti jsou přiloženy dva výřezy dotyčného místa - situace a podélný profil (příloha č. 2).

Jinak jen pro vysvětlení k neobvyklému zvýšení nivelety opravdu dojde, ale až cca 5,0 m za vjezdem do garáže (a to nikoli 15 cm, ale max. 11 cm). Důvodem je skutečnost, že by jinak nebylo možné dosáhnout alespoň minimálního podélného sklonu 0,5% komunikace pro odtékání dešťových vod směrem k jihu. S křižovatkou s ulicí Mánesovou se totiž hýbat nedá.

Přiblížení komunikace

Ze situace je naprosto zřejmé, že komunikace bude provedena ve stávajících prostorových parametrech a v žádném případě se výše uvedenému domu nepřiblíží.

pro účastníky řízení Ing. Marii Trnkovou, nar. 24.03.1946, Blažičkova 1408/27, 591 01 Žďár nad Sázavou 7 a Lenku Trnkovou, nar. 28.02.1972, Slavíčková 1389/5, 551 01 Žďár nad Sázavou 7:

1. Dlažební kostky Bezpečnost

Dlažba z žulové kostky svými vlastnostmi (ČSN 73 6131) je způsobilá pro stavbu a pro navržený účel. Stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby.

Hospodaření s dešťovou vodou, životní prostředí

Dlažba z žulové kostky, na rozdíl od živického povrchu, umožňuje vsakování dešťových vod, což je v souladu s vyhláškou 501/2006 Sb. Kámen je původní přírodní materiál a jako takový nezatěžuje životní prostředí výrobou a případnou likvidací.

Životnost a estetická kvalita

Žula má delší životnost a odolnost vůči mechanickým a chemickým vlivům a přírodním jevům, než živický povrch nebo betonová dlažba. Dlažba lépe rozmísťuje zatížení. Živické a betonové povrchy mají vyšší nasákavost, proto jsou velmi náchylné na znečištění od chemických látek a olejů z automobilů. Na kamenné dlažbě nejsou tyto estetické vady (výkvěty solí, skvrny od olejů) vidět. Při případných opravách je dlažba rozebíratelná a opravy nejsou následně viditelné.

2. Vjezdy

Dle zadání investora budou veškeré komunikace rekonstruovány ve stávajících prostorových parametrech, tzn. u komunikací se jedná o šířku 5,0 m. Tato šířka samozřejmě není ideální, při malé rychlosti však umožňuje míjení dvou osobních automobilů. Tato šířka se na mnoha úsecích ani zvětšit nedá (došlo by k zásahu do soukromých pozemků) a rozšířením by také mohlo dojít k vytvoření dvou odsazených stykových křižovatek místo jedné průsečné křižovatky.

3. Uliční vpust'

Vzhledem k novému uspořádání příčných sklonů v této části ulice tak, aby dešťové vody nestékaly na přilehlé pozemky již tato vpust' ztrácí smysl (nevtékala by do ní žádná voda) a bude nahrazena uliční vpustí novou (Č.V4/26).

4. Vlastníkem vodovodu a kanalizace není Město Žďár nad Sázavou. Před zahájením prací na projektové dokumentaci a na výrobních výběrech proběhla jednání s vlastníky inženýrských sítí, a to i s Vodárenskou akciovou společností (dále jen VAS). Dle vyjádření VAS bude provedena kompletní rekonstrukce vodovodu a u kanalizace budou provedeny pouze bodové poruchy zjištěné při monitoringu kanalizace.

5. Projektová dokumentace byla upravena dle požadavku dodatkem textové části, jež spočívá ve změně v provedení povrchu parkoviště „Povrch parkoviště je navržen částečně ze žulových kostek velikosti 10 cm x 10 cm x 10 cm (plocha šířky 5,00 m při severní a východní straně parkoviště), zčásti pak bude povrch opět tvořit asfaltový beton“ (příloha č. 3)

Dne 28.02.2018 pod č.j. SÚ/1748/17/Skř-7-Výzv bylo Městským úřadem ve Žďáře nad Sázavou, stavebním odborem podle § 36 odst. 3 správního řádu vydáno vyrozumění o doplnění podkladů spisu a možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve lhůtě do 7 pracovních dnů.

Této lhůty již žádný namítající účastník řízení nevyužil.

Žadatel/stavebník v řízení rovněž prokázal, že má k pozemkům, na nichž se shora uvedená stavba umísťuje a bude provádět, vlastnické právo, které mu dovoluje tyto pozemky pro daný účel využít.

Vzhledem k tomu, že v daném případě jde o řízení s velkým počtem účastníků doručují se jednotlivé písemnosti (tj. oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení) účastníkům řízení postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu (tj. veřejnou vyhláškou), přičemž obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, a dotčeným orgánům se doručuje jednotlivě. Dle ustanovení § 87 odst. 3 stavebního zákona se účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona v jednotlivých úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Jelikož se stavba nachází v zastavěné části města Žďáru nad Sázavou - IV. zóně ochrany přírody a krajiny a město Žďár nad Sázavou vlastní platnou územně plánovací dokumentaci a dle § 44 odst. 1) zákona č. 114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny byla tato IV. zóna vyjmuta z povinnosti zajištění vydání souhlasu orgánu ochrany přírody, nebyl stavebním úřadem souhlas Správy CHKO Žďárské vrchy požadován.

Odůvodnění výroku I.

V průběhu řízení bylo kromě vlastnických nebo jiných věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, taktéž zkoumáno, zda mohou být územním rozhodnutím přímo dotčena vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona. Při vymezování okruhu účastníků územního řízení stavební úřad dospěl k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle citovaného ustanovení § 85 stavebního zákona přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn (nebo tomu, kdo má jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám) a dále osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – a to k sousedním pozemkům: parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 3382/1 (ostatní plocha), 4142 (zastavěná plocha a nádvoří), 4143 (zastavěná plocha a nádvoří), 4144 (zastavěná plocha a nádvoří), 4145 (zastavěná plocha a nádvoří), 4146 (zastavěná plocha a nádvoří), 4147 (zastavěná plocha a nádvoří), 4148 (zastavěná plocha a nádvoří), 4149

