

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

číslo: 4419

uzavřená dle ustanovení § 2430 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění (dále jako „občanský zákoník“)

1. Příkazce

Sídlo, adresa:

Zastoupené:

IČ:

DIČ:

Peněžní ústav:

Číslo účtu:

/dále jen příkazce/

Město Žďár nad Sázavou

Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou

Ing. Martinem Mrkosem, ACCA – starostou

00295841

CZ00295841

KB Žďár n/Sázavou

328751/010

2. Příkazník:

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Zápis v OR:

Spisová značka:

Peněžní ústav:

Číslo účtu:

/dále jen příkazník/

STAVONA Tender, spol. s r.o.

Pražská 8, 586 01 Jihlava

Ing. Janem Toscherem - jednatelem

02850311

CZ02850311

u Krajského soudu v Brně

C 82705

ČS a.s. Jihlava

3549092399/0800

Výše uvedení členové statutárních orgánů prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného vnitřního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiných osob.

I. Předmět smlouvy

1. Příkazník se zavazuje, že pro příkazce zařídí za úplatu následující obchodní záležitost: výkon inženýrské činnosti - TDS na akci:

Technická infrastruktura pro průmyslovou oblast Jamská II I. Etapa, 1. část - TDI

Rozsah prací a výkonů, které jsou předmětem této smlouvy se sjednává takto:

- zajištění občasného technického dozoru stavby (TDS) po celou dobu výstavby, v souladu se stavebním zákonem ve znění pozdějších předpisů, do vydání kolaudačního souhlasu nebo zahájení zkušebního provozu a odstranění případných zjevných vad.

Rozsah inženýrské činnosti

Jedná se o kompletní zabezpečení inženýrské činnosti v průběhu stavebních prací včetně zajištění kolaudace. Práce spojené s prováděním stavby zejména:

- seznámení se všemi podklady, podle kterých se připravuje stavba, zejména s projektem, s obsahem smlouvy o dílo, s podmínkami stavebního a jiných povolení a s dalšími podmínkami pro realizaci
- zabezpečení a organizace protokolárního odevzdání staveniště zhotoviteli včetně zápisu o odevzdání a převzetí
- výkon technického dozoru investora:
 - soustavná kontrola dodržování podmínek smlouvy o dílo uzavřené mezi stavebníkem a zhotovitelem
 - zajištění systematického doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje a kontroly, zda zhotovitel průběžně zpracovává dokumentaci skutečného provedení stavby
 - projednání dodatků a změn projektu, které nezvyšují náklady, neprodłużují lhůtu výstavby a nezhoršují parametry stavby. Ostatní dodatky a změny budou předkládány s vlastním vyjádřením příkazci
 - svolávání a organizace pravidelných kontrolních dnů v četnosti podle požadavku příkazce
 - kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami smlouvy o dílo a jejich předkládání příkazci k evidenci či proplacení
 - kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryty, nebo se stanou nepřístupnými a účast na zkouškách prováděných v průběhu výstavby s kontrolou správnosti jejich provádění
 - kontrola dodržování schválených technologických postupů
 - spolupráce s pracovníky projektanta zabezpečujícími autorský dozor při zajišťování souladu realizovaných dodávek s projektem
 - sledování, zda zhotovitel provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolování jejich výsledků a vyžadování dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (atesty, protokoly apod.)
 - sledování vedení stavebního deníku v souladu s podmínkami smlouvy o dílo, provádění zápisů se zhodnocením kvality prací a dodávek, souladu postupu výstavby s časovým plánem a s požadavky na odstranění zjištěných nedostatků
 - spolupráce s odpovědnými pracovníky zhotovitele při provádění opatření na odvrácení, nebo omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi
 - kontrola a zabezpečování všech dokladů o provedených předepsaných zkouškách a revizích, evidence všech protokolů a zápisů
 - kontrola dodržení časového postupu prací a návrhy na řešení vzniklých prodlev
 - příprava podkladů pro odevzdání a převzetí stavby, nebo její části
 - provedení soupisu vad a případných nedodělků a kontrola jejich odstraňování
 - zabezpečení a kontrola vyklizení pracoviště zhotovitelem
 - uplatňování požadavků na zhotovitele vyplývajících z předání a převzetí díla.

