S M L O U V A O D Í L O č.

uzavřená podle §2586-2635 nOZ č. 89/2012),

1.Smluvní strany:

ZHOTOVITEL:
Jiří Kocanda
R.Č. 7806124777
Kuklík 6, 592 03 Sněžné
Podnikající pod obchodním jménem Jiří Kocanda
souladu s živnostenským listem č.j. MUNMNM/343/13/Dv/4
Bankovní spojení: KB Nové Město na Moravě
číslo účtu 43-4707130237/0100
IČ : 75212161
DIČ : CZ 7806124777

OBJEDNATEL:
Město Žďár nad Sázavou
zastoupené Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, starostou města
zmocněn k jednání: Ing. Milan Petr
Bankovní spojení: Komerční banka Žďár nad Sázavou
č.ú.: 328-751/0100 IČO : 295 841 ; DIČCZ-295841

2.Předmět smlouvy:

Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady, riziko a nebezpečí a za podmínek této smlouvy provést pro objednatele dílo:
Základní škola Komenského 825/6, Žďár nad Sázavou (3ZŠ)- ZAHRADNÍ ALTÁN
v rozsahu a kvalitě dle:
- projektové dokumentace zpracované ing. arch. Rudolfem Grimmem, Žďár nad Sázavou.
(Tato dokumentace je nedílnou součástí této smlouvy.) a cenových nabídek s popisem prací.
- technických norem platných v době realizace díla

Součástí díla jsou další náklady:
- likvidace suti a dalšího odpadu
- zařízení staveniště
- zajištění revizí a dalších zkoušek dle ČSN a jiných platných předpisů
- provedení dokumentace stavby se všemi změnami

Předmět díla je blíže specifikován ve výkazu výměr a rozpisů prací, který tvoří nedílnou součást této smlouvy a který byl zhotoviteli předán jako podklad pro stanovení ceny díla.
Zhotovitel se zavazuje že provede pro objednatele i v průběhu realizace stavby další práce a dodávky, pokud takto požadovaná práce svým finančním objemem nepřekročí 5% ze sjednané ceny plnění díla bez DPH.
Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele i práce nad rámec předmětu plnění díla - vícepráce. Za vícepráce jsou považovány pouze změny oproti projektové dokumentaci a dodávky, práce a výkony předem nepředvídatelné požadované nebo odsouhlasené objednatelem ve stavebním deníku.
Zhotovitel se zavazuje dodržet termín dokončení díla i v případě víceprací a změn, pokud budou uplatněny v dostatečném předstihu a které nepřesáhnou 5 % ze sjednané ceny plnění díla bez DPH .
Pokud dojde k překročení dohodnutých 5 % bude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo s úpravou termínu dokončení stavby.

Na výzvu objednatele se zhotovitel zavazuje že provede pro objednatele i v průběhu realizace stavby změny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům .
Objednatel je povinen tyto změny předat písemně. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů pokud si původní materiál zajistil.

Zhotovitel se zavazuje si zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu.

Zhotovitel se zavazuje , že bez písemného souhlasu objednatele nebudou použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Dále se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné .

Objednatel se zavazuje,že provedené dílo převezme a zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

3. Doba plnění

Zahájení prací: 27.7..2020
Ukončení prací: 24.10..2020
Doba realizace 90 dnů

Objednavatel souhlasí,aby mu zhotovitel předal předmět díla v dřívějším termínu,než je shora ujednáno. V případě předání díla v dřívějším termínu než je ujednáno, je zhotovitel tuto skutečnost objednateli písemně oznámit.
Ustanovení o přerušení prací se týká též ostatních vlivů způsobených vyšší mocí nebo úředním opatřením, např.:

- průmyslová či živelná pohroma
- zásah cizího subjektu do stavby
- nařízení úřadů
- jiné skutečnosti, které nastanou nezávisle na vůli smluvních stran bez jejich zavinění, nebo které nebylo možno předvídat před podpisem smlouvy a mají za následek dočasné, případně trvalé zastavení montáže.