(zastavěná plocha a nádvoří), 4150 (zastavěná plocha a nádvoří), 4151 (zastavěná plocha a nádvoří), 4152 (zastavěná plocha a nádvoří), 4153 (zastavěná plocha a nádvoří), 4156 (trvalý travní porost), 4157 (orná půda), 4158 (ostatní plocha), 4166 (ostatní plocha), 4206 (trvalý travní porost), 4207/1 (vodní plocha), 4207/3 (ostatní plocha), 4208 (trvalý travní porost), 4209 (ostatní plocha), 4210/1 (ostatní plocha), 4254 (zastavěná plocha a nádvoří), 4255 (ostatní plocha), 4256 (ostatní plocha), 4268/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 4268/1 (ostatní plocha), 4269 (zastavěná plocha a nádvoří), 4272 (ostatní plocha), 4273 (zastavěná plocha a nádvoří), 4274 (zahrada), 4275 (zahrada), 4276 (zahrada), 4277 (zastavěná plocha a nádvoří), 4278 (zahrada), 4279 (ostatní plocha), 4280 (zastavěná plocha a nádvoří), 4281 (zahrada), 4282 (ostatní plocha), 4283 (zastavěná plocha a nádvoří), 4284 (zahrada), 4285 (zahrada), 4286 (zastavěná plocha a nádvoří), 4287 (zahrada), 4288 (zastavěná plocha a nádvoří), 4289 (zahrada), 4290 (zastavěná plocha a nádvoří), 4291 (zahrada), 4292 (zastavěná plocha a nádvoří), 4293 (zahrada), 4294 (zastavěná plocha a nádvoří), 4295 (zahrada), 4296 (zastavěná plocha a nádvoří), 4297/1 (zahrada), 4299 (zastavěná plocha a nádvoří), 4300 (zahrada), 4301 (zastavěná plocha a nádvoří), 4302 (zahrada), 4303 (zastavěná plocha a nádvoří), 4304 (zahrada), 4305 (zastavěná plocha a nádvoří), 4306 (zahrada), 4308 (zastavěná plocha a nádvoří), 4309 (zahrada), 4310 (zastavěná plocha a nádvoří), 4311 (zahrada), 4312 (zahrada), 4313 (zahrada), 4314 (zastavěná plocha a nádvoří), 4316 (ostatní plocha), 4317 (ostatní plocha), 4318 (ostatní plocha), 4320 (zastavěná plocha a nádvoří), 4321 (zastavěná plocha a nádvoří), 4323 (ostatní plocha), 4325 (ostatní plocha), 4327 (zastavěná plocha a nádvoří), 4328 (zahrada), 4329 (ostatní plocha), 4330 (zastavěná plocha a nádvoří), 4331 (zahrada), 4332 (zastavěná plocha a nádvoří), 4333 (zahrada), 4334 (zastavěná plocha a nádvoří), 4335 (zahrada), 4336 (zastavěná plocha a nádvoří), 4337 (zahrada), 4338 (zastavěná plocha a nádvoří), 4339 (zahrada), 4340 (zastavěná plocha a nádvoří), 4341 (zahrada), 4342 (zastavěná plocha a nádvoří), 4343 (zahrada), 4344 (zastavěná plocha a nádvoří), 4345 (zahrada), 4346 (zastavěná plocha a nádvoří), 4347 (zahrada), 4348 (zastavěná plocha a nádvoří), 4349/1 (zahrada), 4349/2 (zahrada), 4350 (zastavěná plocha a nádvoří), 4351 (zahrada), 4352 (zastavěná plocha a nádvoří), 4354 (zastavěná plocha a nádvoří), 4355 (zahrada), 4356 (zastavěná plocha a nádvoří), 4357 (zahrada), 4358 (zastavěná plocha a nádvoří), 4359 (zahrada), 4360 (zastavěná plocha a nádvoří), 4361 (zahrada), 4362 (zastavěná plocha a nádvoří), 4363 (zahrada), 4364 (zastavěná plocha a nádvoří), 4365 (zahrada), 4366 (zastavěná plocha a nádvoří), 4368 (zastavěná plocha a nádvoří), 4369 (zahrada), 4370 (zastavěná plocha a nádvoří), 4371 (zahrada), 4372 (zastavěná plocha a nádvoří), 4373 (zahrada), 4374 (zastavěná plocha a nádvoří), 4375 (zahrada), 4376/1 (ostatní plocha), 4377 (zastavěná plocha a nádvoří), 4378/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 4378/1 (zahrada), 4379 (zastavěná plocha a nádvoří), 4380 (zahrada), 4381 (zahrada), 4382 (trvalý travní porost), 4383/1 (trvalý travní porost), 4383/2 (trvalý travní porost), 4384 (zastavěná plocha a nádvoří), 4385/2 (ostatní plocha), 4385/1 (zahrada), 4386/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 4386/1 (zahrada), 4386/3 (zahrada), 4387 (trvalý travní porost), 4388 (zastavěná plocha a nádvoří), 4389 (zahrada), 4390 (zahrada), 4391 (zastavěná plocha a nádvoří), 4392 (zahrada), 4393 (zastavěná plocha a nádvoří), 4394 (zahrada), 4395 (zastavěná plocha a nádvoří), 4396 (zahrada), 4397 (zastavěná plocha a nádvoří), 4398 (zahrada), 4399 (zahrada), 4400 (zastavěná plocha a nádvoří), 4401 (zahrada), 4402 (zahrada), 4403 (zastavěná plocha a nádvoří), 4404 (zahrada), 4405 (zahrada), 4406 (zastavěná plocha a nádvoří), 4407 (zahrada), 4408 (zahrada), 4410 (zastavěná plocha a nádvoří), 4411 (zahrada), 4412 (zastavěná plocha a nádvoří), 4413 (zahrada), 4414 (zastavěná plocha a nádvoří), 4415 (zastavěná plocha a nádvoří), 4416 (zastavěná plocha a nádvoří), 4417 (zastavěná plocha a nádvoří), 4418 (zastavěná plocha a nádvoří), 4419 (zastavěná plocha a nádvoří), 4420 (zahrada), 4421 (zastavěná plocha a nádvoří), 4422 (zahrada), 4423 (zastavěná plocha a nádvoří), 4424 (zahrada), 4425 (zastavěná plocha a nádvoří), 4426 (ostatní plocha), 4427 (zahrada), 4428 (zastavěná plocha a nádvoří), 4429 (zastavěná plocha a nádvoří), 4430 (zahrada), 4431 (zahrada), 4432 (zastavěná plocha a nádvoří), 4433 (zahrada), 4434 (zastavěná plocha a nádvoří), 4435 (zahrada), 4436 (zastavěná plocha a nádvoří), 4437 (zahrada), 4438 (zastavěná plocha a nádvoří), 4439 (zahrada), 4440 (zastavěná plocha a nádvoří), 4441 (zahrada), 4442 (zastavěná plocha a nádvoří), 4443 (zahrada), 4444 (zastavěná plocha a nádvoří), 4445 (zahrada), 4446 (zastavěná plocha a nádvoří), 4447 (zahrada), 4448 (zastavěná plocha a nádvoří), 4449 (zahrada), 4450 (zastavěná plocha a nádvoří), 4451 (zahrada), 4455 (zastavěná plocha a nádvoří), 4456 (zastavěná plocha a nádvoří), 4457 (zastavěná plocha a nádvoří), 4458 (zastavěná plocha a nádvoří), 4459 (zahrada), 4460 (zastavěná plocha a nádvoří), 4461 (zahrada), 4463 (zahrada), 4464 (zastavěná plocha a nádvoří), 4465 (zahrada), 4466 (zastavěná plocha a nádvoří), 4467 (zahrada), 4468 (zastavěná plocha a nádvoří), 4469 (zahrada), 4470 (zastavěná plocha a nádvoří), 4471 (zahrada), 4472 (ostatní plocha), 4473 (zahrada), 4474 (zastavěná plocha a nádvoří), 4475 (zahrada), 4476 (zastavěná plocha a nádvoří), 4477 (zahrada), 4478 (zastavěná plocha a nádvoří), 4479 (zahrada), 4480 (zastavěná plocha

[illegible]

4669/72 (ostatní plocha), 4669/73 (ostatní plocha), 4669/28 (zahrada), 4669/36 (zahrada), 4669/10 (ostatní plocha), 4669/11 (ostatní plocha), 4669/9 (ostatní plocha), 4669/71 (ostatní plocha), 4669/21 (ostatní plocha), 4669/46 (zahrada), 4669/64 (ostatní plocha), 4669/20 (ostatní plocha), 4669/26 (zahrada), 4669/56 (zahrada), 4669/49 (zahrada), 4669/58 (zahrada), 4669/75 (ostatní plocha), 4669/27 (zahrada), 4669/44 (zahrada), 4669/43 (zahrada), 4669/48 (zahrada), 4669/74 (ostatní plocha), 4669/60 (zahrada), 4669/77 (ostatní plocha), 4669/19 (ostatní plocha), 4669/67 (ostatní plocha), 4669/2 (ostatní plocha), 4669/13 (ostatní plocha), 4669/14 (ostatní plocha), 4669/66 (ostatní plocha), 4669/41 (zahrada), 4669/31 (ostatní plocha), 4669/39 (zahrada), 4669/40 (zahrada), 4669/25 (ostatní plocha), 4669/37 (zahrada), 4669/24 (ostatní plocha), 4669/29 (zahrada), 4669/30 (ostatní plocha), 4669/38 (ostatní plocha), 4670 (zastavěná plocha a nádvoří), 4671 (zastavěná plocha a nádvoří), 4672 (zahrada), 4673 (zastavěná plocha a nádvoří), 4674 (zastavěná plocha a nádvoří), 4675 (zastavěná plocha a nádvoří), 4676 (zahrada), 4677 (zastavěná plocha a nádvoří), 4678 (zahrada), 4679 (orná půda), 4680 (zastavěná plocha a nádvoří), 4681 (zahrada), 4682 (zastavěná plocha a nádvoří), 4683/1 (zahrada), 4683/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 4684 (zastavěná plocha a nádvoří), 4685/1 (zahrada), 4686 (zastavěná plocha a nádvoří), 4687 (zahrada), 4688 (zastavěná plocha a nádvoří), 4689 (zahrada), 4690 (zastavěná plocha a nádvoří), 4691 (zahrada), 4692 (zastavěná plocha a nádvoří), 4693 (zahrada), 4694 (zastavěná plocha a nádvoří), 4695 (zahrada), 4696 (zastavěná plocha a nádvoří), 4697 (zahrada), 4698 (zastavěná plocha a nádvoří), 4699/2 (zahrada), 4699/1 (zahrada), 4700 (orná půda), 4701/2 (zahrada), 4702 (zastavěná plocha a nádvoří), 4703 (zahrada), 4704 (zastavěná plocha a nádvoří), 4705 (zahrada), 4706 (zahrada), 4707 (ostatní plocha), 4708 (zastavěná plocha a nádvoří), 4709 (zahrada), 4710 (zastavěná plocha a nádvoří), 4711 (zahrada), 4712 (zastavěná plocha a nádvoří), 4713 (zahrada), 4714 (zastavěná plocha a nádvoří), 4715 (zahrada), 4716 (zastavěná plocha a nádvoří), 4717 (zahrada), 4718 (zastavěná plocha a nádvoří), 4719 (zahrada), 4720 (zastavěná plocha a nádvoří), 4721 (zahrada), 4722 (zastavěná plocha a nádvoří), 4723 (zahrada), 4725 (zastavěná plocha a nádvoří), 4726 (zahrada), 4728/2 (zahrada), 4728/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 4729 (zastavěná plocha a nádvoří), 4730 (zastavěná plocha a nádvoří), 4731 (zahrada), 4732 (zastavěná plocha a nádvoří), 4733 (zahrada), 4734 (zastavěná plocha a nádvoří), 4735 (zahrada), 4736 (zastavěná plocha a nádvoří), 4737 (zahrada), 4738 (zastavěná plocha a nádvoří), 4739 (zahrada), 4740 (zastavěná plocha a nádvoří), 4741 (zahrada), 4742 (zastavěná plocha a nádvoří), 4743 (zahrada), 4744 (zastavěná plocha a nádvoří), 4745 (zahrada), 4746/3 (ostatní plocha), 4746/2 (zahrada), 4747/2 (zahrada), 4748 (zastavěná plocha a nádvoří), 4749 (zahrada), 4750 (zastavěná plocha a nádvoří), 4751 (zahrada), 4752 (zastavěná plocha a nádvoří), 4753 (zahrada), 4754 (zastavěná plocha a nádvoří), 4755 (zahrada), 4756 (ostatní plocha), 4758 (zastavěná plocha a nádvoří), 4759 (zahrada), 4760 (zastavěná plocha a nádvoří), 4761 (zahrada), 4762 (zastavěná plocha a nádvoří), 4763 (zahrada), 4764 (zastavěná plocha a nádvoří), 4765 (zahrada), 4766 (zastavěná plocha a nádvoří), 4767 (zahrada), 4768 (zastavěná plocha a nádvoří), 4770 (zahrada), 4771 (ostatní plocha), 4773 (ostatní plocha), 4774 (zastavěná plocha a nádvoří), 4775 (trvalý travní porost), 4776 (zastavěná plocha a nádvoří), 4777 (trvalý travní porost), 4778 (trvalý travní porost), 4779 (zastavěná plocha a nádvoří), 4780 (zahrada), 4781 (zastavěná plocha a nádvoří), 4782 (zahrada), 4783 (zastavěná plocha a nádvoří), 4784 (zahrada), 4785 (zastavěná plocha a nádvoří), 4786 (zahrada), 4787 (zastavěná plocha a nádvoří), 4788 (zahrada), 4789 (zastavěná plocha a nádvoří), 4790 (zahrada), 4791 (zastavěná plocha a nádvoří), 4792 (zahrada), 4793 (zastavěná plocha a nádvoří), 4794 (zahrada), 4795 (zastavěná plocha a nádvoří), 4796 (zahrada), 4797 (zastavěná plocha a nádvoří), 4798 (zahrada), 4799 (zastavěná plocha a nádvoří), 4800 (zahrada), 4801 (zastavěná plocha a nádvoří), 4802 (zahrada), 4803 (zastavěná plocha a nádvoří), 4804 (zahrada), 4805 (zastavěná plocha a nádvoří), 4806 (zahrada), 4807 (zastavěná plocha a nádvoří), 4808 (zahrada), 4809/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 4810/1 (zahrada), 4811 (zastavěná plocha a nádvoří), 4812 (zahrada), 4813 (zastavěná plocha a nádvoří), 4814 (zahrada), 4815 (zastavěná plocha a nádvoří), 4816 (zahrada), 4817 (zastavěná plocha a nádvoří), 4818 (zahrada), 4819 (zastavěná plocha a nádvoří), 4820 (zahrada), 4821 (zastavěná plocha a nádvoří), 4822 (zahrada), 4823 (zastavěná plocha a nádvoří), 4824 (zahrada), 4825 (zastavěná plocha a nádvoří), 4826 (zahrada), 4827 (zastavěná plocha a nádvoří), 4828 (zahrada), 4829 (zastavěná plocha a nádvoří), 4830 (zahrada), 4831 (zastavěná plocha a nádvoří), 4832 (zahrada), 4833 (zastavěná plocha a nádvoří), 4834 (zahrada), 4835 (zastavěná plocha a nádvoří), 4836/1 (zahrada), 4836/2 (zahrada), 4837 (zastavěná plocha a nádvoří), 4839 (zahrada), 4840 (zastavěná plocha a nádvoří), 4841 (zahrada), 4842 (zastavěná plocha a nádvoří), 4843 (zahrada), 4844 (zastavěná plocha a nádvoří), 4845 (zahrada), 4846 (zastavěná plocha a nádvoří), 4847 (zahrada), 4849/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 4849/1 (zahrada), 4850 (zastavěná plocha a nádvoří), 4851 (zastavěná plocha a nádvoří), 4852 (zastavěná plocha a nádvoří), 4853 (zastavěná plocha a nádvoří), 4854 (zahrada), 4855 (zastavěná plocha a nádvoří), 4856 (zahrada), 4857 (zastavěná plocha a nádvoří)