Technický dozor stavebníka bude prováděn v souladu s novelou stavebního zákona č. 183/2006 Sb., účinnou od 1. 1. 2018 a zákonem č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v platném znění. TDS bude provádět Ing. Radek Soška, ve spolupráci a pod vedením autorizované osoby pro tuto vybranou činnost.

2. Příkazník uskutečňuje veškeré úkony, které jsou potřebné k zařízení předmětu smlouvy, jménem a na účet příkazce.

II. Čas plnění

Příkazník zahájí činnost: po uzavření příkazní smlouvy - předpoklad 01/2020
Příkazník ukončí činnosti: po zajištění odstranění případných zjevných vad a vydání kol. rozhodnutí, popř. předčasného užívání předpoklad 31. 1. 2021

Dodržení uvedených předpokládaných termínů je závislé na řádném a včasém spolupůsobení příkazce. V případě prodlení při spolupůsobení příkazce není příkazník v prodlení se splněním své povinnosti splnit předmět smlouvy ve sjednaném předpokládaném termínu.

III. Odměna a splatnost

1. Za řádné a včasné plnění inženýrské činnosti podle čl. I. této smlouvy sjednává se odměna dohodou jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu plnění.

- činnost technického dozoru stavebníka	759.000,- Kč
DPH 21%	159.390,- Kč
Cena celkem včetně DPH	<u>919.390,- Kč</u>

Výše DPH bude fakturována podle daňových předpisů platných v době fakturace, v ceně nejsou zahrnuty případné poplatky spojené s realizací zakázky.

2. Dohodnutá úplata bude příkazníkem vyfakturována takto:
Faktury za činnost technického dozoru budou vystavovány průběžně, 1x měsíčně.

3. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 14 dnů po obdržení faktury příkazcem.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Příkazník je povinen postupovat při zařizování smluvené záležitosti s veškerou odbornou péčí, podle svých schopností a znalostí.

2. Nedílnou součástí této smlouvy je plná moc, která příkazníka opravňuje k veškerým jednáním před správními orgány a k veškerým úkonům při jednáních s uchazeči, pokud se týká plnění předmětu smlouvy.

3. Příkazce se předem vyjádří k veškerým úkonům týkajících se zakázky, které přísluší k rozhodnutí zadavatele a dále k následujícím úkonům:

a) smluvním pokutám - vyúčtování, vymáhání

4. Příkazce se zavazuje poskytnout příkazníkovi veškeré informace, které jsou nutné k zařízení záležitosti, pokud k zajištění těchto informací není smluvně zavázán příkazník.

5. Příkazce předá příkazníkovi před předáním staveniště jedno vyhotovení prováděcí dokumentace v tištěné podobě, spolu s rozpočtem zhotovitele v elektronické podobě a dalšími doklady nutnými k provádění TDS. Případné dodatky ke smlouvě o dílo se zhotovitelem projedná před jejími podpisy s technickým dozorem a předá je ihned po potvrzení oběma stranami příkazníkovi.
6. Příkazce je oprávněn vyhradit si osobní účast svého pověřeného zástupce při jakémkoliv úkonu příkazníka, který se týká předmětu této smlouvy.
7. V případě prodloužení termínu dokončení stavby uvedeném ve SOD, nebo zvětšení objemu díla, nezaviněné příkazníkem, bude cena za výkon TDS úměrně upravena.
8. Pokud je na straně příkazníka více osob, odpovídají příkazci společně a nerozlučně za řádné, včasné, kvalitní a kvalifikované provádění činnosti v rozsahu stanoveném příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a touto smlouvou. Pokud k plnění této smlouvy použije příkazník jiné osoby, odpovídá příkazci za činnost, jako kdyby záležitost vyřizoval sám.
9. Příkazník plní příkaz poctivě a pečlivě podle svých schopností. Použije přitom každého prostředku, kterého vyžaduje povaha obstarávané záležitosti, jakož i takového, který se shoduje s vůlí příkazce. Obdrží-li příkazník od příkazce pokyn zřejmě nesprávný, upozorní ho na to a splní takový pokyn jen tehdy, když na něm příkazce trvá.