Případné změny vyplývající z uvedených skutečností musí být dohodnuty dodatkem ke smlouvě.

4.Cena za dílo:

Smluvní strany se dohodly,že objednatel zaplatí zhotoviteli za provedení díla dohodnutou pevnou cenu ve výši:

Cena celkem bez DPH 671.002,- Kč

Smluvní strany se dohodly,že cena za provedení díla bude stanovena jako **nejvýše přípustná cena.**

Příjemce plnění (dále jen objednatel) Město Žďár nad Sázavou čestně prohlašuje, že přijaté plnění, tj. plnění poskytnuté poskytovatelem (dále jen zhotovitel), souvisí s ekonomickou činností příjemce plnění, při níž se objednatel považuje za osobu povinnou k dani. ***Příjemce plnění je v tomto případě v postavení osoby povinné k dani.*** *Příjemce plnění požaduje z výše uvedených důvodů, aby poskytovatel uplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.*

5.Fakturace a placení:

- Provedené práce budou hrazeny na základě měsíčních faktur, které vystaví zhotovitel. Výše fakturovaných částek bude stanovena dle skutečně provedených prací, odsouhlasených a převzatých stavebním dozorem objednatele.
Podkladem pro zaplacení ceny bude faktura,kterou zhotovitel vystaví bez zbytečného odkladu poté,co mu vznikl nárok na zaplacení pevné ceny.

Splatnost faktur je do 14-ti dnů ode dne jejího doručení objednateli.

6.Součinnost objednatele:

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli tuto součinnost:
-objednatel umožní připojení na el. Energii 230V a pitnou vodu
-objednatel umožní přístup do prostor, které souvisí s předmětem díla

7.Místo provedení díla:

Smluvní strany se dohodly,že zhotovitel provede dílo
Základní škola Komenského 825/6, Žďár nad Sázavou 3 - 3ZŠ

8.Vady díla,záruka za jakost díla:

Zhotovitel se zavazuje,že provede dílo specifikované v čl.v čl.3 této smlouvy v souladu s ČSN tak,že dílo bude způsobilé k užívání ke smluvenému nebo obvyklému účelu.
Zhotovitel odpovídá za vady díla uplatněné v době záruky.

Záruka za jakost díla je stanovena:

na provedené : **stavební práce** **36 měsíců**

od předání a převzetí díla objednatelem.Vztahuje se zejména na vady díla způsobené vadami práce zhotovitele či vadami materiálu dodaného zhotovitelem.
Zjevné vady,které lze zjistit běžnou prohlídkou při převzetí díla,je povinen objednatel uplatnit v den převzetí díla,jinak odpovědnost z těchto vad zaniká.Nároky z vad díla zahrnují výlučné právo na bezplatné odstranění vady nebo práva na přiměřenou slevu z ceny díla.

9.Ostatní ujednání:

a)Smluvní strany se dohodly,že sjednávají smluvní pokutu za prodlení:
- Objednatele se zaplacením faktury zhotoviteli ve výši 0,1% dlužné částky za každý den prodlení
- Zhotovitele s předáním předmětu díla objednateli termínu ve výši 0,5% ze sjednané ceny díla bez DPH za každý den prodlení až do předání a převzetí.
- Objednatele se splněním kterékoliv povinnosti,která pro objednatele vyplývá ze závazku poskytnout zhotoviteli součinnost podle čl.7 této smlouvy,ve výši 100Kč za každý den prodlení.
- Touto úpravou o smluvní pokutě nejsou dotčena příslušná ustanovení upravující náhradu škody.
- Objednatel zmocňuje výkonem technického dozoru : **ing. Milan Petr**
- Součástí této smlouvy je zápis o předání a převzetí staveniště.
- Veškeré vícepráce,které nejsou obsaženy v pevné ceně a je nutné je provést,mohou být účtovány pouze na základě předchozího písemného odsouhlasení se stavebním dozorem a zástupcem objednatele.

b) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen. Zhotovitel bere na vědomí, že informace související s touto smlouvou mohou být poskytnuty třetím osobám v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že osobní údaje zhotovitele podléhající ochraně osobních údajů jsou v poskytnuté smlouvě anonymizovány. Zhotovitel prohlašuje, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství.