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1544/18, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1545/16, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1546/14, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1547/12, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1548/10, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1549/8, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1550/6, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1551/4, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1552/2, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1659/40, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1660/42, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1661/31, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Štursova 1500/3, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Štursova 1501/5, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Štursova 1502/9, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Štursova 1515/2, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Štursova 1516/4, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Štursova 1517/6, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Štursova 1518/8, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Štursova 1519/10, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Štursova 1520/12, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Štursova 1521/14, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Štursova 1522/16, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Štursova 1532/1, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Štursova 1533/7, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Štursova 1662/18, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Štursova 1663/20, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Štursova 1664/11, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1 v katastrálním území Město Žďár a také vlastníkům anebo správcům stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury dotčených předmětnou stavbou. Vlastnická anebo jiná věcná práva k dalším (sousedním a vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a stanoviska nebo vyjádření vlastníků anebo správců stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury a ostatních účastníků územního řízení, která byla doložena k žádosti o vydání společného rozhodnutí anebo která byla stavebnímu úřadu předložena v průběhu společného řízení, byla zkoordinována a opodstatněné podmínky anebo požadavky uvedené v těchto stanoviscích a vyjádřeních, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí (vyjma těch podmínek anebo požadavků, uvedených ve stanoviscích a vyjádřeních dotčených orgánů, vlastníků anebo správců stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury a ostatních účastníků řízení, které byly již splněny anebo akceptovány, případně byly již zapracovány do předloženého záměru anebo do souvisejících rozhodnutí, a vyjma také těch, jež nesouvisí se zamýšleným záměrem).

Umístění navrhované stavby: Veřejná infrastruktura dopravní a technická ve Žďáře nad Sázavou 7 (rekonstrukce komunikací) na pozemcích: parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 4154 (ostatní plocha), 4159/1 (orná půda), 4159/2 (ostatní plocha), 4160/2 (trvalý travní porost), 4161 (ostatní plocha), 4162 (trvalý travní porost), 4163 (trvalý travní porost), 4164 (ostatní plocha), 4165 (ostatní plocha), 4207/2 (ostatní plocha), 4271 (ostatní plocha), 4324 (ostatní plocha), 4326 (ostatní plocha), 4376/2 (ostatní plocha), 4409/1 (ostatní plocha), 4409/2 (ostatní plocha), 4659 (ostatní plocha), 4662 (ostatní plocha), 4669/1 (ostatní plocha), 4669/4 (ostatní plocha), 4669/6 (ostatní plocha), 4669/7 (ostatní plocha), 4701/1 (ostatní plocha), 4746/1 (ostatní plocha), 4747/1 (ostatní plocha), 4757 (ostatní plocha) a 4772 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár, jak je zakresleno v situačním výkrese, jak je zakresleno v situačním výkrese č. výkr. C1 v měř. 1:600, který je součástí předložené projektové dokumentace, kterou autorizoval Ing. Jiří Nývlt (ČKAIT - 0601964), projektová kancelář PROZIS, Mladá Boleslav, Šafaříkova 277, je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací (tj. s územním plánem města Žďár nad Sázavou, který nabyl účinnosti dne 04.10.2016), neboť předmětné území je dle územního plánu města zařazeno z části ve funkčním využití ploch BH (bydlení v bytových domech), BI (bydlení v rodinných domech) a DS (plochy dopravní infrastruktury), v nichž je přípustná veřejná technická a dopravní infrastruktura, ZV (veřejná prostranství a zeleň), z jejichž užívání nelze nikoho vyloučit, musí být přístupno veřejnosti bez omezení, v nichž je přípustná veřejná infrastruktura, tj. dopravní i technická s dalšími veřejnými zájmy (o čemž svědčí zejména předložená stanoviska a vyjádření spolupůsobících dotčených orgánů) a současně vyhovuje i obecným požadavkům na využívání území stanoveným vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území (ve znění pozdějších předpisů), a technickým požadavkům na stavby stanoveným vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby (ve znění pozdějších předpisů).

Stavební úřad v průběhu společného řízení posoudil předložený záměr žadatele o umístění shora uvedené stavby a připojené podklady z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány a přezkoumal shromážděná stanoviska a vyjádření, přičemž zjistil, že předložený záměr žadatele je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli

a úkoly územního plánování (zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území), s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů (zejména s obecnými požadavky na využívání území), s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a také s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, a protože v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily vydání rozhodnutí o umístění stavby, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku I.

Odůvodnění výroku II.