V. Skončení smlouvy

1. Závazek zřízený touto smlouvou může být písemně vypovězen kteroukoli ze stran s jednoměsíční výpovědní dobou, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž bude výpověď doručena druhé straně. Při zániku příkazu zařídí příkazník vše, co nesnese odkladu, dokud příkazce nebo jeho právní nástupce neprojeví jinou vůli. Strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2443 a § 2440 odst. 1) občanského zákoníku.
2. Pro vyloučení všech pochybností se v této smlouvě uvádí, že v případě, že bude skončena v průběhu její platnosti a účinnosti, zavazuje se příkazce zaplatit příkazníkovi pouze do té doby prokazatelně účelně vynaložené náklady, které mu vznikly v souvislosti s realizací této smlouvy.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Všechny v této smlouvě uvedené přílohy jsou její nedílnou součástí. Platnosti a účinnosti tato smlouva nabývá podpisem oběma stranami.
2. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno náleží každé smluvní straně.
3. Tato smlouva se řídí úpravou dle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

4. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města příkazník výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů městem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Příkazník souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě městem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Příkazník si je zároveň vědom svých práv upravených příslušnými ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
7. Příkazník bere na vědomí, že příkazce je osobou, která má podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen zákon o registru smluv), povinnost tuto smlouvu zveřejnit prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany dále prohlašují, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Příkazník výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zajistí příkazce.

Příloha: plná moc (je nedílnou součástí této smlouvy)

Ve Žďáru nad Sázavou dne: 18. 12. 2019
Příkazce:

MĚSTO ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
Žižkova 227/1
① ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
PSČ 591 31

V Jihlavě dne: 17. 12. 2019
Příkazník:

STAVONA Tender, spol. s r.o.
Pražská 2230/8, 586 01 JIHLAVA
IČ: 02850311 Reg. Krajský soud Brno
DIČ: CZ02850311 C82705

PLNÁ MOC

udělená dle ustanovení § 2439 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění mezi:

1. Příkazce

Sídlo, adresa:

Zastoupené:

IČ:

DIČ:

Peněžní ústav:

Číslo účtu:

/dále jen příkazce/

Město Žďár nad Sázavou

Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou

Ing. Martinem Mrkosem, ACCA – starostou

00295841

CZ00295841

KB Žďár n/Sázavou

328751/010

2. Příkazník:

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Zápis v OR:

Spisová značka:

Peněžní ústav:

Číslo účtu:

/dále jen příkazník/

STAVONA Tender, spol. s r.o.

Pražská 8, 586 01 Jihlava

Ing. Janem Toscherem - jednatelem

02850311

CZ02850311

u Krajského soudu v Brně

C 82705

ČS a.s. Jihlava

3549092399/0800

Níže podepsaný příkazce: Město Žďár nad Sázavou

zmocňuje touto plnou mocí STAVONU Tender, spol. s r.o., aby jej zastupovala ve všech technických a právních věcech, souvisejících s inženýrskou činností na akci:

Technická infrastruktura pro průmyslovou oblast Jamská II I. Etapa, 1. část - TDI

Příkazník je oprávněn, dle uzavřené příkazní smlouvy č. 4419 vykonávat veškeré úkony, přijímat doručované písemnosti, podávat návrhy a žádosti jménem a na účet příkazce a zastupovat jej při jednáních se třetími stranami a správními orgány, při zajišťování technického dozoru stavebníka.

Příkazník - STAVONA Tender, spol. s r.o. - zastoupení příkazce v plném rozsahu přijímá.

Ve Žďáru nad Sázavou dne: 18. 12. 2019
Příkazce:

MĚSTO ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
Žižkova 227/1
① ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
PSČ 591 31

V Jihlavě dne: 17. 12. 2019
Příkazník:

STAVONA Tender, spol. s r.o.

Pražská 2230 8 586 01 JIHLAVA

IČ: 02850311 Reg. Krajský soud Brno

DIČ: CZ02850311 C82705