9.Překážky při provádění díla.

Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění díla existují překážky, musí to neprodleně písemně oznámit objednateli.

Za překážky při provádění díla se považuje
- nepříznivé klimatické vlivy uvedené v čl. 2 odst. 3
- nedodání keramické dlažby ze strany výrobce

10.Závěrečná ustanovení:

Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a jinými obecně závaznými právními předpisy s tímto souvisejícími. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě musí být činěny v písemné formě a musí být podepsány statutárními zástupci obou smluvních stran.
Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, tzn., že odpověď s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky
„Zhotovitel výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v Registru smluv zajistí město Žďár nad Sázavou, které před zveřejněním anonymizuje ty osobní údaje zhotovitele, které podléhají ochraně osobních údajů."
„Tato smlouva nabývá **platnosti dnem podpisu** oprávněnými zástupci obou smluvních stran a **účinnosti dnem uveřejnění** v Registru smluv."

Smlouva o dílo je sepsána ve 4 vyhotoveních, z toho pro objednatele 2 a 2 pro zhotovitele.

Příloha SoD:
-položkový rozpočet

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 16.7.2020

.....
OBJEDNATEL

TRUHLÁŘSTVÍ KOCKA
Jiří Kocanda
Kuklík 92, 592 03 Sněžné
IČO: 75212161 DIČ: CZ7806124
tel.: 604 343 195
.....
ZHOTOVITEL

MĚSTO ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
① Žižkova 227 / 1
ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
PSČ 591 31

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Zahradní altán - 3ZŠ Žďár nad Sázavou var. dlažba	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Žďár nad Sázavou		
Projektant			
Zhotovitel	Jiří Kocanda , Kuklík 92 , Sněžné		
Zpracoval			
Rozpočet číslo		CZ-CPV	
Dne	29.06.2020	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady

1	HSV	Dodávky	114 675,65
2		Montáž	100 492,65
3	PSV	Dodávky	446 922,00
4		Montáž	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00
6		Montáž	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		662 090,30
20	HZS		0,00

B Doplňkové náklady

8	Práce přesčas	0,00
9	Bez pevné podl.	0,00
10	Kulturní památka	0,00
11		0,00
12	DN (ř. 8-11)	
21	Kompl. činnost	0,00

C Náklady na umístění stavby

13	Zařízení staveniště	8 911,81
14	Projektové práce	0,00
15	Územní vlivy	0,00
16	Provozní vlivy	0,00
17	Jiné VRN	0,00
18	VRN z rozpočtu	0,00
19	VRN (ř. 13-18)	8 911,81
22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 671 002,11

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	671 002,11	140 910,44

Cena s DPH 811 912,55

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET

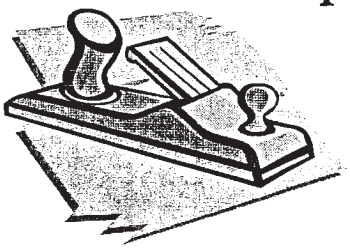
Stavba: Zahradní altán - 3ZŠ Žďár nad Sázavou var. dlažba
Objekt:

Objednatel: Město Žďár nad Sázavou
Zhotovitel: Jiří Kocanda , Kuklík 92 , Sněžné
Místo:

Zpracoval:
Datum: 29. 6. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1		**Zemní práce**				**44 544,93**	**0,000**
1	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	29,660	247,00	7 326,02	0,000
2	132151101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně	m3	7,492	488,00	3 656,10	0,000
3	139600012RBD	Ruční výkop v hornině 3	m3	0,500	1 950,00	975,00	0,000
4	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	37,652	259,00	9 751,87	0,000
5	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	37,652	138,00	5 195,98	0,000
6	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	37,652	450,00	16 943,40	0,000
7	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	37,652	18,50	696,56	0,000
2		**Zakládání**				**74 376,00**	**50,865**
8	279113133	Základová zeď tl do 250 mm z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	30,600	1 380,00	42 228,00	16,919
9	279361221	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 216	t	0,100	45 000,00	4 500,00	0,106
10	635111215	Násyp pod podlahy ze štěrkopísku se zhutněním	m3	4,000	1 692,00	6 768,00	7,920
11	635111241	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 8-16 se zhutněním	m3	12,000	1 740,00	20 880,00	25,920
95		**Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb**				**7 392,00**	**0,003**
12	952901111R00	Vyčištění budov, úklidy stavby HSV	m2	67,200	110,00	7 392,00	0,003
H01		**Budovy občanské výstavby**				**22 897,57**	**0,000**
13	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	75,074	305,00	22 897,57	0,000
HSV		**Práce a dodávky HSV**				**65 957,80**	**23,496**
5		**Komunikace pozemní**				**53 137,00**	**17,744**
14	596211111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	80,000	329,00	26 320,00	6,740
15	*BET.KA6C01*	*dlažba BEST-KARO 20x20x6cm přírodní*	*m2*	*56,700*	*316,00*	*17 917,20*	*7,428*
16	*BTB.22212*	*dlažba kostka 20x20x6cm přírodní*	*m2*	*27,300*	*326,00*	*8 899,80*	*3,576*
9		**Ostatní konstrukce a práce, bourání**				**12 820,80**	**5,752**
17	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	36,200	262,00	9 484,40	4,688
18	*59217003*	*obrubník betonový 1000x50x250mm*	*m*	*38,000*	*87,80*	*3 336,40*	*1,064*
762		**Konstrukce tesařské**				**446 922,00**	**0,000**
19	762112120R00	Vlastní altán - příloha zvlášť	kpl	1,000	446 922,00	446 922,00	0,000
		Celkem				**662 090,30**	**74,364**

Truhlářství a tesařské práce Kocka.



Zahradní altán-3.ZŠ Žďár nad Sázavou

Konstrukce i opláštění má být zhotovena z modřínového řeziva. Na místo podlahy z terasových prken byla zvolena dlažbu. Jedná se o výrobu konstrukčních prvků na dílně dle projektové dokumentace plus montáž konstrukce na staveništi. Ocelové patky přikotvena pomocí chem.kotvy do betonu. Pro nátěr stavby nebyl požadavek. Vnitřní opláštění osb deskami dle plánu. Jako vybavení budou lavice. Altán bude také vybaven dvěma kusy posuvných vrat.

Nabídka

Materiál:	modřínové řezivo hraněné 7,48m^{3}x 18.000,-	134.640,-
	Osb- desky tl 30 mm 1250x2500 8 ks x874	6.922,-
	ocel. patky 22 ks x 180,-	3.960,-
	spoj mat.	13.300,-
	kování na posuvná vrata	15.200,-
	polykarbonát na střechu včetně montáže	58.200,- (použit polykarbonát na místo 25 mm, tak 16 mm opál)
	chem. kotva	1.200,-
	lavice M1 4 ks x4000,-	16.000,-
	M 2 2 ks x14.000,-	28.000,-
	doprava dodávka+vozík	4.500,-
Truhlářské práce včetně montáže cca 550hx300,-		165.000,-

Cena za komplet včetně montáže bez DPH **446.922,-**

v Kuklíku 29.6.2020

Jiří Kocanda, Kuklík 92, p.Sněžné 59203
IČ.: 75212161, DIČ.:7806124777
email: jiri.kocanda@seznam.cz
tel.: 604 343 195 www.truhlarstvikocka.cz