V průběhu řízení bylo rovněž zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví pozemku a z vlastnictví stavby na pozemku, na němž má být stavba prováděna, a zda mohou být prováděním stavby přímo dotčena vlastnická práva a práva odpovídající věcnému břemenu k tomuto pozemku nebo stavbě. Dále bylo zkoumáno, zda mohou být prováděním stavby přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví sousedního pozemku nebo stavby na něm a také, zda mohou být prováděním stavby přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k sousednímu pozemku. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona. Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení stavební úřad dospěl k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle citovaného ustanovení § 109 stavebního zákona přísluší (vedle stavebníka; vlastníka stavby, na níž má být provedena změna; vlastníka pozemku a vlastníka stavby na pozemku, na kterých má být stavba prováděna, anebo toho, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu a jejich práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena) pouze vlastníkům sousedních pozemků – a to pozemků: 3382/1 (ostatní plocha), 4142 (zastavěná plocha a nádvoří), 4143 (zastavěná plocha a nádvoří), 4144 (zastavěná plocha a nádvoří), 4145 (zastavěná plocha a nádvoří), 4146 (zastavěná plocha a nádvoří), 4147 (zastavěná plocha a nádvoří), 4148 (zastavěná plocha a nádvoří), 4149 (zastavěná plocha a nádvoří), 4150 (zastavěná plocha a nádvoří), 4151 (zastavěná plocha a nádvoří), 4152 (zastavěná plocha a nádvoří), 4153 (zastavěná plocha a nádvoří), 4156 (trvalý travní porost), 4157 (orná půda), 4158 (ostatní plocha), 4166 (ostatní plocha), 4206 (trvalý travní porost), 4207/1 (vodní plocha), 4207/3 (ostatní plocha), 4208 (trvalý travní porost), 4209 (ostatní plocha), 4210/1 (ostatní plocha), 4254 (zastavěná plocha a nádvoří), 4255 (ostatní plocha), 4256 (ostatní plocha), 4268/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 4268/1 (ostatní plocha), 4269 (zastavěná plocha a nádvoří), 4272 (ostatní plocha), 4273 (zastavěná plocha a nádvoří), 4274 (zahrada), 4275 (zahrada), 4276 (zahrada), 4277 (zastavěná plocha a nádvoří), 4278 (zahrada), 4279 (ostatní plocha), 4280 (zastavěná plocha a nádvoří), 4281 (zahrada), 4282 (ostatní plocha), 4283 (zastavěná plocha a nádvoří), 4284 (zahrada), 4285 (zahrada), 4286 (zastavěná plocha a nádvoří), 4287 (zahrada), 4288 (zastavěná plocha a nádvoří), 4289 (zahrada), 4290 (zastavěná plocha a nádvoří), 4291 (zahrada), 4292 (zastavěná plocha a nádvoří), 4293 (zahrada), 4294 (zastavěná plocha a nádvoří), 4295 (zahrada), 4296 (zastavěná plocha a nádvoří), 4297/1 (zahrada), 4299 (zastavěná plocha a nádvoří), 4300 (zahrada), 4301 (zastavěná plocha a nádvoří), 4302 (zahrada), 4303 (zastavěná plocha a nádvoří), 4304 (zahrada), 4305 (zastavěná plocha a nádvoří), 4306 (zahrada), 4308 (zastavěná plocha a nádvoří), 4309 (zahrada), 4310 (zastavěná plocha a nádvoří), 4311 (zahrada), 4312 (zahrada), 4313 (zahrada), 4314 (zastavěná plocha a nádvoří), 4316 (ostatní plocha), 4317 (ostatní plocha), 4318 (ostatní plocha), 4320 (zastavěná plocha a nádvoří), 4321 (zastavěná plocha a nádvoří), 4323 (ostatní plocha), 4325 (ostatní plocha), 4327 (zastavěná plocha a nádvoří), 4328 (zahrada), 4329 (ostatní plocha), 4330 (zastavěná plocha a nádvoří), 4331 (zahrada), 4332 (zastavěná plocha a nádvoří), 4333 (zahrada), 4334 (zastavěná plocha a nádvoří), 4335 (zahrada), 4336 (zastavěná plocha a nádvoří), 4337 (zahrada), 4338 (zastavěná plocha a nádvoří), 4339 (zahrada), 4340 (zastavěná plocha a nádvoří), 4341 (zahrada), 4342 (zastavěná plocha a nádvoří), 4343 (zahrada), 4344 (zastavěná plocha a nádvoří), 4345 (zahrada), 4346 (zastavěná plocha a nádvoří), 4347 (zahrada), 4348 (zastavěná plocha a nádvoří), 4349/1 (zahrada), 4349/2 (zahrada), 4350 (zastavěná plocha a nádvoří), 4351 (zahrada), 4352 (zastavěná plocha a nádvoří), 4354 (zastavěná plocha a nádvoří), 4355 (zahrada), 4356 (zastavěná plocha a nádvoří), 4357 (zahrada), 4358 (zastavěná plocha a nádvoří), 4359 (zahrada), 4360 (zastavěná plocha a nádvoří), 4361 (zahrada), 4362 (zastavěná plocha a nádvoří), 4363 (zahrada), 4364 (zastavěná plocha a nádvoří), 4365 (zahrada), 4366 (zastavěná plocha a nádvoří), 4368 (zastavěná plocha a nádvoří), 4369 (zahrada), 4370 (zastavěná plocha a nádvoří), 4371 (zahrada), 4372 (zastavěná plocha a nádvoří), 4373 (zahrada), 4374 (zastavěná plocha a nádvoří), 4375 (zahrada), 4376/1 (ostatní plocha), 4377 (zastavěná plocha a nádvoří), 4378/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 4378/1 (zahrada), 4379 (zastavěná plocha a nádvoří), 4380 (zahrada),

strana 38 - SÚ/1748/17/Skř-10-Rozh

(zastavěná plocha a nádvoří), 4598 (zahrada), 4599 (zastavěná plocha a nádvoří), 4601 (zastavěná plocha a nádvoří), 4602 (zahrada), 4603 (zastavěná plocha a nádvoří), 4604 (zahrada), 4605 (zastavěná plocha a nádvoří), 4606 (zahrada), 4607 (zastavěná plocha a nádvoří), 4608 (zahrada), 4609 (zastavěná plocha a nádvoří), 4610 (zahrada), 4611 (zastavěná plocha a nádvoří), 4612 (zahrada), 4613 (zastavěná plocha a nádvoří), 4614 (zahrada), 4615 (zastavěná plocha a nádvoří), 4616 (zahrada), 4617 (zahrada), 4618/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 4618/2 (ostatní plocha), 4619 (zahrada), 4620 (zastavěná plocha a nádvoří), 4621 (zahrada), 4622 (zastavěná plocha a nádvoří), 4623 (zahrada), 4624 (zastavěná plocha a nádvoří), 4625 (zahrada), 4626 (orná půda), 4627 (zastavěná plocha a nádvoří), 4628 (orná půda), 4629 (zastavěná plocha a nádvoří), 4630 (orná půda), 4631 (zastavěná plocha a nádvoří), 4632 (zahrada), 4633 (zastavěná plocha a nádvoří), 4634 (zahrada), 4635 (zastavěná plocha a nádvoří), 4636 (zahrada), 4637 (zastavěná plocha a nádvoří), 4638 (zahrada), 4639 (zastavěná plocha a nádvoří), 4640 (zahrada), 4641 (zastavěná plocha a nádvoří), 4642 (zahrada), 4643/2 (ostatní plocha), 4643/1 (zahrada), 4644 (zastavěná plocha a nádvoří), 4645 (zastavěná plocha a nádvoří), 4646 (zastavěná plocha a nádvoří), 4647 (zastavěná plocha a nádvoří), 4648 (zastavěná plocha a nádvoří), 4649 (zastavěná plocha a nádvoří), 4650 (zastavěná plocha a nádvoří), 4651 (zastavěná plocha a nádvoří), 4652 (zastavěná plocha a nádvoří), 4653 (zastavěná plocha a nádvoří), 4654 (zastavěná plocha a nádvoří), 4655 (zastavěná plocha a nádvoří), 4656 (zastavěná plocha a nádvoří), 4657 (zastavěná plocha a nádvoří), 4658/3 (zastavěná plocha a nádvoří), 4658/5 (zastavěná plocha a nádvoří), 4658/7 (zastavěná plocha a nádvoří), 4658/1 (ostatní plocha), 4658/11 (zastavěná plocha a nádvoří), 4658/13 (zastavěná plocha a nádvoří), 4658/15 (zastavěná plocha a nádvoří), 4658/17 (zastavěná plocha a nádvoří), 4658/19 (zastavěná plocha a nádvoří), 4658/20 (ostatní plocha), 4658/21 (zastavěná plocha a nádvoří), 4658/22 (zastavěná plocha a nádvoří), 4658/9 (zastavěná plocha a nádvoří), 4660 (zastavěná plocha a nádvoří), 4661 (zastavěná plocha a nádvoří), 4663 (zastavěná plocha a nádvoří), 4664 (zastavěná plocha a nádvoří), 4665 (ostatní plocha), 4666 (zastavěná plocha a nádvoří), 4667 (ostatní plocha), 4668 (ostatní plocha), 4669/42 (zahrada), 4669/65 (zahrada), 4669/59 (zahrada), 4669/72 (ostatní plocha), 4669/73 (ostatní plocha), 4669/28 (zahrada), 4669/36 (zahrada), 4669/10 (ostatní plocha), 4669/11 (ostatní plocha), 4669/9 (ostatní plocha), 4669/71 (ostatní plocha), 4669/21 (ostatní plocha), 4669/46 (zahrada), 4669/64 (ostatní plocha), 4669/20 (ostatní plocha), 4669/26 (zahrada), 4669/56 (zahrada), 4669/49 (zahrada), 4669/58 (zahrada), 4669/75 (ostatní plocha), 4669/27 (zahrada), 4669/44 (zahrada), 4669/43 (zahrada), 4669/48 (zahrada), 4669/74 (ostatní plocha), 4669/60 (zahrada), 4669/77 (ostatní plocha), 4669/19 (ostatní plocha), 4669/67 (ostatní plocha), 4669/2 (ostatní plocha), 4669/13 (ostatní plocha), 4669/14 (ostatní plocha), 4669/66 (ostatní plocha), 4669/41 (zahrada), 4669/31 (ostatní plocha), 4669/39 (zahrada), 4669/40 (zahrada), 4669/25 (ostatní plocha), 4669/37 (zahrada), 4669/24 (ostatní plocha), 4669/29 (zahrada), 4669/30 (ostatní plocha), 4669/38 (ostatní plocha), 4670 (zastavěná plocha a nádvoří), 4671 (zastavěná plocha a nádvoří), 4672 (zahrada), 4673 (zastavěná plocha a nádvoří), 4674 (zastavěná plocha a nádvoří), 4675 (zastavěná plocha a nádvoří), 4676 (zahrada), 4677 (zastavěná plocha a nádvoří), 4678 (zahrada), 4679 (orná půda), 4680 (zastavěná plocha a nádvoří), 4681 (zahrada), 4682 (zastavěná plocha a nádvoří), 4683/1 (zahrada), 4683/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 4684 (zastavěná plocha a nádvoří), 4685/1 (zahrada), 4686 (zastavěná plocha a nádvoří), 4687 (zahrada), 4688 (zastavěná plocha a nádvoří), 4689 (zahrada), 4690 (zastavěná plocha a nádvoří), 4691 (zahrada), 4692 (zastavěná plocha a nádvoří), 4693 (zahrada), 4694 (zastavěná plocha a nádvoří), 4695 (zahrada), 4696 (zastavěná plocha a nádvoří), 4697 (zahrada), 4698 (zastavěná plocha a nádvoří), 4699/2 (zahrada), 4699/1 (zahrada), 4700 (orná půda), 4701/2 (zahrada), 4702 (zastavěná plocha a nádvoří), 4703 (zahrada), 4704 (zastavěná plocha a nádvoří), 4705 (zahrada), 4706 (zahrada), 4707 (ostatní plocha), 4708 (zastavěná plocha a nádvoří), 4709 (zahrada), 4710 (zastavěná plocha a nádvoří), 4711 (zahrada), 4712 (zastavěná plocha a nádvoří), 4713 (zahrada), 4714 (zastavěná plocha a nádvoří), 4715 (zahrada), 4716 (zastavěná plocha a nádvoří), 4717 (zahrada), 4718 (zastavěná plocha a nádvoří), 4719 (zahrada), 4720 (zastavěná plocha a nádvoří), 4721 (zahrada), 4722 (zastavěná plocha a nádvoří), 4723 (zahrada), 4725 (zastavěná plocha a nádvoří), 4726 (zahrada), 4728/2 (zahrada), 4728/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 4729 (zastavěná plocha a nádvoří), 4730 (zastavěná plocha a nádvoří), 4731 (zahrada), 4732 (zastavěná plocha a nádvoří), 4733 (zahrada), 4734 (zastavěná plocha a nádvoří), 4735 (zahrada), 4736 (zastavěná plocha a nádvoří), 4737 (zahrada), 4738 (zastavěná plocha a nádvoří), 4739 (zahrada), 4740 (zastavěná plocha a nádvoří), 4741 (zahrada), 4742 (zastavěná plocha a nádvoří), 4743 (zahrada), 4744 (zastavěná plocha a nádvoří), 4745 (zahrada), 4746/3 (ostatní plocha), 4746/2 (zahrada), 4747/2 (zahrada), 4748 (zastavěná plocha a nádvoří), 4749 (zahrada), 4750 (zastavěná plocha a nádvoří), 4751 (zahrada), 4752 (zastavěná plocha a nádvoří), 4753 (zahrada), 4754 (zastavěná plocha a nádvoří), 4755 (zahrada), 4756 (ostatní plocha), 4758 (zastavěná plocha

a nádvoří), 4759 (zahrada), 4760 (zastavěná plocha a nádvoří), 4761 (zahrada), 4762 (zastavěná plocha a nádvoří), 4763 (zahrada), 4764 (zastavěná plocha a nádvoří), 4765 (zahrada), 4766 (zastavěná plocha a nádvoří), 4767 (zahrada), 4768 (zastavěná plocha a nádvoří), 4770 (zahrada), 4771 (ostatní plocha), 4773 (ostatní plocha), 4774 (zastavěná plocha a nádvoří), 4775 (trvalý travní porost), 4776 (zastavěná plocha a nádvoří), 4777 (trvalý travní porost), 4778 (trvalý travní porost), 4779 (zastavěná plocha a nádvoří), 4780 (zahrada), 4781 (zastavěná plocha a nádvoří), 4782 (zahrada), 4783 (zastavěná plocha a nádvoří), 4784 (zahrada), 4785 (zastavěná plocha a nádvoří), 4786 (zahrada), 4787 (zastavěná plocha a nádvoří), 4788 (zahrada), 4789 (zastavěná plocha a nádvoří), 4790 (zahrada), 4791 (zastavěná plocha a nádvoří), 4792 (zahrada), 4793 (zastavěná plocha a nádvoří), 4794 (zahrada), 4795 (zastavěná plocha a nádvoří), 4796 (zahrada), 4797 (zastavěná plocha a nádvoří), 4798 (zahrada), 4799 (zastavěná plocha a nádvoří), 4800 (zahrada), 4801 (zastavěná plocha a nádvoří), 4802 (zahrada), 4803 (zastavěná plocha a nádvoří), 4804 (zahrada), 4805 (zastavěná plocha a nádvoří), 4806 (zahrada), 4807 (zastavěná plocha a nádvoří), 4808 (zahrada), 4809/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 4810/1 (zahrada), 4811 (zastavěná plocha a nádvoří), 4812 (zahrada), 4813 (zastavěná plocha a nádvoří), 4814 (zahrada), 4815 (zastavěná plocha a nádvoří), 4816 (zahrada), 4817 (zastavěná plocha a nádvoří), 4818 (zahrada), 4819 (zastavěná plocha a nádvoří), 4820 (zahrada), 4821 (zastavěná plocha a nádvoří), 4822 (zahrada), 4823 (zastavěná plocha a nádvoří), 4824 (zahrada), 4825 (zastavěná plocha a nádvoří), 4826 (zahrada), 4827 (zastavěná plocha a nádvoří), 4828 (zahrada), 4829 (zastavěná plocha a nádvoří), 4830 (zahrada), 4831 (zastavěná plocha a nádvoří), 4832 (zahrada), 4833 (zastavěná plocha a nádvoří), 4834 (zahrada), 4835 (zastavěná plocha a nádvoří), 4836/1 (zahrada), 4836/2 (zahrada), 4837 (zastavěná plocha a nádvoří), 4839 (zahrada), 4840 (zastavěná plocha a nádvoří), 4841 (zahrada), 4842 (zastavěná plocha a nádvoří), 4843 (zahrada), 4844 (zastavěná plocha a nádvoří), 4845 (zahrada), 4846 (zastavěná plocha a nádvoří), 4847 (zahrada), 4849/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 4849/1 (zahrada), 4850 (zastavěná plocha a nádvoří), 4851 (zastavěná plocha a nádvoří), 4852 (zastavěná plocha a nádvoří), 4853 (zastavěná plocha a nádvoří), 4854 (zahrada), 4855 (zastavěná plocha a nádvoří), 4856 (zahrada), 4857 (zastavěná plocha a nádvoří), 4858 (zahrada), 4859 (zastavěná plocha a nádvoří), 4860 (zahrada), 4861 (zastavěná plocha a nádvoří), 4862 (zahrada), 4863 (zastavěná plocha a nádvoří), 4864 (zahrada), 4865 (zastavěná plocha a nádvoří), 4866 (zahrada), 4867 (zastavěná plocha a nádvoří), 4868 (zahrada), 4869 (zastavěná plocha a nádvoří), 4870 (zahrada), 4871 (zastavěná plocha a nádvoří), 4872 (zahrada), 4873 (zastavěná plocha a nádvoří), 4874 (zahrada), 4936/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 4937/2 (zahrada), 4937/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 5467 (ostatní plocha), 7276 (ostatní plocha), 8350 (orná půda), 8352 (orná půda), 8353 (orná půda), 8498/1 (ostatní plocha) a 10212 (zastavěná plocha a nádvoří) a staveb na nich Alšova 1301/2, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Alšova 1302/4, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Alšova 1303/6, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Alšova 1304/8, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Alšova 1305/10, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Alšova 1306/12, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Alšova 1307/14, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Alšova 1308/16, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Alšova 1309/18, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Alšova 1310/20, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Alšova 1311/22, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Alšova 1312/24, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Alšova 1313/17, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Alšova 1319/15, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Alšova 1320/13, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Alšova 1321/11, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Alšova 1322/9, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Alšova 1323/7, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Alšova 1324/5, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Alšova 1325/3, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Alšova 1326/1, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Blažičkova 1404/35, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Blažičkova 1405/33, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Blažičkova 1406/31, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Blažičkova 1407/29, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Blažičkova 1408/27, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Blažičkova 1409/25, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Blažičkova 1410/23, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Blažičkova 1411/21, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Blažičkova 1412/19, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Blažičkova 1413/17, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Blažičkova 1414/15, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Blažičkova 1415/13, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Blažičkova 1416/11, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Blažičkova 1417/9, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Blažičkova 1418/7, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Blažičkova 1419/5, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad

[illegible]

[illegible]

nad Sázavou 1, Slavičkova 1391/1, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1 Slavičkova 1392/2, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Slavičkova 1393/4, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Slavičkova 1394/6, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Slavičkova 1395/8, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Slavičkova 1396/10, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Slavičkova 1397/12, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Slavičkova 1398/14, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Slavičkova 1399/16, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Slavičkova 1400/18, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Slavičkova 1401/20, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Slavičkova 1402/22, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Slavičkova 1403/24, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1507/11, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1508/9, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1509/7, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1510/5, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1511/3, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1512/1, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1513/13, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1514/15, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1523/17, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1524/19, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1525/21, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1526/23, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1527/25, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1528/27, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1529/29, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1534/38, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1535/36, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1536/34, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1537/32, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1538/30, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1539/28, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1540/26, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1541/24, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1542/22, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1543/20, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1544/18, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1545/16, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1546/14, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1547/12, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1548/10, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1549/8, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1550/6, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1551/4, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1552/2, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1659/40, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1660/42, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Špálova 1661/31, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Štursova 1500/3, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Štursova 1501/5, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Štursova 1502/9, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Štursova 1515/2, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Štursova 1516/4, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Štursova 1517/6, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Štursova 1518/8, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Štursova 1519/10, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Štursova 1520/12, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Štursova 1521/14, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Štursova 1522/16, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Štursova 1532/1, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Štursova 1533/7, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Štursova 1662/18, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Štursova 1663/20, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Štursova 1664/11, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1 v katastrálním území Město Žďár v katastrálním území Město Žďár, včetně těch, kdo má k sousedním pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu a jejich práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena) a také vlastníkům anebo správcům stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury dotčených předmětnou stavbou. Vlastnická anebo jiná věcná práva k dalším (sousedním a vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a stanoviska nebo vyjádření vlastníků anebo správců stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury a ostatních účastníků stavebního řízení, která byla doložena k žádosti o vydání společného rozhodnutí anebo která byla stavebnímu úřadu předložena v průběhu společného řízení, byla zkoordinována a opodstatněné podmínky anebo požadavky uvedené v těchto stanoviscích a vyjádřeních, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí (vyjma těch podmínek anebo požadavků, uvedených ve stanoviscích a vyjádřeních dotčených orgánů, vlastníků anebo správců stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury a ostatních účastníků řízení, které byly již splněny

nebo akceptovány, případně byly již zapracovány do projektové dokumentace předmětné stavby anebo do souvisejících rozhodnutí, a vyjma také těch, jež nesouvisí s předmětnou stavbou).

Stavební úřad v průběhu společného řízení přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení a připojené podklady z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a vyjádření. Zjistil, že předložená projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací, neboť předmětné území je dle územního plánu města zařazeno z části ve funkčním využití ploch BH (bydlení v bytových domech), BI (bydlení v rodinných domech) a DS (plochy dopravní infrastruktury), v nichž je přípustná veřejná technická a dopravní infrastruktura, ZV (veřejná prostranství a zeleň), z jejichž užívání nelze nikoho vyloučit, musí být přístupno veřejnosti bez omezení, v nichž je přípustná veřejná infrastruktura, tj. dopravní i technická, je úplná, přehledná a v odpovídající míře splňuje obecné požadavky na výstavbu; že je zajištěn příjezd ke stavbě a včasné vybudování technického (popř. jiného) vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem; že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány a že provedením navrhované stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Jelikož stavební úřad v průběhu společného řízení neshledal důvody, které by bránily vydání stavebního povolení, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku II.

Seznam všech účastníků společného řízení:

Miroslav Abrahám, Miroslav Ambrož, Mgr. Miroslav Ambrož, Růžena Ambrožová, Ing. Jiří Balcar, Miroslava Balcarová, Petr Balvín, Markéta Balvínová, Ing. Milan Baránek, Dagmar Baránková, Petr Bednář, Ing. Jiří Bejbl, Bc. Taňa Bejblová, Jaroslav Beneš, Stanislav Beneš, Jindra Benešová, Věra Benešová, Ing. Stanislav Bílek, Stanislav Bílek, MUDr. Beáta Bílková, Marie Bílková, Tomáš Bittner, Kamila Bittnerová, Ing. Aleš Blaha, Zdeněk Blaha, Bc. Hana Blahová, Jitka Blahová, Věra Blahová, Antonín Blažíček, Ludvík Boček, Helena Bočková, Iva Bohuňovská, Helena Brabcová, Jaroslav Brabec, Josef Brázda, Stanislava Brázdová, Martin Břečka, Ing. Irena Březová, Ing. Jiří Budňák, Lubomír Bukáček, Anna Bukáčková, Ing. Dagmar Bukáčková, Jaroslava Bukáčková, Dana Bulová, Josef Cempírek, Stanislav Císař, Libor Coufal, Oldřich Coufal, Iva Coufalová, Jiřina Coufalová, Miroslav Čapek, Ludmila Čapková, Vladimír Černý, Vlasta Červenková, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Jana Čiháková, Marie Čumplová, Ing. Jiří Danihelka, Lenka Danihelková, Václav Ďásek, Marie Ďásková, Josef Dítě, Zdeněk Dítě, PaedDr. Božena Dítětová, Irena Dítětová, Magda Dlouhá, Ing. Noemi Dlouhá, Petr Dlouhý, Libuše Dobřichovská, Václav Dohnal, Marie Dohnalová, Božena Dolanská, Jaromír Dolanský, Naděžda Dolejší, Jiří Doležal, Miroslav Doležal, Miluška Doležalová, Vladimíra Doležalová, Martin Drápalík, Jiřina Drápalíková, MSc. Martin Drdla, Doc.Ing. Pavel Drdla, Ph.D., Pavel Drdla, Ing. Pavel Drdla, Hana Drdllová, Věra Drdllová, Josef Duchan, Jan Ducheck, Jan Dusík, Marie Dusíková, Ing. Josef Dušek, Dana Dušková, Ing. Mgr. Jiří Dvořáček, MUDr. Marie Dvořáčková, František Dvořák, Radek Dvořák, Jana Dvořáková, Jitka Dvořáková, E.ON Česká republika, s.r.o., EMADO, s.r.o., Karel Endrle, Marie Endrlová, Jaroslav Fejt, Ing. Tomáš Fejt, Mgr. Marie Fejtová, Jaroslav Filip, Danuška Filipová, Jiřina Filipová, Josef Fišar, Anna Fišarová, František Foltá, Marie Foltová, Roman Fous, Iveta Fousová, Jakub Frčka, Iva Fribová, Eva Götzová, Vladimíra Götzová, František Gregor, MUDr. Jiří Gregor, Ing. Vít Gregor, Alena Gregorová, Mgr. Ivona Gregorová, PharmDr. Jarmila Gregorová, Miluše Gregorová, GridServices, s.r.o., RNDr. Jan Grigar, Helena Grigarová, Jaroslav Grodl, Ing. Světluška Grodllová, Antonín Grosman, Dana Grosmanová, Lubomír Gulíček, Miloslava Gulíčuková, Jiří Halbich, Miloslava Halbichová, Milan Halouzka, Zdeněk Haman, Ivana Hamanová, Marie Hamanová, Ing. Radek Hamerník, MUDr. Renata Hamerníková, Sylva Hanselová, Václav Hanus, Ing. Jaroslav Hasík, Ing. Jitka Hasíková, Ing. Jan Havel, Miroslav Havelka, Ivo Havlík, Ladislav Havlík, Marie Havlíková, MUDr. Lucie Havlová, Libor Hemza, Mgr. Hana Hemzová, Michaela Hlaváčková, Filip Hocke, Josef Hocke, Olga Hockeová, Sylva Hockeová, Václava Hohnová, Marta Holánová, Josef Holemář, Ludmila Holemářová, Ing. Michaela Holoubková, František Hromádka, Ing. Petra Hromádková, Jaroslava Hudcová, JUDr. Lenka Hudcová, Stanislav Hudec, Ladislav Huryta, Ing. Ivan Chalupa, Ing. Božena Chalupová, Oldřich Chlubna, Mgr. Marie Chlubnová, Jiří Chrást, Jiří Chrást, Eva Chrástová, Jiřina Chrástová, Josef Chvátal, Jarmila Chvátalová, František Chyba, Ing. Jaroslav Jaitner, Blažena Jaitnerová, Emilie Jandová, Ing. Radomíra Janovská, Ing. Jaroslav Janovský, Ivo Janů, Marie Janů, Ing. Milan Janů, Jana Jebavá, Vladimír Jebavý, Věra Jelínková, Ing. Vít Jeřábek, Bohuslav Jindra, Marie Jindrová, Vladimír Jirásek, Zdenka Jirásková, Jitka Jírová, Ing. Aleš Juračka, Mgr. Jana Juračková, Jan Juránek, Růžena Jurnečková, Jaroslav Jůzl, Jiřina Kabelková, Ing. Radka Kabelková, František Kadlec, Oto Kadlec,

MUDr. Eva Kadlecová, Marie Kadlecová, František Kafka, Jaroslava Kafková, Zdenek Kaláb, Jarmila Kalábová, Jan Kalas, Ing. Miroslav Kalina, MUDr. Božena Kalinová, Marta Kalná, Jan Kamarád, Jaroslav Kamarád, Helena Kamarádová, Miluše Kamarádová, Ing. Pavel Kantor, JUDr. Hana Kantorová, Hana Kantová, Milan Karafiát, Marta Karafiátová, Mgr. Karel Karas, Jiří Karásek, Milada Karásková, Mgr. Jana Karasová, Josef Kasík, Jaroslava Kasíková, Iva Kašpárková, Jarmila Kašparová, Věra Katolická, Ing. Josef Katolický, Martin Kaut, Mgr. Marie Kautová, Karel Kesner, Radek Klíma, Jan Knesl, MVDr. Pavel Kocanda, Michal Kočar, Markéta Kočařová, Anna Kočendová, Jaroslav Kohout, Jaroslav Kohout, Jana Kohoutová, Dagmar Kolouchová, Renata Kosová, Pavel Košťál, Marta Košťálová, Mgr. Ivo Koudela, Ph.D., Ing. Eva Koudelová, Helena Kozlová, Aleš Koželuh, Ing. Petr Král, Mgr. Dana Králová, Miroslav Kratochvíl, Hana Kratochvílová, Marie Kratochvílová, Jiří Krča, Marie Krčová, Simona Křištová, DiS., František Kříž, Luboš Kříž, MUDr. Miroslav Kříž, Hedvika Křížová, Věra Křížová, Věra Křížová, Ondřej Kubíček, Silvie Kubíčková, Jan Kubík, Luboš Kubík, Zdeněk Kubík, Iva Kubíková, Jana Kubíková, Stanislava Kučerová, Martin Kudláček, Ing. David Kuhn, Vlasta Kuhnová, Josef Kulhánek, Marie Kunešová, Ladislav Kužel, Alena Kuželová, Ivan Kyncl, Zdeňka Kynclová, Jaromír Landsman, Ladislav Landsman, Marie Landsmanová, Věra Landsmanová, František Leopold, Ing. Petr Leopold, Ilona Leopoldová, Alena Levá, Jan Levý, Bc. Jiří Lhota, Jiří Libra, Marta Librova, Jan Lindl, Zdeňka Litochlebová, Jana Lopašovská, Jan Lopašovský, Štěpán Loprais, Marie Lopraisová, Adolf Lorenc, Miroslava Lorencová, Ing. Bc. Robert Lukeš, Ing. Eva Lukešová, BA, Eva Mahelová, Václav Mach, Anna Machová, Michaela Machová, Jakub Majtner, Michaela Majtnerová, MAKOVSKÝ z.s., Ing. Vladimír Maleček, RNDr. Ladislav Málek, CSc., Lenka Malenovská, Mgr. Anna Málková, Karel Marek, Tomáš Marek, Eliška Marková, Marie Marková, Marie Matějková, Miloš Matoušek, Vlado Matoušek, Ing., Ing. Hana Matýsková, Město Žďár nad Sázavou (IČO - 295841), Lenka Mičková, Marie Mičková, Ing. Jan Michal, Ing. Pavel Michal, Tomáš Michal, Lubomír Michálek, Jana Michalíčková, Eva Michálková, Vladimír Miroš, Danuše Mirošová, Ing. Jiří Mlíka, Olga Mlíková, Jiřina Mlynářová, Anna Mokrá, Soňa Mokříčková, Milan Mokřý, MUDr. Jan Mokříš, Ing. Václav Mokříš, Marie Moravcová, Ing. Jiří Moravec, Ing. Josef Mori, Ing. Marie Moriová, Zdeněk Mráček, Jaroslav Mrázik, Drahomíra Mráziková, Ladislav Mrkos, Ing. Martin Mrkos, Ing. Jitka Mrkosová, Vlasta Mrkosová, Zdenka Mrkosová, Jan Musil, Miloslav Musil, Radek Musil, Mgr. Hana Musilová, Markéta Musilová, Mgr. Dagmar Myslivcová, Mgr. Josef Myslivec, Štefan Nagy, Marie Nagiová, Aneta Nahodilová, Jaroslav Nečas, Miroslava Nečasová, František Nedoma, Marie Nedomová, Ivana Nejedlá, Zdeněk Nejedlý, Marcela Němcová, Marie Němcová, Antonín Němec, Karel Němec, Patrik Němec, Ing. Sabina Neplechová, Mgr. Jitka Neterdová, Ing. Michal Neubauer, Jana Neuerová, Lubomír Nezval, Miluše Nezvalová, Ing. Jaroslav Novák, Mgr. Blanka Novotná, Dana Novotná, Ilona Novotná, Marie Novotná, Marie Novotná, Marta Novotná, Mgr. Zuzana Novotná, František Novotný, Jan Novotný, Jaroslav Novotný, Mgr. Jiří Novotný, Josef Novotný, Stanislav Novotný, Ing. Vladimír Novotný, Zdeněk Novotný, Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor rozvoje a územního plánování, Dagmar Ondráčková, Anna Padalíková, Milan Pachi, Věra Pachlová, Petr Panáček, Marcela Panáčková, Marie Panáčková, Pavel Partl, Marie Partlová, Alena Pařízková, Jaroslav Paseka, Ondřej Paseka, Ing. František Pátek, Miloš Pátek, Mgr. Marta Pátková, Veronika Pátková, Zdeňka Pátková, Vlastimil Pavlíček, František Pavlík, Anežka Pavlíková, Růžena Pavlíková, David Pavlis, Jitka Pavlisová, MVDr. Pavel Pečinka, Ing. Evžen Pelar, Mirka Pelarová, Miloslav Pelikán, Marie Pelikánová, Josef Peňáz, Jana Peňázová, Libor Pešek, Martin Peška, Hana Pešková, Josef Petr, Lubomír Petr, Miroslav Petráš, DiS., Gabriela Petrášová, Alena Petrová, Miloslava Petrová, Petr Piechula, Anna Piechulová, Žaneta Podloucká, Eduard Podloucký, Mgr. Markéta Pohanková, Karel Polák, Jaroslav Polívka, Anežka Polívková, Hana Pongrátzová, Martin Poul, Ing. Ondřej Poul, Ing. Jitka Poulová, Karel Procházka, Martin Procházka, Michal Procházka, René Procházka, Eva Procházková, Josef Prokeš, Ondřej Prokeš, Františka Prokešová, Marie Prokešová, Jaroslav Prokop, Miloslav Prokš, MUDr. Naděžda Prokšová, Jana Prostřední, Josef Příbyl, Ing. Petr Příbyl, Anna Příbylová, DiS. Dana Příbylová, Marie Příhodová, Josef Přikryl, Jiřina Přikrylová, Hana Přivětivá, Jaroslav Ptáček, Jana Ptáčková, Ondřej Pudil, MUDr. Marcela Purtell, Rostislav Rambousek, Marcela Rambousková, Jan Riegl, Ing. Jan Riegl, Božena Rieglová, Irena Rieglová, Marie Rosecká, Jaroslav Rosecký, Jitka Rossí, Ing. Radek Roštok, Ivo Roušar, Věra Roušarová, Marie Roušová, Markéta Roušová, Marie Růžicková, Monika Řádková, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Jihlava, Petra Řezníčková, František Řídký, Ludvík Satrapa, SATT a.s., Jaroslava Sedláková, Ing. Ludvík Seidl, Marie Seidlová, Ing. Radek Sejtko, Jiřina Selucká, Ing. Jan Selucký, Tomáš Selucký, MUDr. Olga Semerádová, Drahoslav Simajchl, Erika Simajchlová, Mgr. Eva Sklenářová, Miroslava Sklenářová, Jan Slanina, Ivona Slaninová, Luboš Slaviček, Lucie Slavičková, Ondřej Slezák, Jaroslava Slonková, Luděk Smékal, Miroslava Smékalová, František Smetana, Jana Smetanová, Jan Sniegoň, Eva Sniegoňová,

Ing. Bohumil Sobotka, Mgr. David Sobotka, Jaromír Sobotka, Jiří Sobotka, Prof. MUDr. Luboš Sobotka, CSc., RNDr. Miloš Sobotka, CSc., Miroslav Sobotka, Dita Sobotková, Jaroslava Sobotková, Libuše Sobotková, Mgr. Marcela Sobotková, Milada Sobotková, Jaroslav Soška, Ludmila Sošková, Alexandr Soták, Eva Sotáková, Roman Souček, Markéta Srnská, Luboš Srnský, Mgr. Jiří Staněk, Renata Staňková, Jana Stará, Božena Stárková, Miloslav Stehno, Zdeňka Stehnová, Ing. Josef Stejskal, Ing. Radka Stixová, Ing. Petr Stoček, Ing. Věra Stočková, Leona Strachová, Ing. Milan Straka, Hana Straková, Ing. Dana Stránská, Hana Stránská, Hana Strnadová, Ing. Milan Střecha, Květoslava Střechová, Stanislav Suchánek, Helena Suchánková, Ing. Marek Suk, Mgr. Jana Suková, František Svatoň, Marie Svatoňová, Jiří Svoboda, Zdeněk Svoboda, Hana Svobodová, Hana Svobodová, Milan Svozil, Jaroslava Svozilová, Milan Sýkora, Roman Sýkora, Ludmila Sýkorová, Aleš Sýs, Miloš Šebesta, Mgr. Jiří Šenkýř, Ing. Jiří Šenkýř, MUDr. Marie Šenkýřová, Libor Ševců, Miroslav Šíma, Marie Šimová, Ing. Michal Šindelář, Marie Šindelářová, Martin Šír, Stanislav Šír, Hana Šírová, Bc. Jana Šírová, Václav Škába, Marie Škábová, Oldřich Škarka, Jiří Škarvada, Jarmila Škarvadová, Jindřich Šlancar, Miroslav Šmída, Jana Šmídová, Ladislav Šopík, Anna Šopíková, Rudolf Šoustar, Hana Šoustarová, Ing. Stanislav Špaček, Marie Špačková, František Špinar, Božena Špinarová, Miroslav Šrámek, Marie Šrámková, Dagmar Štávová, Jan Šteidl, Lenka Šteidlová, PhDr. Pavla Šteidlová, Ing. Jan Štěrba, Alexandra Štěrbová, Vlasta Štěrbová, Dušan Štola, Vladimír Šváb, Jaroslava Švabová, JUDr. Roman Švaňhal, Ph.D., JUDr. Miroslava Švaňhalová, Martin Švoma, Mgr. Alena Švomová, Mgr. Marie Švomová, Ludvík Teš, Hana Tešová, Petr Tomiczek, Blanka Tomiczková, Zdeněk Tomšík, Hana Tomšíková, Jan Tonar, Bc. Miroslava Tonarová, Růžena Tonarová, Jaroslav Trnka, Lenka Trnková, MUDr. Martin Troubil, Ivana Troubilová, Jan Uhlíř, Ing. Miroslav Úradníček, Marie Úradníčková, Marie Urbánková, Ladislava Urbanová, Ing. Radek Ušák, MUDr. Iva Ušáková, Ing. Jiří Válka, Mgr. Olga Válková, Jindřich Vaněk, Tomáš Vaníček, Zdeněk Vaníček, Miloslava Vaňková, Lenka Vařílková, Zdeněk Vavera, Anna Vaverová, Jaromír Vejrosta, Květoslava Vejroستová, Jiří Vejvoda, Ivana Vejvodová, JUDr. Ladislav Vencelides, Mgr. Zbyněk Vencelides, Ph.D., PaedDr. Hana Vencelidesová, Jiřina Vernerová, Martina Veselá, Šárka Veselá, Zdeňka Veselá, Mgr. Pavel Veselý, Ing. Róbert Veselý, Jiří Vinopal, Iva Vinopalová, Jaroslav Vít, Hana Vítová, Jaroslava Vodáčková, Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Žďár nad Sázavou, Jiří Vogt, Ladislav Vondrák, Ing. Rudolf Voráček, Miroslav Vrba, Petr Vrba, Hana Vrbová, Marie Vrbová, Aleš Vrtal, Miloš Vrtal, Pavel Vrtal, Zdeněk Vykoukal, Danuše Vykoukalová, Zdeněk Výrosta, Jana Výrostová, MVDr. Zdeněk Wasserbauer, Alena Wasserbauerová, Mgr. Eva Wasserbauerová, Věra Wasserbauerová, Josef Zaťko, Josef Zaťko, Jiřina Zatočilová, Vladimír Závorka, Stanislava Závorková, Miroslav Zdražil, Růžena Zdražilová, ZELENÁ HORA, stavební bytové družstvo, Jarmila Zelená, Jaroslav Zelený, Jakub Zeman, Ondřej Zeman, Lucie Zemanová, Bc. Lucie Zemanová, Pavel Zezula, Marcela Zezulová, Miroslava Zezulová, Martin Zich, Miloslav Zich, Roman Zich, Iva Zumrová, Lenka Zumrová, Viktor Zykan a Jitka Zykanová.

Poučení

Dle ustanovení § 94a odst. 5 stavebního zákona je výrok o povolení stavby vykonatelný nabytím právní moci výroku o umístění stavby. Doba platnosti společného rozhodnutí je 2 roky za podmínek § 115 odst. 4 stavebního zákona.

Společné rozhodnutí je dle § 73 odst. 2 správního řádu závazné i pro právní nástupce účastníků společného řízení.

Poučení k výroku I

Proti tomuto výroku mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Kraje Vysočina, Jihlava.

Proti výroku I. tohoto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Kraje Vysočina.

Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Poučení k výroku II

Proti výroku II. tohoto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Kraje Vysočina.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Dle § 115 odst. 4 stavebního zákona stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.



Ing. Veronika Bartošová
referent stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení dle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel (doručení jednotlivě):

Město Žďár nad Sázavou (IČO - 295841), Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou, prostřednictvím zástupce: Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor rozvoje a územního plánování, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou

Účastníci řízení dle ustanovení § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (doručení jednotlivě):

Město Žďár nad Sázavou (IČO - 295841), Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou

Účastníci řízení dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn (není-li sám žadatelem), nebo ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (doručení veřejnou vyhláškou – jmenovitě):

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
(vyjádření ze dne 16.05.2017 pod č.j. 614553/17 a doplňující vyjádření ze dne 06.06.2017 pod zn. POS-614553/17-Kub)

E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 49 České Budějovice

(souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu ze dne 01.06.2017 pod zn. P13947-16185155 a vyjádření ze dne 17.05.2017 pod zn. P11356-16181771 a vyjádření ze dne 26.04.2018 pod zn. P11356-16248408)

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
(stanovisko ze dne 26.06.2017 pod zn. 5001521817)

SATT a.s., Okružní 1889/11, Žďár nad Sázavou 3, 591 01 Žďár nad Sázavou
(vyjádření ze dne 28.08.2017)

Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Žďár nad Sázavou, Studentská 1133/3, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

(vyjádření ze dne 16.08.2017 pod č.j. ZR/3550/2017-Še)

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Jihlava, Kosovská 10a, 586 01 Jihlava 1
(sdělení ze dne 17.07.2017 pod č. j. 20401/RSD/39200/2017)

Účastníci řízení dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (tito účastníci řízení se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí) - (doručení veřejnou vyhláškou):

parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 3382/1 v katastrálním území Město Žďár

parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 4142 v katastrálním území Město Žďár

parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 4143 v katastrálním území Město Žďár

parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 4144 v katastrálním území Město Žďár

parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 4145 v katastrálním území Město Žďár

parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 4146 v katastrálním území Město Žďár

parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 4147 v katastrálním území Město Žďár

parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 4148 v katastrálním území Město Žďár

parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 4149 v katastrálním území Město Žďár

parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 4150 v katastrálním území Město Žďár

parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 4151 v katastrálním území Město Žďár

parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 4152 v katastrálním území Město Žďár

parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 4153 v katastrálním území Město Žďár

parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 4156 v katastrálním území Město Žďár

parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 4157 v katastrálním území Město Žďár

parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 4158 v katastrálním území Město Žďár

parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 4166 v katastrálním území Město Žďár

parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 4206 v katastrálním území Město Žďár

parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 4207/1 v katastrálním území Město Žďár

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Účastníci řízení (doručení veřejnou vyhláškou - vlastníci sousedních staveb):

Alšova 1301/2,	Žďár nad Sázavou 7,	591 01	Žďár nad Sázavou 1
Alšova 1302/4,	Žďár nad Sázavou 7,	591 01	Žďár nad Sázavou 1
Alšova 1303/6,	Žďár nad Sázavou 7,	591 01	Žďár nad Sázavou 1
Alšova 1304/8,	Žďár nad Sázavou 7,	591 01	Žďár nad Sázavou 1
Alšova 1305/10,	Žďár nad Sázavou 7,	591 01	Žďár nad Sázavou 1
Alšova 1306/12,	Žďár nad Sázavou 7,	591 01	Žďár nad Sázavou 1
Alšova 1307/14,	Žďár nad Sázavou 7,	591 01	Žďár nad Sázavou 1
Alšova 1308/16,	Žďár nad Sázavou 7,	591 01	Žďár nad Sázavou 1
Alšova 1309/18,	Žďár nad Sázavou 7,	591 01	Žďár nad Sázavou 1
Alšova 1310/20,	Žďár nad Sázavou 7,	591 01	Žďár nad Sázavou 1
Alšova 1311/22,	Žďár nad Sázavou 7,	591 01	Žďár nad Sázavou 1
Alšova 1312/24,	Žďár nad Sázavou 7,	591 01	Žďár nad Sázavou 1
Alšova 1313/17,	Žďár nad Sázavou 7,	591 01	Žďár nad Sázavou 1

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Špálova 1551/4, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Špálova 1552/2, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Špálova 1659/40, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Špálova 1660/42, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Špálova 1661/31, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Štursova 1500/3, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Štursova 1501/5, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Štursova 1502/9, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Štursova 1515/2, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Štursova 1516/4, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Štursova 1517/6, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Štursova 1518/8, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Štursova 1519/10, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Štursova 1520/12, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Štursova 1521/14, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Štursova 1522/16, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Štursova 1532/1, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Štursova 1533/7, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Štursova 1662/18, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Štursova 1663/20, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Štursova 1664/11, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou, Jamská 2231/4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

(závazné stanovisko ze dne 31.05.2017 pod č.j. HSJI-3069-2/ZR-2017)

Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor dopravy, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou

(závazné stanovisko ze dne 05.06.2017 pod zn. OD/958/17/LK)

Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor životního prostředí, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou

(souhrnné vyjádření ze dne 08.06.2017 pod č.j. ŽP/1219/17/PV a souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze dne 31.08.2017 pod č. j. 1864/17/SJ)

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Dopravní inspektorát, nám. Republiky 69, 591 20 Žďár nad Sázavou

(závazné stanovisko ze dne 29.06.2017 pod č.j. KRPJ-67921-2-ČJ-2017-161406)

Na vědomí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor komunálních služeb, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou

(vyjádření ze dne 23.08.2017 pod zn. KS/413/17/MD)

Správní poplatek, vyměřený dle zák. č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 38 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, nebyl vybrán.

Přílohy:

1 x ověřená projektová dokumentace (včetně ověřeného situačního výkresu) pro žadatele/stavebníka (po nabytí PM rozhodnutí)

štítek „Stavba povolena“ pro stavebníka (po nabytí PM rozhodnutí)

